

# 广州市交通运输局

穗交运函〔2022〕443号

## 广州市交通运输局关于新花大道（花都大道—迎宾大道）工程初步设计及概算（不含建设用地费）的批复

花都区交通运输局：

《广州市花都区交通运输局关于申请审批新花大道（花都大道—迎宾大道）工程初步设计及概算的请示》（花交〔2022〕80号）收悉。根据《广州市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》（穗府〔2018〕12号文印发）要求，经研究，现批复如下：

新花大道（花都大道—迎宾大道）工程属于《广州市发展和改革委员会关于下达2022年市本级政府投资年度计划和前期工作专项经费安排（市政路桥）的通知》（穗发改批〔2022〕40号）中的项目。市发展改革委已以穗发改投批〔2021〕111号文批复该项目可行性研究报告，项目总投资估算为387,878万元，其中工程费235,325万元，工程建设其他费131,908万元（含建设用地费109,170万元），预备费20,645万元。市政道路建设工程投资估算384,700万元，由市财政安排解决；配建消火栓及配套给水管网设施投资估算3178万元，按照《广州市人民政府办公厅关于印发广州市城市建设维护工作市区调整方案的通知》（穗府办函〔2020〕19号）由市、区财政安排解决。



市交通运输局已以穗交运函〔2022〕370号文批复该项目初步设计技术审查方案。请你局根据《广州市关于科学绿化的实施意见》《广州市城市树木保护管理规定》《广州市交通建设养护项目加强绿化管理的意见》等文件的要求开展相关工作，完善后续涉绿化方案，并严格按有关程序报审报批。

新花大道（花都大道—迎宾大道）工程概算（不含建设用地费）核定金额261,591.67万元，其中工程费222,087.43万元，工程建设其他费20,127.08万元（不含建设用地费），预备费19,377.16万元；审核情况详见穗道路中心核〔2022〕281号文（见附件）。

本次批复作为项目投资控制的依据，工程造价以最终的结算评审结果为准，其中工程费中绿化工程、绿化迁移、绿化滴灌费用由市林业园林局最终审定，本次暂按送审金额考虑。请你局按规定和程序完善后续工作。

此复。

- 附件：1.广州市道路工程研究中心关于新花大道（花都大道—迎宾大道）工程概算（不含建设用地费）审核情况的报告（穗道路中心核〔2022〕281号）
- 2.总概算表

(此页无正文)



(联系人：王子琛，联系电话：38180427)

王子琛

附件1

# 广州市道路工程研究中心文件

穗道路中心核〔2022〕281号

签发人：程乐群

## 广州市道路工程研究中心关于新花大道（花都大道—迎宾大道）工程概算（不含建设 用地费）审核情况的报告

广州市交通运输局：

根据《关于委托审核新花大道（花都大道—迎宾大道）工程概算（不含建设用地费）的通知》（计投〔2022〕95号）的要求，我中心已委托永道工程咨询有限公司完成新花大道（花都大道—迎宾大道）工程概算（不含建设用地费）的审核工作，现将审核结果报告如下：

建设单位概算送审金额：275332.42万元；

永道工程咨询有限公司概算审定金额：261591.67万元；

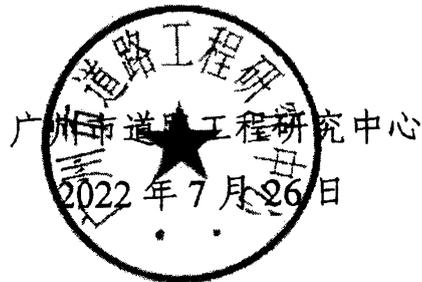
核减金额：13740.75万元。

本项目可行性研究批复估算金额 387878 万元，其中建安工程费 235325 万元，工程建设其他费（不含建设用地费）22738 万元，建设用地费 109170 万元，预备费 20645 万元。本次审定概算金额 261591.67 万元（不含建设用地费），其中工程费 222087.43 万元，工程建设其他费 20127.08 万元（不含建设用地费），预备费 19377.16 万元，均未超批复估算金额。

