

广州市中小学生心理健康教育发展中心工程施工项目

评标报告

评标时间：2025 年 10 月 20 日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室(4F)

招 标 人：广州大学

招标代理：广东省建筑工程监理有限公司

一、招标基本情况

本项目于 2025 年 9 月 23 日发布招标公告，于 2025 年 9 月 30 日发布补充公告，于 2025 年 10 月 20 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 开标室（天润路 333 号）进行电子投标文件解密及开标，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下，从 [0, 100] 的整数中随机抽取计算评标参考价的等分点值 X，抽取到的等分点值为 58。在规定的时间内共收到 7 家投标单位递交投标文件并成功解密。

本项目于 2025 年 10 月 20 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室(4F) 评标。

二、评标委员会成员名单

评标委员会人数：5 人。

评标专家确定方式：业主代表 1 人，从广东省综合评标评审专家库中抽取 4 人。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

三、评标办法、评标标准

根据本项目《招标文件》中的“评标办法”。本项目采用综合评分法。

四、开标记录

详见《开标记录表》。

五、投标文件综合评审情况

1. 资格审查：

评标委员会对投标人进行资格审查，7 家单位均通过资格审查。

2. 技术标审查：

(1) 评标委员会对通过资格审查的投标人进行技术标有效性审查，7 家单位均通过技术标

有效性审查。

(2) 评标委员会按照《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分。

3. 经济标评审和得分汇总：

(1) 计算通过技术标有效性审查的投标人总得分。投标人总得分=技术得分（20分）+经济得分（100分）×经济得分权重（80%）。

(2) 经济标的有效性审查：7家单位均通过经济标有效性审查。

(3) 经济标的算术校核。

经过各评委认真负责、独立的评分，结果如下：

序号	投标人名称	投标报价 (元)	技术得分	经济得分	总得分	排名
1	广东省建筑装饰集团公司	5640865.84	19.60	79.59	99.19	1
2	广东金辉华集团有限公司	5586181.03	17.00	78.82	95.82	2
3	海通建设集团有限公司	5503857.19	18.00	77.66	95.66	3
4	广东世纪达建设集团有限公司	5379785.21	19.00	75.9	94.9	4
5	广州市第三建筑装修有限公司	5861372.37	18.70	75.96	94.66	5
6	广东爱富兰建设有限公司	5847848.28	14.50	76.23	90.73	6
7	深圳市博大建设集团有限公司	5811391.13	10.50	77.02	87.52	7

六、废标情况说明

无。

七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

八、评审结果和推荐的合格中标候选人

评标委员会根据评审结果，一致推荐合格中标候选人如下：

按照招标文件的规定，评标委员会向招标人推荐“广东省建筑装饰集团公司”为第一中标候选人，投标报价：5640865.84元，总得分99.19，“广东金辉华集团有限公司”为第二中标候选人，投标报价：5586181.03元，总得分95.82，“海通建设集团有限公司”为第三中标候

选人，投标报价：5503857.19 元，总得分 95.66。

评标委员会签名：

日期：2025 年 10 月 20 日