

# 棠德路建设工程勘察设计

## 评标报告（复核）

由广州市天河区建设工程项目代建局筹建的棠德路建设工程勘察设计（项目编号：JG2025-4500）招标项目，委托永道工程咨询有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标，现已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

### 一、项目基本情况

1. 项目名称：棠德路建设工程勘察设计
2. 工程建设地点：广州市天河区东北部，纵跨智谷片区，位于科韵路以东，广深高速以西，大致呈南北走向，南起天坤一路，北至沐陂西路附近。
3. 工程建设规模：本次建设棠德路长度约 1.94km(其中地面道路段长约 1.63km, 跨线桥段长约 0.63km)，南起天坤一路，北至沐陂西路附近，道路等级为城市次干路，设计速度 40km/h，标准段双向六车道，标准断面宽度 40/50m；跨线桥将上跨悦景路、规划支路、北环高速、绿园路，于沐陂西路前落地。建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、园林工程等。

本次招标的排水工程雨水管径最大为 2200mm。具体勘察及设计内容详见招标内容、勘察设计任务书及可行性研究报告。

4. 招标范围：工程勘察（工程测量、管线探测）、方案修改及完善、方案设计投资估算、初步设计及概算、施工图设计、配合编制施工图预算；编制由设计单位发起的设计变更造价文件；管线迁改设计、海绵城市设计；有关场地树木保护内容设计；树木摸查以及树木保护专章编制；设计跟踪服务及其它相关图纸设计；施工现场配合；配合报批报建；协助甲方办理其它专业报批手续及与地方行政主管部门协调等，包括但不限于以下内容：

勘察服务范围：本项目建设所需的所有工程勘察工作。包括且不限于：工程测量、工程勘察、管线探测，工程测量范围为本项目建设范围并往外适当延伸（具体宽度以设计方案需要为准，报送发包人审核批复后再实施），工程勘察、管线探测范围以后期经建设单位审定的方案为准。（详见勘察设计任务书）。

设计工作范围：本项目建设范围所涉及建设内容的全部设计工作。包括但不限于：方案修改、方案设计投资估算、初步设计及概算、施工图设计、配合编制施工图预算；编制由设计单位发起的设计变更造价文件；管线迁改设计、海绵城市设计；有关场地树木保护内容设计；树木摸查以及树木保护专章编制；设计跟踪服务及其它相关图纸设计；施工现场配合；配合报批报建；协助甲方办理其它专业报批手续及与地方行政主管部门协调等。（详见勘察设计任务书）

## 二、招标公告、答疑澄清发布情况

本招标项目于 2025 年 09 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布招标公告，于 2025 年 09 月 30 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布了招标答疑及澄清文件。

## 三、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2025 年 09 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受网上投标登记及递交电子投标文件。至投标登记截止时间，共有 6 家单位进行了投标登记，分别为：①(主)北京市市政工程设计研究总院有限公司；(成)广东省工程勘察院；(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司；②(主)安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司；(成)冠程设计咨询有限公司；③(主)中恩工程技术有限公司；(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司；④(主)潍坊市市政工程设计研究院有限公司；(成)建材广州工程勘测院有限公司；⑤广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司；⑥林同棪国际工程咨询(中国)有限公司。至投标文件递交截止时间，共收到 6 家单位提交了电子投标文件，分别为：①(主)北京市市政工程设计研究总院有限公司；(成)广东省工程勘察院；(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司；②(主)安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司；(成)冠程设计咨询有限公司；③(主)中恩工程技术有限公司；(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司；④(主)潍坊市市政工程设计研究院有限公司；(成)建材广州工程勘测院有限公司；⑤广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司；⑥林同棪国际工程咨询(中国)有限公司。

本项目于 2025 年 10 月 17 日 09 时 15 分至 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 开标室（天润路 333 号）接受投标人递交投标文件备用光盘，至截止时间收到 1 家投标单位递交的投标文件备用光盘。于 2025 年 10 月 17 日 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 开标室（天润路 333 号）按照招标文件规定程序进行公开开标，开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

## 四、评标委员会组成

按照招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，评标委员会成员通过广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名专家和 2 名招标人委派评标代表组成，具体成员名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员：

## 五、评标办法、评标标准

本项目采用综合评估法，具体详见本项目《招标文件》“第三章 评标办法（综合评估法）”。

## 六、评审情况

本项目于 2025 年 10 月 23 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 3 评标室进行评审活动。评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法进行评审，评审情况如下：

1、评标委员会对开标成功的 6 家投标单位的投标文件进行商务文件形式评审，经评审，6 家投标单位通过商务文件形式评审。

2、评标委员会对通过商务文件形式评审的 6 家投标单位的投标文件进行资格评审，经评审，6 家投标单位通过资格评审。

3、评标委员会对通过资格评审的 6 家投标单位的投标文件进行商务文件响应性评审，经评审，6 家投标单位通过商务文件响应性评审。

4、评标委员会根据招标文件规定的评标办法及标准对 6 家投标单位的投标报价进行算术复核。

5、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 6 家通过商务文件响应性评审的投标单位的投标文件进行商务文件详细评审，得出各投标单位的商务文件部分得分。

6、评标委员会对通过资格评审的 6 家投标单位的投标文件进行技术文件（勘察设计方案）初步评审，经评审，6 家投标单位通过技术文件（勘察设计方案）初步评审。

7、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 6 家通过技术文件（勘察设计方案）初步评审的投标单位的投标文件进行技术文件（勘察设计方案）详细评审，得出各投标单位的技术文件部分得分。

8、评标委员会揭晓技术文件（勘察设计方案）投标人身份。

9、评标委员会根据招标文件规定的评审细则，对 6 家投标单位的投标文件进行投标报价评审，得出各投标单位的投标报价得分。

10、按照“投标人得分=商务文件部分得分（A）×商务文件部分得分权重（30%）+技术文件部分得分（B）×技术文件部分得分权重（60%）+投标报价（C）×投标报价得分权重（10%）”的公式，计算各投标单位的总得分，并按照总得分从高到低排列先后次序。

六、否决投标情况说明：无。

七、评审澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、推荐中标候选人

根据招标文件的定标原则，评标委员会一致同意，推荐本项目中标候选人排序如下：

第一中标候选人：（主）北京市市政工程设计研究总院有限公司；（成）广东省工程勘察

院; (成) 华南理工大学建筑设计研究院有限公司,

投标总报价: ￥ 7698150.82 元, 总得分: 92.06 分;

第二中标候选人: (主) 安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司; (成) 冠程设计咨询有限公司,

投标总报价: ￥ 7406228.65 元, 总得分: 90.24 分;

第三中标候选人: 广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司,

投标总报价: ￥ 7727759.09 元, 总得分: 74.54 分。

评标委员会签名:

棠德路建设工程勘察设计(项目编号: JG2025-4500)评标委员会

2025年10月23日