

500 千伏番南输变电工程（变电站建筑）监理服务

招标公告

招标人：广州市番南能源有限公司

招标服务机构：广州竣盛工程造价咨询有限公司

招标监督机构：广东电网有限责任公司广州供电局

2025 年 10 月

500 千伏番禺输变电工程（变电站建筑）监理服务 招标公告

1. 招标条件

本招标项目 500 千伏番禺输变电工程（变电站建筑）监理服务，招标人为 广州市番禺能源有限公司，资金已落实。项目已具备招标条件，现对该项目进行 公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1 项目地点：广州市番禺区

2.2 合同估算金额（采购预算金额）：500 万元，含 6% 税。

2.3 项目概况（工程项目规模）：

2.3.1 工程建设地点：广州市番禺区东南部石楼镇南派村。

2.3.2 500kV 番禺输变电工程：番禺能源科技基地开发用地红线范围内需配套建设 500kV 傍海（番禺）变电站 1 座，用地面积约为 34505 平方米，总建筑面积约为 15889 平方米，变电站基底面积约为 5390 平方米（最终以规划批复文件为准）。本项目为 500kV 傍海（番禺）变电站的建、构筑物土建工程，及开发项目红线内建设的开发项目配套变电站进出线电缆管沟土建工程。具体建设规模以施工图纸为准。

2.4 招标范围（监理范围）：勘察设计（如需）、施工准备（不含三通一平）、施工（含通信）、竣工结算、缺陷责任期、电子化移交的全过程监理，以及初步设计概算（或施工图预算）中监理计费范围以外但与工程相关的监理工作。按照建设单位要求使用工程信息管理系统。具体项目根据实际工程进度开展监理工作。

2.5 监理服务期限：406 日（计划开始监理日期：2025 年 11 月 20 日，计划完成监理日期：2026 年 12 月 30 日，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期、竣工日期为准）。

2.6 资格审查方式：资格后审

2.7 采购类别：服务类

2.8 招标相关要求：

监理目标：

质量控制目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全控制目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。杜绝重大设备、一般及以上质量事故，确保工程“零缺陷”投运。

现场文明施工目标：按照《中国南方电网有限责任公司基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，根据《广东电网有限责任公司作业现场智慧安全监督办法》的要求开展作业现场智慧安全监督工作，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地电网公司有关要求和标准。

造价控制目标：工程总投资控制在批准的预算之内。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。

2.9 标段划分：划分为 1 个标段，详见下表。

序号	标段名称	合同估算金额 (万元)	最高限价 (万元)	中标人数量 N	中标比例	报价方式	结算方式	备注
1	500 千伏番禺南输变电工程(变电站建筑)监理服务	500	/	1	第 1 中标人：中标比例 100%	投标人按费率（%）报价。报价如有小数，最多保留两位小数。	本项目最终监理费以经广东电网有限责任公司广州供电局审定后的（建筑工程费+安装工程费+编制基准期价差）结算造价作为监理费计费基础，监理费费率及计算方法遵照电网工程建设预算编制与计算规定（2018 年版）（即 3.32%）及中标费率（__%）来计取，并按广东电网有限责任公司广州供电局委托的审核机构审核并认可回购的金额为最终监理费。	
合计		500						

3. 投标人资格要求

标段名称	序号	通用资格
500 千伏番禺南输变电工程(变电站建筑)监理服务	1	投标人具有独立法人资格，持有合法有效的法人营业执照。
	2	投标人没有在广州市城市建设投资集团有限公司、中国南方电网有限责任公司、广州南方投资集团有限公司及项目所在地政府暂停投标资格、取消投标资格、不接受投标、市场禁入，且未解除的。 注：暂停投标资格、取消投标资格、不接受投标、市场禁入按品类实施处理的，指供应商没有在采购标的物对应品类被实施暂停投标资格、取消投标资格、不接受投标、市场禁入，且未解除的。

	3	不接受联合体。
	4	投标人应保证在招标过程中所提供的一切材料都是真实的，不存在伪造、变造、涂改等弄虚作假、违法违规行为。（按标准格式提供“投标行为承诺函”）
	5	投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单，且未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单。 注：对于未在“国家企业信用信息公示系统”进行相关信息公示的事业单位或涉密性质单位（例如：事业单位、机关单位、民办非企业单位、执业律师事务所等非市场主体，若有最新规定的，从其规定），暂无法提供相关信息内容查询结果的，投标时无需提供查询资料，但在本项目投标文件中需就该情况进行特别说明，并提供相关证明材料。
	序号	专用资格
	1	具备有效的工程监理综合资质，或电力工程监理甲级资质。香港企业参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。
	2	拟派项目总监理工程师须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业为电力工程，注册执业单位为本公司（注册企业以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准，拟派总监理工程师注册执业专业以注册执业证书上的注册专业为准），并具备本科或以上学历。或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的资格满足本项目总监理工程师的资格要求的香港专业人士。
	3	已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记（提供已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记的网页截图），且拟担任本工程项目总监理工程师须是本企业在广州公共资源交易中心的企业信息登记在册人员（提供拟担任本工程项目总监理工程师须是本企业在广州公共资源交易中心的企业信息登记在册人员的网页截图）。

一、企业诚信行为要求：

1. 投标人被纳入南方电网、广东电网公司、广州供电局廉情（黑名单）预警名单范围内，未完成评标的，由评标委员在初评环节予以否决；未定标的，由原评标委员会重新评议，对被纳入南方电网、广东电网公司、广州供电局廉情（黑名单）预警名单范围内的投标人作否决投标处理。

