

广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区）城中村改造项目复建首开区

F01 和 F02 地块工程检测监测服务

评标报告

项目编号：JG2025-4460

评标时间：2025 年 10 月 17 日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室

招标人：广州开城新晟城市开发投资有限公司

招标代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司

监管单位：广州开城新晟城市开发投资有限公司

一、招标基本情况

本项目于 2025 年 9 月 18 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，2025 年 9 月 18 日 23:00 至 2025 年 10 月 16 日 14:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有 5 家单位办理了投标登记并递交电子投标文件，分别是：(主)广东省有色工业建筑质量检测站有限公司；(成)深圳市勘察研究院有限公司、(主)广东省建筑材料研究院有限公司；(成)广东科德建工技术有限公司；(成)大连市勘察测绘研究院集团有限公司、广州建设工程质量安全检测中心有限公司、(主)广州市盛通建设工程质量检测有限公司；(成)建勘勘测有限公司、广东省建设工程质量安全检测总站有限公司（详见《开标记录表》）。

本项目于 2025 年 10 月 16 日 14:15 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室接受投标人递交电子光盘备用，于 2025 年 10 月 16 日 14:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 1 开标室进行开标。2025 年 10 月 17 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 2 评标室进行资格审查及评标工作。资格审查及评标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部的见证下进行。

二、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由广东省综合评标评审专家库抽取的 5 名专家组成。

评标委员会组长

评标委员会成员

三、评标办法、评标标准

根据本项目《招标文件》中的“评标办法”。

四、开标记录

本项目开标结果详见《开标记录表》。

五、投标文件评审情况及评审结果

评标委员会依据招标文件规定的评标办法，首先对各投标单位的电子投标文件进行形式评审，经评审，共有5家投标单位通过形式评审（详见《形式评审汇总表》）。

评标委员会对通过形式评审的投标单位的电子投标文件进行资格评审，经评审，共有5家投标单位通过资格评审（详见《资格评审汇总表》）。

评标委员会对通过资格评审的投标单位的电子投标文件进行响应性评审，经评审，共有5家投标单位通过响应性评审（详见《响应性评审汇总表》）。

评标委员会按照招标文件要求对通过初步评审的电子投标文件进行详细评审打分，汇总各投标单位的总得分，并按照总得分由高到低进行排序（详见《企业综合实力评分汇总表》、《技术方案评分汇总表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》）。

最终排序情况如下：

序号	投标人名称	投标总报价 (元)	总得分	排列名次
1	(主)广东省建筑材料研究院有限公司;(成)广东科德建工技术有限公司;(成)大连市勘察测绘研究院集团有限公司	19481676.32	87.41	1
2	(主)广州市盛通建设工程质量检测有限公司;(成)建勘勘测有限公司	19079992.28	76.42	2
3	(主)广东省有色工业建筑质量检测站有限公司;(成)深圳市勘察研究院有限公司	18678308.23	73.79	3
4	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	19784278.31	70.64	4
5	广州建设工程质量安全检测中心有限公司	19883360.38	65.16	5

六、评审结果汇总

评标委员会按照最终排序，依次推荐前3名为第一中标候选人至第三中标候选人。

七、推荐中标候选人

按照招标文件的要求，评标委员会向招标人推荐“(主)广东省建筑材料研究院有限公司;(成)广东科德建工技术有限公司;(成)大连市勘察测绘研究院集团有限公司”为第一中标候选人，投标总报价为：19481676.32元；“(主)广州市盛通建设工程质量检测有限公司;(成)建勘勘测有限公司”为第二中标候选人，投标总报价为：19079992.28

元； “(主)广东省有色工业建筑质量检测站有限公司;(成)深圳市勘察研究院有限公司”
为第三中标候选人，投标总报价为：18678308.23元。由招标人依法确定中标单位。

评标委员会签名：

2025 年 10 月 17 日