

中共广州市天河区委党校及区人民武装部独立营院建设项目（周边道路建设工程）监理评标报告（复核）

中共广州市天河区委党校及区人民武装部独立营院建设项目（周边道路建设工程）监理位于广州市天河区珠吉街道珠吉路以东，执信三路以南，采取公开招标的形式依法选定承包单位，广州市天河区建设工程项目代建局（招标人）委托广州高新工程顾问有限公司（招标代理机构）负责本招标项目的招标代理工作。

本招标项目采取资格后审的公开招标方式，评标办法采用综合评估法。

本招标项目于 2025 年 09 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

本招标项目于 2025 年 09 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标登记截止时间，共有 7 家单位进行了投标登记，分别为：珠海经济特区建设监理有限公司、广西中信恒泰工程顾问有限公司、广州华申建设工程管理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、广东粤能工程管理有限公司、广州筑正工程建设管理有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司。至投标文件递交截止时间，共收到 7 家单位提交了电子投标文件，分别为：珠海经济特区建设监理有限公司、广西中信恒泰工程顾问有限公司、广州华申建设工程管理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、广东粤能工程管理有限公司、广州筑正工程建设管理有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司。

本招标项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 10 月 17 日 09 时 15 分至 09 时 30 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 04 开标室进行。期间收到了 0 家投标单位递交了投标文件备用光盘。

本招标项目于 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 04 开标室进行开标会，开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。由招标代理机构按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理机构现场对投标单位的投标文件进行公开开标唱标。

本招标项目评标委员会为综合评标委员会，由招标人依法组建，共由 5 名评标专家组成，负责资格审查及评标工作。具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

本次评标工作按照招标文件的要求于 2025 年 10 月 17 日 14 时 00 分-19 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 评标室集中封闭形式进行，广州交易集团有限公司（广州

公共资源交易中心)对本次评标实施全程电子监控。按照招标文件规定的评标程序,由评标委员会对投标人进行评审。

评标委员会按照招标文件规定的评标办法,评标委员会依次按以下程序进行评标及定标:

第一步:对所有已公开开标的投标人进行形式评审;

第二步:对通过形式评审的投标人进行资格审查,其中珠海经济特区建设监理有限公司的投标文件中总监理工程师没有提供大学本科学历,不通过资格评审;

第三步:对通过资格审查的投标人进行响应性评审;

第四步:对通过响应性评审的投标人进行详细评审,包括资信业绩部分、监理大纲部分、投标报价部分;

第五步:计算投标人总得分并排序;

第六步:编写评标报告,向招标人推荐中标候选人名单。

评标澄清、说明、补充事项: 无。

评标复核:

本项目复核工作于 2025 年 10 月 22 日 13 时 00 分-14 时 00 分 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 3 评标室集中封闭进行,广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)对评标复核工作实施全程电子监控。复核工作通过召回原评标委员会,在保留全部评审数据的情况下开展评标复核程序。

复核澄清、说明、补充事项: 无。

经评标委员会复核评审,评标委员会一致同意,按照投标人总得分从高到低的有序排列,复核推荐情况如下:

广西中信恒泰工程顾问有限公司作为第一中标候选人,投标报价为 370508.99 元,总得分为 90.30 分;

广东粤能工程管理有限公司作为第二中标候选人,投标报价为 373533.56 元,总得分为 82.85 分;

广东省建筑工程监理有限公司作为第三中标候选人,投标报价为 370508.99 元,总得分为 76.63 分。

评标委员会签名:

中共广州市天河区委党校及区人民武装部独立营院建设项目(周边道路建设工程)监理
(项目编号: JG2025-4497)项目评标委员会

2025 年 10 月 22 日