

中标候选人公示

投资项目代码	/							
投资项目名称	/							
招标项目名称	广州发展集团综合智慧运营中心建设项目							
标段(包)名称	广州发展集团综合智慧运营中心建设项目							
公示名称	广州发展集团综合智慧运营中心建设项目中标候选人公示							
开标日期	2025年10月22日 9时0分							
评标情况	本项目评标结果如下： 第一中标候选人：广州凡拓数字创意科技股份有限公司 综合得分：94.48 投标价：¥8088393.69 第二中标候选人：深圳众大建设工程有限公司 综合得分：72.41 投标价：¥8285389.30 第三中标候选人：深圳市广旗装饰设计工程有限公司 综合得分：69.46 投标价：¥8219232.01							
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期(交货期)	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广州凡拓数字创意科技股份有限公司	914401017418853876	1	808.839369(万元)	合格	预计工期63日历天，具体开工日期以招标人发出的开工令为准。要求在2026年1月31日前完成广州发展集团综合智慧运营中心建设项目总承包所有项目建设及调试内容制作等工作，	资格情况：装饰装修工程专业承包一级资质，并具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证 业绩情况：根雕文化产业园工艺美术博物馆建设项目等	陈伟兵	资质证书：建筑工程专业一级注册建造师 业绩：/



					达到竣工验收条件，并交付甲方试用。			
深圳众大建设工程有限公司	91440300562756512P	2	828.538930 (万元)	合格	预计工期63日历天，具体开工日期以招标人发出的开工令为准。要求在2026年1月31日前完成广州发展集团综合智慧运营中心建设项目总承包所有项目建设及调试内容制作等工作，达到竣工验收条件，并交付甲方试用。	资格情况：筑装修装饰工程专业承包一级资质，并具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证 业绩情况：绵阳市“两弹一星”红色旅游经典景区建设项目航天科技馆布展采购(第二次)等	冯增辉	资质资格：建筑工程专业一级注册建造师 业绩：/
深圳市广旗装饰设计工程有限公司	91440300305897680N	3	821.923201 (万元)	合格	预计工期63日历天，具体开工日期以招标人发出的开工令为准。要求在2026年1月31日前完成广州发展集团综合智慧运营中心建设项目总承包所有项目建设及调试内容制作等工作，达到竣工验收条件，并交	资格情况：筑装修装饰工程专业承包一级资质，并具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证 业绩情况：梯田展示馆设计采购施工(EPC)总承包等	马桂玲	资质资格：建筑工程专业二级注册建造师 业绩：/

			付甲方试用。			
异议受理部门	广州发展新城投资有限公司			联系地址	广州市天河区珠江新城临江大道3号发展中心	
异议受理部门联系人	麦工			联系电话	020-37850866	
招标投标监督部门	广州发展集团股份有限公司招标管理部			联系电话	020-37850779	
联系地址	广州市天河区临江大道3号28-30楼					
公示开始时间				公示结束时间		
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容						
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出						

附件: