

500 千伏番南输变电工程（变电站建筑）土建施工 总承包

招标公告

招标人：广州市番南能源有限公司

招标服务机构：广州竣盛工程造价咨询有限公司

招标监督机构：广东电网有限责任公司广州供电局

2025 年 10 月

500 千伏番禺输变电工程（变电站建筑）土建施工总承包

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 500 千伏番禺输变电工程（变电站建筑）土建施工总承包，招标人为 广州市番禺能源有限公司，资金已落实。项目已具备招标条件，现对该项目进行 公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1 项目地点：广州市番禺区

2.2 合同估算金额（采购预算金额）：13000 万元，含 9% 税。

2.3 项目概况：

2.3.1 工程建设地点：广州市番禺区东南部石楼镇南派村。

2.3.2 500kV 番禺输变电工程：番禺能源科技基地开发用地红线范围内需配套建设 500kV 傍海（番禺）变电站 1 座，用地面积约为 34505 平方米，总建筑面积约为 15889 平方米，变电站基底面积约为 5390 平方米（最终以规划批复文件为准）。本项目为 500kV 傍海（番禺）变电站的建、构筑物土建工程，及开发项目红线内建设的开发项目配套变电站进出线电缆管沟土建工程。具体建设规模以施工图纸为准。

2.4 招标范围：施工图纸范围内的变电站建筑及安装【含挡土墙、临时性进站道路、临时施工道路、地基处理、场地平整、全站接地网（含接地网导通测试），建筑防雷接地、消防系统、照明部分、红线范围内电缆沟道部分、天车设备安装、拆除工程、施工期间的围蔽视频监控及建设资料的电子化移交】。具体招标范围以施工图纸为准。

2.5 计划工期：合同签订之日起至 2026 年 6 月 30 日（计划要求 2026 年 3 月 30 日前封顶并移交部分场地给电力设施安装单位进场安装），实际工期以开工报告、竣工报告为准。

2.6 资格审查方式：资格后审

2.7 采购类别：工程类

2.8 招标相关要求：

1. 质量标准：本工程竣工验收必须达到国家、地方、中国南方电网有限责任公司质量标准及行业质量检验评定的合格标准，对于发包人项目所在地政府部门有其他检验和检查要求的工程，承包人必须保证工程通过当地政府部门检查和检验，且移交工程能正常投入使用。若工程质量不合格的，承包人必须按发包人和监理单位指定的期限对不合格工程返工、修复或采取发包人认可的其他补救措施，使之达到合同和法定标准要求。

2. 施工承包方式：按照本合同约定范围、招标文件、图纸内容、工程技术文件和工程量清单等有关资料及说明实行工程施工总承包模式，即包工程相关报批手续与配合、包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包税金、包对本工程相关的各专业工程提供总承包管理协调及配合服务、包深化图设计、包竣工资料的制作汇编、包验收移交、包保修等。同时积极协助及办理相关报建手续（如合同备案、质量安全监督登记、施工许可证等）。

2.9 标段划分：划分为 1 个标段，详见下表。

序号	标段名称	合同估算金额 (万元)	最高限价 (万元)	中标人数 量 N	中标比例	报价方式	结算方式	备注
1	500 千伏番禺输变电工程(变电站建筑)土建施工总承包	13000	/	1	第 1 中标人： 中标比例 100%。	投标人根据《工程报价表》进行报价。其中总报价作为定标评审的依据。报价如有小数，最多保留两位小数。	计价采用《电网工程建设预算编制与计算规定》、《电力建设工程预算定额》（2018 年）及配套文件为依据。具体详见招标文件附件《工程报价表》中的报价总说明章节及合同约定。	
合计		13000						

3. 投标人资格要求

标段名称	序号	通用资格
500 千伏番禺输变电工程(变电站建筑)土建施工总承包	1	投标人具有独立法人资格，持有合法有效的法人营业执照。
	2	投标人没有在广州市城市建设投资集团有限公司、中国南方电网有限责任公司、广州南方投资集团有限公司及项目所在地政府暂停投标资格、取消投标资格、不接受投标、市场禁入，且未解除的。 注：暂停投标资格、取消投标资格、不接受投标、市场禁入按品类实施处理的，指供应商没有在采购标的物对应品类被实施暂停投标资格、取消投标资格、不接受投标、市场禁入，且未解除的。
	3	不接受联合体。
	4	投标人应保证在招标过程中所提供的一切材料都是真实的，不存在伪造、变造、涂改等弄虚作假、违法违规行。 (按标准格式提供“投标行为承诺函”)

