

黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

2. 项目规模：本项目是一条跨越乌涌联系南北两岸的道路，道路宽度 18-22 米，双向两车道，设计时速 40km/h，道路等级为城市支路，北端起点接科学大道，上跨乌涌，南端终点接入广开云汇，路线全长约 89.622m，其中桥梁采用双向两车道，人行道宽 5m，总长约 43m（单跨 43 米，车道宽度 12 米）。建设内容包含道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、景观绿化工程、海绵城市设计等。项目总投资为 2775 万元。

3. 招标单位：广州开发区投资控股有限公司

4. 招标代理机构：广东省城规建设监理有限公司

5. 最高投标限价：1956.600126 万元

二、定标前期准备工作：无。

三、定标委员会组建情况

定标会在 2025 年 10 月 15 日 17 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第1评标室（黄埔交易部）进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为 5 人。具体名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会成员：

四、定标监督小组组成情况

定标监督小组由招标人组建。具体名单：

五、评标情况

评标会在 2025 年 9 月 26 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第1评标室（黄埔交易部）进行，评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：“有限数量制评审法”。

评标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的合格中标候选人。名单如下：

投标单位	投标报价(元)	统一社会信用代码
------	---------	----------

(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	18392011.18	91110000101107173B
(主)南宁市市政工程集团有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	18578446.23	91450100715144681L
(主)湖南省一建园林建设有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	18513778.95	91430100780891771K
(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	18486841.25	91440000214401707F

六、定标情况

招标人组建监督小组对定标过程进行见证监督。

定标办法：采用票决定标法（记名投票+撰写评语），定标委员会对评标委员会推荐的合格中标候选人中采用方案因素+项目管理团队答辩因素+价格因素，以“记名投票+撰写评语”方式产生中标人。

定标因素为：方案因素+项目管理团队答辩因素+价格因素，具体因素标准详见《定标因素表》。

投票规则：定标委员会根据定标因素对各合格中标候选人进行综合评审后，进行一轮一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中1家中标候选人投票），得票数最多的合格中标候选人确定为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的中标候选人再进行一次性票决，直至决出中标人。定标委员会成员投票时，应按照招标文件规定的投票规则独立行使投票权，不得弃权或产生废票。

经评审，各合格中标候选人的得票及评语详见《定标阶段各合格中标候选人评语表》、《直接票决定标情况汇总表》。票决结果如下：

序号	合格中标候选人名称	第一轮得票数	附加投票（如有）	是否被确认为中标人
1	(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	5	/	是

2	(主)南宁市市政工程集团有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	0	/	否
3	(主)湖南省一建园林建设有限公司;(成)广州市城规建筑设计院有限公司	0	/	否
4	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	0	/	否

七、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
(主)中国建筑一局(集团)有限公司； (成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	18392011.18

八、澄清事项纪要：无。

九、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

十、定标监督情况：无异常。

特此报告。

全体定标委员签名签字：

定标监督小组代表签字：

2025 年 10 月 15 日

定标阶段各合格中标候选人评语表

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称	评语（评语对象为所有的合格中标候选人）
(主)中国建筑一局(集团)有限公司 ;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	投标人项目管理班子人员，施工资源需求计划可行，施工安全、工期、质量及安全文明施工目标的应对措施和资金保障完整。投标人服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施优。投标人履约能力优，信用好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，设计团队水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较优。投标价格合理。
(主)南宁市市政工程集团有限公司; (成)广东省岩土勘测设计研究有限公司; (成)中恩工程技术有限公司	投标人项目管理班子人员，施工资源需求计划较为可行，施工安全、工期、质量及安全文明施工目标的应对措施和资金保障较为一般，信用较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全。投标人对工程施工重点和难点的应对措施和项目资金管理措施等较为一般。投标价格较高。
(主)湖南省一建园林建设有限公司 ;(成)广州市城建规划设计院有限公司	投标人项目管理班子人员，施工资源需求计划较为可行，施工安全、工期、质量及安全文明施工目标的应对措施和资金保障一般。投标人履约能力一般，信用较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施一般。投标价格较高。
(主)中国建筑第四工程局有限公司 ;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	投标人项目管理班子人员，施工资源需求计划可行，施工安全、工期、质量及安全文明施工目标的应对措施和资金保障较完整。投标人服务能力保障、应急能力保障、人员响应时间保障、机械设备保障等相关保障措施完善。投标人履约能力较好，信用较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平一般，管理人员履职切实到位保障措施较好。投标价格合理。

