

项目代码：2506-440112-04-01-716119



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州开城新晟城市开发投资有限公司 经济类型：国有

项目名称：广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建03地块工程 建设地点：广州市黄埔区新龙镇，属于知识城板块，南邻广河高速，西邻广州大学黄埔分校

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他 建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

本项目总用地面积约29706.00平方米，总建筑面积约214048.00平方米（其中计容建筑面积约142589.00平方米），建设内容包括住宅、地下车库、集体物业、公建配套等。

项目总投资：117726.40 万元（折合 万美元） 项目资本金：23545.28 万元

其中：土建投资：89900.16 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2026年03月

计划竣工时间：2029年03月

备案机关：广州市黄埔区发展和改革局

备案日期：2025年06月23日

更新日期：2025年07月24日

延期至：2027年07月24日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制