

项目代码: 2509-440112-04-01-940527

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称: 广州科城创园运营管理有限公司 经济类型: 国有

项目名称: 威创创新园4号楼4-7楼办公综合改造 建设地点: 广州市黄埔区联和街道科珠路233号(威创创新园4号楼)

建设类别: ☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质: ☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容:

威创创新园项目占地面积56,300平方米,总建筑面积106,500平方米,建设规模包括四栋生产大楼,其中,1号楼14层、2号楼8层、3号楼8层、4号楼7层。本次拟对项目4号楼4-7层的办公区域进行改造,改造面积为6,328平方米。主要涉及装饰装修工程、电气工程、结构改造工程、暖通改造工程、消防改造工程、智能化工程及其它配套工程等。

项目总投资: 949.47 万元(折合 万美元) 项目资本金: 284.84 万元

其中: 土建投资: 823.66 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00

计划开工时间: 2025年11月

计划竣工时间: 2026年08月

备案机关: 广州市黄埔区发展和改革委员会

备案日期: 2025年09月16日

备注:

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。

2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制