

金沙洲土地开发项目(14号路、15号路、17
号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施
工总承包

第一阶段评标报告

金沙洲土地开发项目(14号路、15号路、17号路、环洲四路(金沙洲路~
横沙球场西街))施工总承包

评标委员会

2025年10月22日

金沙洲土地开发项目(14号路、15号路、17号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施工总承包

第一阶段评标报告

金沙洲土地开发项目(14号路、15号路、17号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施工总承包【项目编号: JG2025-4513】由广州市白云区建设工程管理中心(招标人)委托广州市市政工程监理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心组织进行公开招标, 本招标项目评标办法采用办法六(适合综合评分法三, 技术标与经济标同时开启)。评标委员会由招标人依法组建, 评标委员会为综合评标委员会, 负责资格审查及评标工作, 评标工作全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行, 评标报告如下:

一、电子投标文件递交及开标情况

1、电子投标文件递交

本项目于2025年9月23日00时00分至2025年10月21日14时00分在广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标人递交电子投标文件。到规定的投标文件递交截止时间(2025年10月21日14时00分)止, 共有11家投标人在规定的时间内成功上传电子投标文件, 11家投标人均在规定的时间内完成投标文件解密。

2、开标

本项目于2025年10月21日14时00分在广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路333号)第07开标室公开开标, 招标代理机构通过广州公共资源交易中心电子招标投标交易平台公开开标, 并邀请所有投标人代表准时参加, 若投标人不参加开标会的, 或不签字确认的, 视同该投标人认可开标结果。开标情况详见《开标记录表》。

二、评标情况

(一) 评标时间: 2025年10月22日。

(二) 评标地点: 广州公共资源交易中心第04评标室(4F)

(三) 评标委员会的组成:

评标委员会由招标人依法组建, 评标委员会由7名评标专家组成, 其中在广东

省综合评标评审专家库中随机抽取社会专家 5 人，招标人代表 2 人，专家名单为

一致推选 为评委组长并主持该招标项目的评标工作。

（四）评标方法

本招标项目采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含招标文件澄清、答疑纪要）。

（五）评审情况

1、评标委员会对 11 家投标人进行资格审查，经评审，11 家投标人通过资格审查（详见《资格审查报告》）。

2、评标委员会对通过资格审查的 11 家投标人的技术标投标文件进行技术标有效性评审，经评审，11 家投标人的技术标投标文件通过了技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）。

3、评标委员会对通过技术标有效性评审的投标人进行技术标详细审查评分及第一阶段得分汇总（详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》）。

4、根据招标文件的规定，计算第一阶段得分，并按照得分从高到低排列先后顺序，确定进入第二阶段评审的投标人名单。（详见详见《一阶段得分汇总记录表》、《入围单位记录表》）。

评标委员会签名：

2025 年 10 月 22 日

金沙洲土地开发项目(14 号路、15 号路、17
号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施
工总承包

第二阶段评标报告

金沙洲土地开发项目(14 号路、15 号路、17 号路、环洲四路(金沙洲路~
横沙球场西街))施工总承包

评标委员会

2025 年 10 月 22 日

金沙洲土地开发项目(14 号路、15 号路、17 号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施工总承包

第二阶段评标报告

金沙洲土地开发项目(14 号路、15 号路、17 号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施工总承包【项目编号: JG2025-4513】由广州市白云区建设工程管理中心(招标人)委托广州市市政工程监理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心组织进行公开招标, 本招标项目评标办法采用办法六(适合综合评分法三, 技术标与经济标同时开启)。评标委员会由招标人依法组建, 评标委员会为综合评标委员会, 负责资格审查及评标工作, 评标工作全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行, 评标报告如下:

一、电子投标文件递交及开标情况

1、电子投标文件递交

本项目于 2025 年 9 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 21 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心交易系统公开接受投标人递交电子投标文件。到规定的投标文件递交截止时间(2025 年 10 月 21 日 14 时 00 分)止, 共有 11 家投标人在规定的时间内成功上传电子投标文件, 11 家投标人均在规定的时间内完成投标文件解密。

2、开标

本项目于 2025 年 10 月 21 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心(广州市天河区天润路 333 号)第 07 开标室公开开标, 招标代理机构通过广州公共资源交易中心电子招标投标交易平台公开开标, 并邀请所有投标人代表准时参加, 若投标人不参加开标会的, 或不签字确认的, 视同该投标人认可开标结果。开标情况详见《开标记录表》。

二、评标情况

(一) 评标时间: 2025 年 10 月 22 日。

(二) 评标地点: 广州公共资源交易中心第 04 评标室(4F)

(三) 评标委员会的组成:

评标委员会由招标人依法组建, 评标委员会由 7 名评标专家组成, 其中在广东

省综合评标评审专家库中随机抽取社会专家 5 人，招标人代表 2 人，专家名单为

，一致推选 为评委组长并主持该招标项目的评标工作。

（四）评标方法

本招标项目采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含招标文件澄清、答疑纪要）。

（五）评审情况

1、评标委员会根据第一阶段评标报告，并按照招标文件规定确定进入第二阶段评审的投标人名单（详见《入围单位记录表》）。

2、评标委员会按照招标文件规定，对投标文件进行第二阶段评分（即对经济标进行评分）（详见《经济标得分表》）。

3、评标委员会按照招标文件规定，计算投标人总得分，并按照各投标人的总得分从高到底排列先后顺序。（详见《二阶段投标人排序记录表》）。

4、评标委员会按招标文件确定的方法进行算术校核并对进入第二阶段的投标文件进行经济标有效性审查，按只有通过经济标有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据经济标有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出三名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束（详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》、《工程量清单硬件信息系统分析结论表》、《推荐中标候选人记录表》）。

三、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，现推荐本招标项目的中标候选人。本招标项目三名中标候选人名单如下：

中标候选顺序	投标人名称	投标总报价（元）	总得分
第一中标候选人	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)中建华南建设投资有限公司	43196518.76	96.42
第二中标候选人	广州市第二市政工程有限公司	43159552.12	95.38

第三中标候选人	广州市第一市政工程有限公司	42780959.59	94.20
---------	---------------	-------------	-------

评标委员会签名:

2025 年 10 月 22 日