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

注：本表格用于定标阶段，每行限填一个合格中标候选人，定标委员会成员需根据定标因素对所有合格中标候选人撰写评语。

定标阶段各合格中标候选人评语表

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称	评语（评语对象为所有的合格中标候选人）
(主)中国建筑一局(集团)有限公司 ;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	1. 投标人项目管理班子人员，施工资源需求计划、施工总平面布置规划较为可行。2. 施工安全、工期、质量及安全文明施工目标的应对措施和资金保障等较为良好。3. 投标人服务能力保障和应急能力保障，人员响应时间保障，机械设备保障等相关保障措施较好。4. 投标人履约能力较好，信用较好，管理人员、职称人员、专业技术人员配备较齐全，人员技术水平较高，管理人员履职切实到位保障措施较好。5. 投标报价有较强竞争力。
(主)南宁市政工程集团有限公司; (成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	1. 该投标人有充足的项目施工经验，但对施工地段的环境进行论证不足；2. 对工程施工重点和难点的应对措施切实可行，项目管理班子人员及机械配备齐全，资金保障略有欠缺。3. 施工进度把控存在欠缺。4. 投标报价较高。
(主)湖南省一建园林建设有限公司 ;(成)广州市城建规划设计院有限公司	1. 投标人项目管理班子人员齐全，施工资源需求计划、施工总平面布置规划一般。2. 工程质量、安全、进度目标的管理措施尚可。3. 工程施工重点和难点的应对措施和项目资金管理措施等较为一般。4. 投标报价缺乏竞争力。
(主)中国建筑第四工程局有限公司 ;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	1. 投标人施工履职能力较一般，服务保障能力较一般。2. 专业技术人员配备齐全，但技术水平较一般，管理人员履职到位，保障措施较好。3. 企业施工能力尚可。4. 投标报价较高。5. 该单位未能参加答辩环节。

定标委员会成员签名:

日期：2025年10月15日

注：本表格用于定标阶段，每行限填一个合格中标候选人，定标委员会成员需根据定标因素对所有合格中标候选人撰写评语。

定标阶段各合格中标候选人评语表

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称	评语（评语对象为所有的合格中标候选人）
(主)中国建筑一局(集团)有限公司 ;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	投标人有充足的项目施工经验，项目管理班子人员及机械配备齐全，可以满足项目设计施工需要。对施工地段的环境进行了充分论证，有利于后续进场推进。对工程施工重点和难点的认识和理解全面、应对措施也切实可行。企业的服务能力保障和应急能力保障好，履约能力好。投标报价最低竞争性最强。
(主)南宁市市政工程集团有限公司; (成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	投标人项目管理班子人员配备齐全，人员技术水平较好，管理人员履职切实到位保障措施能基本到位，投标报价最高。
(主)湖南省一建园林建设有限公司 ;(成)广州市城建规划设计院有限公司	投标人施工履职能力水平评价施工设计布置规划较合理，施工安全措施到位，服务保障能力良，企业施工能力施工设计布置规划较合理，施工安全措施到位，报价相对合理。
(主)中国建筑第四工程局有限公司 ;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	投标人施工履职能力较好，服务保障能力较好，专业技术人员配备齐全，技术水平较高，管理人员履职到位，保障措施较好。企业施工能力良。投标报价比较合理。

定标委员会成员签名:

日期：2025年10月15日

注：本表格用于定标阶段，每行限填一个合格中标候选人，定标委员会成员需根据定标因素对所有合格中标候选人撰写评语。

定标阶段各合格中标候选人评语表

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称	评语（评语对象为所有的合格中标候选人）
(主)中国建筑一局(集团)有限公司 ;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	投标人项目管理班子人员配备齐全，人员技术水平较好，管理人员履职切实到位保障措施能较为完善。对工程施工重点和难点的应对措施切实可行，资金保障能力较好，企业的服务能力保障和应急能力保障较好，履约能力好，设计与施工衔接措施、进度目标的管理措施、服务保障等合理可行。投标最终报价为四家中最低。
(主)南宁市市政工程集团有限公司; (成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	投标人项目管理班子人员一般，施工资源需求计划、施工总平面布置规划一般。工程质量、安全、进度目标的管理措施一般。对工程施工重点和难点的应对措施和项目资金管理措施等较为一般。投标最终报价合理。
(主)湖南省一建园林建设有限公司 ;(成)广州市城建规划设计院有限公司	投标人项目管理班子人员，施工资源需求计划、施工总平面布置规划较为可行。施工履职能力水平评价施工设计布置规划较合理，施工安全措施到位，服务保障能力良，企业施工能力施工设计布置规划较合理，施工安全措施到位。投标最终报价合理。
(主)中国建筑第四工程局有限公司 ;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	投标人未参与线上介绍及答辩，根据定标文件显示，投标人项目管理班子人员一般，施工资源需求计划、施工总平面布置规划一般。工程质量、安全、进度目标的管理措施一般。对工程施工重点和难点的应对措施和项目资金管理措施等较为一般。投标最终报价较低。

