

# 知识城新一代信息技术创新园九年制学校项目勘察设计

## 评标报告（复评）

由中新广州知识城财政投资项目管理中心（招标人）筹建的知识城新一代信息技术创新园九年制学校项目勘察设计招标项目（项目编号：JG2025-4397），已委托广州市见智咨询有限公司（招标代理）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部采用电子化招标方式进行公开招标，已经完成评标程序，具体情况报告如下：

### 一、招标公告、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025-09-16 00:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）及其他法定媒体发布招标公告及发出招标文件。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内收集投标人对本项目招标公告和招标文件的疑问，并于 2025-09-28 按招标文件规定发出本项目招标澄清及答疑文件。

投标人于 2025-09-16 00:00:00 至 2025-10-14 09:00:00 通过广州公共资源交易系统办理网上投标登记手续并递交电子投标文件。

至投标截止时间 2025-10-14 09:00:00 止，有 8 家投标人按规定成功办理投标登记；有 3 家投标人按规定递交了备用电子光盘；有 8 家投标人按规定成功递交了电子投标文件并按规定解密成功，进入资格审查环节，具体名单如下：

序号	投标人名单
1.	(主)中国建筑第四工程局有限公司；(成)贵州中建建筑科研设计院有限公司
2.	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
3.	广州市设计院集团有限公司
4.	(主)广东省建科建筑设计院有限公司；(成)中兵勘察设计研究院有限公司
5.	(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司；(成)深圳市勘察研究院有限公司

评标委员会签名：

6.	(主)广州名阳建筑设计有限公司; (成)广东顺协工程勘察有限公司
7.	(主)广东省建工设计顾问有限公司; (成)中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
8.	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

## 二、开标情况

本项目于 2025-10-14 09:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 01 开标室进行公开开标。在规定时间内共有 8 家投标人按规定完成电子投标文件解密，所有完成解密的投标人均完成开标程序，进入评标阶段。本项目开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部 见证下进行，且开标过程投标人没有提出异议。

## 三、评标委员会组成

按照招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名评标专家组成。经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会组员：

## 四、评审情况（复评）

评标时间：2025 年 10 月 15 日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室

评标（复核）时间：2025 年 10 月 23 日 15:00:00

评标（复核）地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 23 评标室(4F)

评标办法：投票法，采用评定分离

本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

### （一）资格审查

评标委员会签名：

评标委员会按照招标文件规定的资格审查标准，对已公开开标的投标人的电子投标文件进行资格审查。经评审，参与评审的7家投标人通过资格审查进入下一阶段的评审。

## （二）资格审查文件有效性审查

评标委员会按照招标文件规定的资格审查文件有效性审查标准，对通过资格审查的电子投标文件进行资格审查文件有效性审查。经审查，共有7家投标人通过资格审查文件有效性审查并进入下一阶段的评审。

## （三）勘察设计方案评审（暗标）

勘察设计方案由交易平台随机编号后开启，采用“暗标”形式进行评审。评标委员会按照招标文件规定的勘察设计方案有效性审查标准，对通过资格审查文件有效性审查的电子投标文件进行勘察设计方案有效性审查。经审查，共有7家投标人通过勘察设计方案有效性审查并进入下一阶段的评审。

评标委员会按照招标文件规定的《建筑工程设计方案评审记录表》、《投标方案评语》标准，对通过勘察设计方案有效性审查的电子投标文件进行详细评审，并以差额选举逐轮淘汰的记名投票方式直接确定入围定标阶段的投标人。

## （四）编写、签署评标报告

评标委员会按照招标文件规定，通过交易平台揭晓投标人身份后，确定投标人与暗标编号的对应关系及合格中标候选人名单，编写、签署评标报告。

## 五、异常情况（如否决投标、涉嫌串标等）

(主)广州名阳建筑设计有限公司；(成)广东顺协工程勘察有限公司具备工程勘察专业（岩土工程）甲级资质，未提供工程勘察（工程测量）专业类乙级或以上资质，不符合招标公告中1.4.2要求，不予通过资格审查。

(主)广州名阳建筑设计有限公司；(成)广东顺协工程勘察有限公司未按照招标文件要求进行投标报价，未按招标文件附录3、附录3-1、附录3-2、附录3-3、附录3-4、附录3-5填报报价，不符合勘察设计方案有效性审查第4点要求，不予通过勘察设计方案有效性审查。

## 六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

## 七、评标结果和推荐合格中标候选人情况

评标委员会按照招标文件4.5.1的规定，推荐前3名合格中标候选人进入定标阶段，合  
评标委员会签名：

格中标候选人按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）从大到小进行排位，不排序，名单如下：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格中标候选人名称	投标总报价 (万元)
7633	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	662. 87868
4664	(主)广东省建工设计顾问有限公司; (成)中 国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	603. 68
2572	(主)中恒建筑设计院(广州)有限公司; (成) 深圳市勘察研究院有限公司	820. 365698

特此报告。

日期：2025 年 10 月 23 日

评标委员会签名：

第 4 页 共 4 页