	5	投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单，且未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单。 注：对于未在“国家企业信用信息公示系统”进行相关信息公示的事业单位或涉密性质单位（例如：事业单位、机关单位、民办非企业单位、执业律师事务所等非市场主体，若有最新规定的，从其规定），暂无法提供相关信息内容查询结果的，投标时无需提供查询资料，但在本项目投标文件中需就该情况进行特别说明，并提供相关证明材料。
	序号	专用资格
	1	具备有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，或电力工程施工总承包一级及以上资质。
	2	具备有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
	3	拟派驻的项目负责人已取得二级或以上注册建造师注册证书（建筑工程专业），同时持有安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。相关证书均在有效期内并在投标单位注册，且须提供在本单位投标截止日期前半年内连续3个月的社保证明。
	4	已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记（提供已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记的网页截图），且拟担任本工程项目负责人须是本企业在广州公共资源交易中心的企业信息登记在册人员。（提供拟担任本工程项目负责人是本企业在广州公共资源交易中心的企业信息登记在册人员的网页截图）

一、企业诚信行为要求：

1. 投标人被纳入南方电网、广东电网公司、广州供电局廉情（黑名单）预警名单范围内，未完成评标的，由评标委员在初评环节予以否决；未定标的，由原评标委员会重新评议，对被纳入南方电网、广东电网公司、广州供电局廉情（黑名单）预警名单范围内的投标人作否决投标处理。

2. 根据《中国南方电网有限责任公司供货商扣分处罚实施细则》和《南方电网公司供应商行贿行为记录及处置办法》，被南方电网公司实施不接受投标或市场禁入处理的投标人，在处理期限内尚未完成评标的，作否决投标处理，尚未发出中标通知书或成交通知书的，作取消中标或成交资格处理。

3. 被广东电网公司、广州南方投资集团有限公司暂停投标资格的投标人，在处理期限内尚未完成评标的，作否决投标处理，尚未发出中标通知书或成交通知书的，作取消中标或成交资格处理。

4. 市场禁入对象范围

（1）投标人因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围包括法定代表人（首席合伙人、执行事务合伙人、负责人、投资人或经营者，下同）与该投标人法定代表人相同的其他所有法人和其他组织。

（2）投标人因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围包括其下属所有分公司（分所等）；投标人

为分公司（分所等）的，因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围包括其总公司（总所等）和其总公司（总所等）的其它分公司；

（3）投标人因行贿行为被实施市场禁入的，市场禁入范围不包括其子公司、其母公司和其母公司的其它子公司，但以上公司法定代表人与该投标人法定代表人相同的除外。

二、项目负责人相关证书说明：

1. 根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号），自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质证书作废。广东、北京、福建、四川等地二级建造师已实行电子证书，电子证书下载、签字等具体操作流程可查阅相关文件。根据规定二级建造师纸质证书未作废的，资格审查时不得以投标人未提供电子证书为由，认定投标人资格审查不通过。

2. 若投标人提供的注册建造师电子证书超过使用有效期、未在个人签名处手写签名或手写签名应与签名图像笔迹存在差异的，资格审查时应通过“全国建筑市场监管公共服务平台”或各省规定的查询渠道查询持证人注册建造师注册信息，注册信息与投标文件所附电子证书一致的，上述情形不影响投标人通过资格审查。评标结束后，若该投标人为中标候选人的，投标人应在招标人规定的时限内提交符合要求的电子证书打印件和持证人出具的知情承诺。投标人未按时提交或提交资料不符合上述要求的，视为放弃中标资格。

3. 根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。

4. 针对安全生产考核合格证证书：广东省建筑施工企业安全生产管理人员执行《广东省住房和城乡建设厅关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函〔2023〕754号），在10月底前完成换证业务，从2023年11月1日起，旧版电子证照停止使用。其他地区建筑施工企业安全生产管理人员执行属地安全生产管理人员考核合格证证书电子证照相关规定。

三、工程施工资质备注说明

（1）工程施工资质内容按照建市〔2014〕159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市〔2015〕154号）、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市〔2016〕226号）等相关文件的要求设置。

（2）投标人还应当符合《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）、《住房城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）、《住房城乡建设部办公厅关于做好有关建设工程企业