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

注：本表格用于定标阶段，每行限填一个合格中标候选人，定标委员会成员需根据定标因素对所有合格中标候选人撰写评语。

定标阶段各合格中标候选人评语表

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

合格中标候选人名称	评语（评语对象为所有的合格中标候选人）
(主)中国建筑一局(集团)有限公司 ;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	投标人项目管理班子人员及机械配备齐全，资金保障充足。施工进度有详细工作保障机制，施工履职能力较好，对工程施工重点和难点的应对措施切实可行。投标报价较为合理。
(主)南宁市市政工程集团有限公司; (成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	投标人项目管理班子人员一般，投标人设计与施工协同机制不够详实。施工过程应急响应措施合理可行。服务保障一般。项目资金管理措施一般，投标报价价格偏高。
(主)湖南省一建园林建设有限公司 ;(成)广州市城建规划设计院有限公司	投标人项目管理班子人员一般，施工资源需求计划、施工总平面布置规划不够详实。对工程施工重点、难点的应对措施和项目资金管理措施等缺乏针对性。投标报价价格偏高。
(主)中国建筑第四工程局有限公司 ;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	投标人项目管理班子人员一般，施工资源需求计划、施工总平面布置规划一般。工程质量、安全、进度目标的管理措施一般。投标人未参加现场答辩，意愿偏低，投标报价较为合理。

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

注：本表格用于定标阶段，每行限填一个合格中标候选人，定标委员会成员需根据定标因素对所有合格中标候选人撰写评语。

定标选票表（定标阶段）

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

支持的合格中标候选人名称	备注
(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的合格中标候选人。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。
- (3) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票对应的合格中标候选人总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (4) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。定标委员签名：

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

定标选票表（定标阶段）

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

支持的合格中标候选人名称	备注
（主）中国建筑一局（集团）有限公司 （成）广州市市政工程设计研究总院有限公司	

正式投票规则：

（1）以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的合格中标候选人。

（2）由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。

（3）投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票对应的合格中标候选人总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。

（4）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。定标委员签名：

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

定标选票表（定标阶段）

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

支持的合格中标候选人名称	备注
(主) 中国建筑一局(集团)有限公司 (成) 广州市市政工程设计研究总院有限公司	

- 正式投票规则：
- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的合格中标候选人。
 - (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。
 - (3) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票对应的合格中标候选人总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
 - (4) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。定标委员签名：

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

定标选票表（定标阶段）

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

支持的合格中标候选人名称	备注
(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的合格中标候选人。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。
- (3) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票对应的合格中标候选人总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (4) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。定标委员签名：

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

定标选票表（定标阶段）

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

支持的合格中标候选人名称	备注
(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	

正式投票规则：

- (1) 以上表格用于正式投票，投票时须注明支持的合格中标候选人。
- (2) 由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家合格中标候选人。
- (3) 投票结束后，点票人员对投票人数、票数和每票对应的合格中标候选人总数加以核对和统计，作废的选票不得统计，并向定标委员会报告。
- (4) 定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。定标委员签名：

定标委员会成员签名：

日期：2025年10月15日

直接票决定标选票汇总表（第一轮）
（定标委员会汇总用表）

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

序号	合格中标候选人名称	得票数
1	(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	5
2	(主)南宁市市政工程集团有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	0
3	(主)湖南省一建园林建设有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	0
4	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	0

定标委员会全体成员签名：

监督人员签名：

日期：2025年10月15日

注：第一轮投票结果得票数最多的合格中标候选人确定为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格中标候选人再进行附加的一次性票决，直至决出中标人。

直接票决定标情况汇总表

项目名称：黄埔区广开云汇北侧道路工程勘察设计施工总承包

序号	合格中标候选人名称	第一轮得票数	附加投票（如有）	是否被确认为中标人
1	(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广州市市政工程设计研究总院有限公司	5	/	是
2	(主)南宁市市政工程集团有限公司;(成)广东省岩土勘测设计研究有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	0	/	否
3	(主)湖南省一建园林建设有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	0	/	否
4	(主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	0	/	否

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年10月15日

注：（1）第一轮投票结果若有1家合格中标候选人得票数最高的，无须再进行附加投票，该得票数最多的合格中标候选人直接确定为中标人。
（2）若合格中标候选人得票数相同，取得票数相同的合格中标候选人进行附加投票确定中标人