专此报告。

附件：1.总概算表

2. 永道工程咨询有限公司《新花大道（花都大道—迎宾大道）工程概算（不含建设用地费）审核报告》



（联系人：梁豪钊，电话：83126774）

附件2

总概算表（不含建设用地费）

项目名称：新花大道（花都大道-迎宾大道）工程

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）			技术经济指标				备注
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值（元）	指标工程量说明	
	<b>第一部分工程费用</b>	<b>222087.43</b>		<b>222087.43</b>					
一	道路工程	58194.98		58194.98	m <sup>2</sup>	491660	1184	道路面积	
二	桥梁工程	108721.29		108721.29	m <sup>2</sup>	155148	7008	桥梁投影面积	
1	立交桥及跨线桥（含引道）	88036.50		88036.50	m <sup>2</sup>	141394	6226	桥梁投影面积	
1.1	花都大道立交A匝道	6358.26		6358.26	m <sup>2</sup>	8262	7696	桥梁投影面积	
1.2	花都大道立交B匝道	4928.87		4928.87	m <sup>2</sup>	6848	7197	桥梁投影面积	
1.3	迎宾大道立交主线	25488.31		25488.31	m <sup>2</sup>	38782	6572	桥梁投影面积	
1.4	迎宾大道立交E匝道	7149.77		7149.77	m <sup>2</sup>	8763	8159	桥梁投影面积	
1.5	迎宾大道立交F匝道	5611.04		5611.04	m <sup>2</sup>	5767	9729	桥梁投影面积	
1.6	迎宾大道立交G匝道	5555.19		5555.19	m <sup>2</sup>	6228	8919	桥梁投影面积	
1.7	迎宾大道立交H匝道	1855.91		1855.91	m <sup>2</sup>	1875	9896	桥梁投影面积	
1.8	平石路跨线桥	7336.00		7336.00	m <sup>2</sup>	16864	4350	桥梁投影面积	
1.9	三东大道跨线桥	9128.96		9128.96	m <sup>2</sup>	15538	5875	桥梁投影面积	
1.10	商业大道跨线桥	7594.02		7594.02	m <sup>2</sup>	16525	4595	桥梁投影面积	
1.11	清莲路跨线桥	7030.17		7030.17	m <sup>2</sup>	15942	4410	桥梁投影面积	

## 总概算表（不含建设用地上费）

项目名称：新花大道（花都大道-迎宾大道）工程

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）			技术经济指标				备注
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值（元）	指标工程说明	
2	跨涌桥	6972.12		6972.12	m <sup>2</sup>	7950	8770	桥梁投影面积	
2.1	K2+452.280跨涌桥	4166.82		4166.82	m <sup>2</sup>	4998	8337	桥梁投影面积	
2.2	K5+413跨涌桥	1676.60		1676.60	m <sup>2</sup>	1800	9314	桥梁投影面积	
2.3	K8+240跨涌桥	1128.70		1128.70	m <sup>2</sup>	1152	9798	桥梁投影面积	
3	人行天桥	4319.70		4319.70	m <sup>2</sup>	5804	7443	桥梁投影面积	
4	溶洞处理	8619.28		8619.28	m <sup>2</sup>	155148	556	桥梁投影面积	不含跨涌桥及人行天桥
5	隔音屏	773.69		773.69	m <sup>2</sup>	8985	861	隔音屏面积	
三	排水工程	29465.23		29465.23	m	43651	6750	管沟长度	
四	交通工程	10048.35		10048.35	m <sup>2</sup>	491660	204	道路面积	
1	交通工程	1712.00		1712.00	m <sup>2</sup>	491660	35	道路面积	
2	交通疏解	8012.36		8012.36	m <sup>2</sup>	491660	163	道路面积	
3	交通电气	323.99		323.99	m <sup>2</sup>	491660	7	道路面积	
五	照明工程	4850.34		4850.34	m <sup>2</sup>	491660	99	道路面积	
六	电力管沟工程	6730.71		6730.71	m	10944	11142	管沟长度	
七	绿化工程	2708.44		2708.44					由广州市林业和园林局审定此部分内容，本次审核暂按送审金额考虑
八	绿化迁移	546.01		546.01					
九	绿化滴灌	140.91		140.91					

