

番禺区计算科学与大数据产业园配套供冷供热项目（地块三） 施工专业承包（第二次）

评标报告

由广州城投综合能源投资经营管理有限公司组织的番禺区计算科学与大数据产业园配套供冷供热项目（地块三）施工专业承包（第二次）（项目编号：JG2025-4677）招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、项目基本情况

项目名称：番禺区计算科学与大数据产业园配套供冷供热项目（地块三）施工专业承包（第二次）

建设地点：广州市番禺区小谷围青蓝街 3#地块

项目概况：番禺区计算科学与大数据产业园配套供冷供热项目位于大学城中轴线北段，紧邻大学城北站。主要为番禺区计算科学与大数据产业园 4 个地块用户提供空调冷源和生活热水热源。本次招标工作内容为地块三供冷供热设备管道等机电设施安装等，具体内容包括但不限于：安装热泵、板式换热器、水泵、分集水器、管道、阀门、电控柜、电缆、线槽等机电设施等。室内工程和室外工程分界面为空调供冷管网进入地下室后交界面、室外热水管网交界面。具体以招标人提供的招标图纸及工程量清单为准。

招标单位：广州城投综合能源投资经营管理有限公司

招标代理：广东工程建设监理有限公司

招标方式：公开招标

招标控制价：9570739.02 元。

二、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025 年 10 月 01 日至 2025 年 10 月 23 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，本项目实施电子化招投标。

招标人（招标代理）于 2025 年 10 月 01 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 23 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）接受投标登记和递交投标文件。

投标登记及投标文件递交起始时间：2025 年 10 月 01 日 00 时 00 分

五、评标原则

本项目采用评定分离定标办法，其中：评标采用通过制评审，评标委员会对投标文件进行资格审查，再对通过资格审查的投标文件进行有效性审查，将通过有效性审查的合格投标人全部推荐为合格的中标候选人进入定标阶段。具体办法及标准见本招标项目招标文件。

六、评审情况

评标工作于 2025 年 10 月 23 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 14 评标室(4F)。

1、评标委员会按招标文件《资格审查表》要求，对投标单位进行了资格审查，经评审：5 家投标单位的投标文件均通过资格评审。（详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）。

2、评标委员会对通过资格审查的 5 家投标单位的技术标进行有效性评审，经评审 5 家投标单位的技术标文件通过了有效性评审。（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）

3、评标委员会对通过资格审查的 5 家投标单位的经济标进行有效性评审，经评审 5 家投标单位的经济标文件通过了有效性评审。（详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XIL 清单格式记录表》）

4、评标委员会推荐合格的中标候选人。（详见《入围单位记录表》）

七、否决投标情况说明：无

八、澄清、说明、补正事项纪要：无

九、评标结果及推荐的合格中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会推荐合格的中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位】，评标委员会一致推荐：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格的中标候选人
91440116190678284P	广州市市维建设工程有限公司
91440101562265289B	广东宇晟建设工程有限公司
91440000783855215W	金中天水利建设有限公司

91440904699764468Q	广东金华城建设集团有限公司
91330108253901448J	杭州华电华源环境工程有限公司

评标委员会全体成员（签名）：

2025 年 10 月 23 日