

金沙洲土地开发项目(14 号路、15 号路、17 号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))施工监理 评标报告

一、基本情况

金沙洲土地开发项目(14 号路、15 号路、17 号路、环洲四路(金沙洲路~横沙球场西街))
施工监理根据现行有关招标投标管理的规定，以公开招标的方式选择服务单位。由广州市白云区建设工程管理中心委托招标代理机构广州市市政工程监理有限公司办理本项目招标事宜。本项目采用资格后审方式，所有招投标活动在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行。于 2025 年 9 月 23 日至 2025 年 10 月 15 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。

本项目实施电子招投标，并于 2025 年 9 月 23 日至 2025 年 10 月 15 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受网上投标登记。在规定的时间内共有 5 家单位进行了投标登记，分别为：广东省建筑工程监理有限公司、广州市云兴建设工程监理有限公司、广州市南粤工程建设监理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、广东工程建设监理有限公司。

在投标文件递交截止时间（2025 年 10 月 15 日 14:00 时）止，共有 5 家单位提交了电子投标文件并成功解密。

二、开标记录

开标会于 2025 年 10 月 15 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 03 开标室进行，对按要求递交的电子投标文件进行开标，并宣读了投标文件的主要内容，开标情况详见《开标记录表》。

三、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、投标文件评审情况：

评标于 2025 年 10 月 16 日上午 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 5 评标室进行。评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审），首先对所有投标单位的电子投标文件进行初步评审。经评审，通过形式审查的投标人共 5 个；通过资格审查的投标人共 5 个；

通过响应性审查的投标人共 5 个。（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》）。

随后评标委员会对通过初步评审的投标文件进行报价算术复核，复核后对通过初步评审的投标文件进行综合评分，主要对资信业绩部分、监理大纲部分、投标报价部分等方面进行评审。经评审，各投标单位总得分及排名如下：

序号	投标单位	总得分	排名
1	广州珠江监理咨询集团有限公司	95.58	1
2	广州市云兴建设工程监理有限公司	82.61	2
3	广东省建筑工程监理有限公司	79.92	3
4	广东工程建设监理有限公司	79.91	4
5	广州市南粤工程建设监理有限公司	60.53	5

五、推荐的中标候选人名单

根据招标文件评标办法的中标候选人排序方式，经评审汇总后，评标委员会一致推荐总得分排名第一的广州珠江监理咨询集团有限公司为第一中标候选人，投标报价为881495.06元；总得分排名第二的广州市云兴建设工程监理有限公司为第二中标候选人，投标报价为811200.00元；总得分排名第三的广东省建筑工程监理有限公司为第三中标候选人，投标报价为871867.08元。

全体评标委员会成员签名：

2025 年 10 月 16 日