## 总概算表 (不含建设用地区)

项目名称: 新花大道 (花都大道-迎宾大道) 工程

序号	工程或费用名称	概算金额 (万元)			技术经济指标				备注
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元)	指标工程量说明	
十	外水工程	34.32		34.32					暂按估算批复金额, 最后按实结算
十一	外电工程	646.85		646.85					
	<b>第二部分工程建设其他费用</b>		<b>20127.08</b>	<b>20127.08</b>					
一	建设用地区								
二	项目建设管理费		1580.05	1580.05					
三	建设工程监理费		2952.16	2952.16					发改价格 (2007) 670号
四	建设项目前期工作咨询费		119.28	119.28					
1	编制项目建议书		39.76	39.76					按合同金额暂列, 最后按实结算
2	编制可行性研究报告		79.52	79.52					
五	勘察费		7803.61	7803.61					
1	工程勘察费		2442.96	2442.96					
2	工程设计费		5360.65	5360.65					计价格 [2002] 10号
六	竣工图编制费		428.85	428.85					
七	环境影响咨询服务费		9.77	9.77					按合同金额暂列, 最后按实结算

## 总概算表 (不含建设用地费)

项目名称: 新花大道 (花都大道-迎宾大道) 工程

序号	工程或费用名称	概算金额 (万元)			技术经济指标				备注
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元)	指标工程说明	
八	工程保险费		666.26	666.26					《广东省建设工程概算编制办法 (2014)》上册
九	招标代理服务费用		146.35	146.35					计价价格 (2002) 1980号
1	施工招标代理服务费用		87.76	87.76					
2	监理招标代理服务费用		11.83	11.83					
3	项目前期工作招标代理服务费用		1.65	1.65					
4	勘察设计费招标代理服务费用		19.75	19.75					
5	施工图审查招标代理服务费用		4.73	4.73					
6	检验检测招标代理服务费用		15.55	15.55					
7	造价咨询招标代理服务费用		5.08	5.08					
十	施工图审查费		507.23	507.23					发改价格 (2011) 534号文

## 总概算表 (不含建设用地费)

项目名称: 新花大道 (花都大道-迎宾大道) 工程

序号	工程或费用名称	概算金额 (万元)			技术经济指标			备注
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元)	
十一	工程造价咨询费		583.55	583.55				粤价函 (2011) 742 号文
十二	检验监测费		4441.75	4441.75				穗建造价 (2019) 38 号文
十三	水土保持咨询服务费		73.22	73.22				按合同金额暂列, 最后按实结算
十四	地质灾害危险性评价费 (估列)		20.00	20.00				按建设单位提供说明, 费用按20万暂列, 最后按实结算
十五	地震安全性评价费 (估列)		0.00	0.00				该项目不满足开项费用条件
十六	防洪评价费		25.00	25.00				按合同金额暂列, 最后按实结算
十七	地铁安全监测监控费 (暂列)		750.00	750.00				按建设单位提供说明暂列
十八	地铁安全评估费 (暂列)		20.00	20.00				
十九	城市树木保护配套费 (踏勘费、古树名木、后续资源调查人工费、大树、其他树木调查人工费、报告编制费、全过程修改服务费)		0.00	0.00				预备费列支
二十	勘测定界费用		0.00	0.00				
二十一	社会稳定风险评估费 (估列)		0.00	0.00				属于建设用地费内

## 总概算表 (不含建设用地费)

项目名称: 新花大道 (花都大道-迎宾大道) 工程

序号	工程或费用名称	概算金额 (万元)			技术经济指标				备注
		工程费用	其他费用	合计	单位	数量	单位价值 (元)	指标工程量说明	
二十二	房屋鉴定费 (估列)		0.00	0.00					容, 该部分后续放在建设用地费概算内容
二十三	放线册费用 (估列)		0.00	0.00					
二十四	征收前期摸查费		0.00	0.00					
	第一、二部分费用合计	222087.43	20127.08	242214.51					
	<b>第三部分 预备费用</b>		<b>19377.16</b>	<b>19377.16</b>					
一	基本预备费 (8%)		19377.16	19377.16					
	<b>概算总金额</b>	<b>222087.43</b>	<b>39504.24</b>	<b>261591.67</b>					

公开方式：依申请公开