2. 根据《中国南方电网有限责任公司供货商扣分处罚实施细则》和《南方电网公司供应商行贿行为记录及处置办法》，被南方电网公司实施不接受投标或市场禁入处理的投标人，在处理期限内尚未完成评标的，作否决投标处理，尚未发出中标通知书或成交通知书的，作取消中标或成交资格处理。

3. 被广东电网公司、广州南方投资集团有限公司暂停投标资格的投标人，在处理期限内尚未完成评标的，作否决投标处理，尚未发出中标通知书或成交通知书的，作取消中标或成交资格处理。

4. 市场禁入对象范围

(1) 投标人因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围包括法定代表人（首席合伙人、执行事务合伙人、负责人、投资人或经营者，下同）与该投标人法定代表人相同的其他所有法人和其他组织。

(2) 投标人因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围包括其下属所有分公司（分所等）；投标人为分公司（分所等）的，因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围包括其总公司（总所等）和其总公司（总所等）的其它分公司；

(3) 投标人因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围不包括其子公司、其母公司和其母公司的其它子公司，但以上公司法定代表人与该投标人法定代表人相同的除外。

二、资质证书要求：

①香港企业备案的业务范围、香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业 and 专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号规定。

②工程监理企业资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质统一延续有关事项的通知》（建办市函〔2021〕510号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有效期延期的通知》（粤建许函〔2021〕849号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建办市函〔2020〕334号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）、《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116号）、《住建部做好企业资质证书换领和延续工作的通知》（建办市〔2023〕47号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）、《广东省住房和城乡建设厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领工作的通知》（粤建许函〔2024〕124号）等相关规定执行。根据上述文件的要求，投标人需办理企业资质有效期延续的，应当按照相关规定及时办理。注意事项如下：

1) 投标人按照上述规定办理了资质延期或换领新证，在投标截止前已取得新证的，投标人须在投标文件中提供经核准延期后的新资质证书。

2) 投标人按照上述规定办理了资质延期或换领新证，在投标截止前未取得新证的，以中华人民共和国住房和城乡建设部或相关主管行政部门发布的核准建设工程企业资质延续名单公告或通知、或全国建筑市场监管公共服务平台（简称四库一平台）、或广东省住房和城乡建设厅三库一平台管理信息服务系统（简称三库一平台）中企业资质信息为准，并提供资质信息网页截图或相关证明材料，否则视为资质证书不在有效期内，作否决投标处理。

4. 公告发布、递交投标文件（含定标文件）时间与开标时间

4.1 公告发布（含本日）：2025年__月__日__时__分__秒至2025年__月__日__时__分__秒；凡有意参加投标者，请登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台网站下载电子招标文件。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

4.2 递交投标文件（含定标文件）起始时间：2025年__月__日__时__分__秒； 截止时间：2025年__月__日__时__分__秒。

4.3 递交投标文件（含定标文件）备用光盘（或U盘）时间：2025年__月__日__时__分__秒至2025年__月__日__时__分__秒；

递交投标文件（含定标文件）备用光盘（或U盘）地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（广州市天河区天润路333号）第__开标室。投标人递交的电子光盘（或U盘）需按规定封装，且将数据刻录到电子光盘（或U盘）之后，投标前应自行检查文件是否可以读取。

4.4 逾期送达的投标文件（含定标文件），电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期或未在指定地点递交投标文件（含定标文件）光盘（或U盘）的，招标人拒绝接收其投标文件（含定标文件）光盘（或U盘）。

4.5 开标开始时间：2025年__月__日__时__分__秒。

4.6 投标文件(含定标文件)解密时间为2025年__月__日__时__分__秒至2025年__月__日__时__分__秒，投标人应在截止时间前通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站交易平台对电子投标文件（含定标文件）进行文件解密。

4.7 投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台递交电子投标文件（含定标文件）。投标人应在递交投标文件（含定标文件）截止时间前，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心网站 [http:// www. gzggzy. cn](http://www.gzggzy.cn)）《【通用版】新电子招投标系统通用版操作指引（适用于建设工程不使用范本的各类电子标项目）》。投标人完成电子投标文件（含定标文件）上传后，广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数字交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

4.8 本项目各项投标活动具体可通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站查询具体的时间和场地安排。投标人可登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。递交投标文件（含定标文件）截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意广州交易集团有限公司（广州

公共资源交易中心)网站的相关信息。

5. 招标文件获取方式

本项目招标文件随招标公告一并在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台网站发布。招标文件一经在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台发布,视为送达给所有投标人,招标文件由投标人自行在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台网站下载。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站(www.gzggzy.cn)、广东省招标投标监管网(zbtb.gd.gov.cn)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、广州国企阳光采购信息发布平台(<https://ygcg.gzggzy.cn>)上发布。本公告的修改、补充,在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)官网发布。本公告在各平台发布的文本如有不同之处,以在广东省招标投标监管网发布的文本为准。本项目相关附件具体详见广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站。

7. 联系方式

招标人:广州市番南能源有限公司

地 址:广州市海珠区琶洲大道 188 号南方投资大厦 15 层

联 系 人:吕工

电 话:020-62316005

招标服务机构:广州竣盛工程造价咨询有限公司

地 址:广州市海珠区琶洲大道 188 号南方投资大厦 12 层

联 系 人:黄工

电 话:15013049870

电子邮箱:junshengzb@126.com

8. 其他

若举报违法违规行为,应书面(签字或盖章)提出,向广东电网有限责任公司广州供电局举报。通讯地址:广东省广州市天河区天河南二路 2 号,邮政编码:510000;监督电话:(020) 87120056。

招标人：广州市番南能源有限公司

招标服务机构：广州竣盛工程造价咨询有限公司

2025 年 月 日