

广东省发展和改革委员会文件

粤发改投审〔2025〕105号

广东省发展改革委关于广东水利电力职业技术学院从化校区教学楼项目可行性研究报告的批复

广东水利电力职业技术学院：

《广东水利电力职业技术学院关于报送从化校区教学楼（自编D-6栋）项目可行性研究报告审批的请示》（粤水职院〔2025〕28号）及有关材料收悉。经报请省政府同意，现就项目可行性研究报告批复如下：

一、为满足学校教学实训需求，推进学校办学条件达标，同意广东水利电力职业技术学院从化校区教学楼（自编D-6栋）项目建设（投资项目统一代码：2504-440117-05-01-363054）。

二、项目建设地点位于广州市从化区环市东路767号广东水利电力职业技术学院从化校区内。项目建设内容及规模：新建1栋

教学实训楼，包括土木类、电子信息工程等专业实训室，配套建设道路广场、绿化景观、管线等室外工程。总建筑面积22483平方米。项目建设工程期为18个月。

三、项目总投资估算9394.94万元。项目资金来源由学校申请职业学校达标工程基建项目省财政补助资金、统筹学费和住宿费等解决。

四、根据《广东省政府投资省属非经营性项目建设管理办法》（粤府〔2022〕12号）第六条中“对项目使用单位具备一定的项目建设管理能力，可以由本单位自行组织建设”的规定及省代建局意见，同意由你院自行组织建设。

五、项目工程招标请严格按国家和省的有关规定执行（招标核准意见详见附件）。

六、在项目实施过程中，请按照资源节约的原则，做好节能减排相关工作；落实好相关风险防范及化解措施，将社会稳定风险降到最低，确保项目建设、运营和管理安全。

七、请据此开展下一步工作，抓紧完成初步设计概算等审批流程。按照国家有关法律、法规要求，落实各项开工条件，严格控制工程投资规模，确保工程质量和安全。

八、项目批复的相关文件为粤（2020）广州市不动产权第09800077号、从规地证[2009]11号。

附件：广东省工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄送：省纪委监委，省教育厅、财政厅、审计厅、代建局。

附件

广东省工程招标核准意见表

项目名称：广东水利电力职业技术学院从化校区教学楼（自编 D-6 栋）

项目代码：2504-440117-05-01-363054

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

- 1.项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。
- 2.本项目勘察、设计两项合并招标。
- 3.本项目不涉及主要设备和重要材料。
- 4.其他内容主要为除勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理等以外的工程建设其他费用及预备费，根据《必须招标的工程项目规定》，不属于依法必须进行招标的范围。