资质证书换领和延续工作的通知》（建办市〔2023〕47号）、《广东省住房和城乡建设厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领工作的通知》（粤建许函〔2024〕124号）等相关文件执行。地方各级住房和城乡建设主管部门核发的建设工程企业资质证书延续有关政策按各省级住房和城乡建设主管部门规定执行。根据上述文件的要求，投标人需办理企业资质有效期延续的，应当按照相关规定及时办理。相关注意事项如下：

1) 投标人按照上述规定办理了资质延期或换领新证，在投标截止前已取得新证的，投标人须在投标文件中提供经核准延期后的新资质证书。

2) 投标人按照上述规定办理了资质延期或换领新证，在投标截止前未取得新证的，以中华人民共和国住房和城乡建设部或相关主管行政部门发布的核准建设工程企业资质延续名单公告或通知、或全国建筑市场监管公共服务平台（简称四库一平台）、或广东省住房和城乡建设厅三库一平台管理信息服务系统（简称三库一平台）中企业资质信息为准，并提供资质信息网页截图或相关证明材料，否则视为资质证书不在有效期内，作否决投标处理。

4. 公告发布、递交投标文件（含定标文件）时间与开标时间

4.1 公告发布（含本日）：2025年__月__日__时__分__秒至2025年__月__日__时__分__秒；凡有意参加投标者，请登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台网站下载电子招标文件。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

4.2 递交投标文件（含定标文件）起始时间：2025年__月__日__时__分__秒； 截止时间：2025年__月__日__时__分__秒。

4.3 递交投标文件（含定标文件）备用光盘（或U盘）时间：2025年__月__日__时__分__秒至2025年__月__日__时__分__秒；

递交投标文件（含定标文件）备用光盘（或U盘）地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（广州市天河区天润路333号）第__开标室。投标人递交的电子光盘（或U盘）需按规定封装，且将数据刻录到电子光盘（或U盘）之后，投标前应自行检查文件是否可以读取。

4.4 逾期送达的投标文件（含定标文件），电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期或未在指定地点递交投标文件（含定标文件）光盘（或U盘）的，招标人拒绝接收其投标文件（含定标文件）光盘（或U盘）。

4.5 开标开始时间：2025年__月__日__时__分__秒。

4.6 投标文件(含定标文件)解密时间为2025年__月__日__时__分__秒至2025年__月__日__时__分__秒，投标人应在截止时间前通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站交易平台对电子投标文件（含定标文件）进行文件解密。

4.7 投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台递交电子投标文件（含定标文件）。投标人应在递交投标文件（含定标文件）截止时间前，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源

交易中心)交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见:广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn>)《【通用版】新电子招投标系统通用版操作指引(适用于建设工程不使用范本的各类电子标项目)》。投标人完成电子投标文件(含定标文件)上传后,广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)数字交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

4.8 本项目各项投标活动具体可通过广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站查询具体的时间和场地安排。投标人可登录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站首页,点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询(日程安排、答疑纪要)”,输入项目编号或项目名称查询最新信息。递交投标文件(含定标文件)截止时间及开标时间是否有变化,请密切留意广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站的相关信息。

5. 招标文件获取方式

本项目招标文件随招标公告一并在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台网站发布。招标文件一经在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台发布,视为送达给所有投标人,招标文件由投标人自行在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台网站下载。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站(www.gzggzy.cn)、广东省招标投标监管网(zbtb.gd.gov.cn)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、广州国企阳光采购信息发布平台(<https://ygcg.gzggzy.cn>)上发布。本公告的修改、补充,在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)官网发布。本公告在各平台发布的文本如有不同之处,以在广东省招标投标监管网发布的文本为准。本项目相关附件具体详见广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站。

7. 联系方式

招标人:广州市番禺能源有限公司

地 址:广州市海珠区琶洲大道 188 号南方投资大厦 15 层

联 系 人:吕工

电 话:020-62316005

招标服务机构:广州竣盛工程造价咨询有限公司

地 址：广州市海珠区琶洲大道 188 号南方投资大厦 12 层

联 系 人：黄工

电 话：15013049870

电子邮箱：junshengzb@126.com

8. 其他

若举报违法违规行为，应书面（签字或盖章）提出，向广东电网有限责任公司广州供电局举报。通讯地址：广东省广州市天河区天河南二路 2 号，邮政编码：510000；监督电话：（020）87120056。

招标人：广州市番禺能源有限公司

招标服务机构：广州竣盛工程造价咨询有限公司

2025 年 月 日