

广州 1935（广州发电厂主厂区改造）项目概、预、结算及复核辅助 评审服务评标报告

一、基本情况

工程名称：广州 1935（广州发电厂主厂区改造）项目概、预、结算及复核辅助评审服务

工程地点：广州市荔湾区南源街道东风西路 26 号。

招 标 人：广州发电厂有限公司

招标代理：广东工程建设监理有限公司

二、投标登记和投标文件接收情况

广州 1935（广州发电厂主厂区改造）项目概、预、结算及复核辅助评审服务采取公开招标的形式组织招标，本项目于 2025 年 9 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 17 日 09 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网上接受投标登记和递交投标文件，在本工程 2025 年 10 月 17 日 09 时 00 分前（投标截止时间） 共有 4 家投标单位投标登记和递交了投标文件。

三、开标情况

于 2025 年 10 月 17 日 09 时 00 分 在广州公共资源交易中心 第 7 开标室 进行开标，无异议及废标情况。（详见《开标记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》《异议记录表》）。

四、评标委员会成员名单

由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 4 名专家和 1 名业主评委组成评标委员会。

五、评标办法及标准

本工程招标采用综合评估法，具体的评标办法见本项目的《招标文件》。

六、评标情况

于 2025 年 10 月 17 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 6 评标室进行评标。

1、初步评审

按本项目《招标文件》规定的评审办法，评标委员会成员分别对各投标文件进行了初步评审，初步评审包括形式评审、资格评审、响应性评审，经评审，情况如下：

1) 形式评审

经评审：4 家投标单位均通过形式评审（详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》）。

2) 资格审查

对通过形式评审的投标单位进行资格评审。经评审：4 家投标单位均通过资格评审，

（详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》）。

3) 响应性评审

对通过资格评审的投标单位的投标文件进行响应性评审。经评审：4家投标单位均通过响应性评审，（详见《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》）。

2、详细评审

1) 资信业绩评分

对通过初步评审的投标单位，进行资信业绩评分（详见《资信业绩评分记录表》《资信业绩评分汇总表》）。

2) 服务方案评分

对通过初步评审的投标单位，进行服务方案评分（详见《服务方案记录表》《服务方案汇总表》）。

3) 投标报价评分

对投标报价进行报价评分（详见《报价打分记录表》）。

4) 企业诚信综合评价评分

对投标单位诚信综合评价进行企业诚信综合评价评分（详见《企业诚信综合评价记录表》《企业诚信综合评价汇总表》）

5) 投标人得分

按投标人总得分由高到低的顺序将各投标人进行排序（详见《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》）。

七、推荐合格中标候选人

评标委员会根据招标文件推荐中标候选人的规定，推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人：

第一中标候选人：广州珠建工程造价咨询有限公司，总得分：90.37，投标报价：2402225.00元；

第二中标候选人：广州市建铤建筑技术咨询有限公司，总得分：78.56，投标报价：2327916.00元；

第三中标候选人：广东省国际工程咨询有限公司，总得分：77.26，投标报价：2460890.00元。

八、澄清、说明事项

无。

评标委员会签名：

2025年10月17日