

评标报告

招标代理机构：广东省城规建设监理有限公司

三、评标办法

本项目招标采用综合评估法，具体评标办法及标准见本项目招标文件。

四、评审情况

1、初步审查：

评标委员会对成功开标的投标文件进行初步评审，只有初步评审合格的投标人才进入后续评审，否则为无效标。经审查，5家单位均通过资格评审。评标委员会对通过资格评审的投标单位进行符合性评审，经审查，5家单位均通过符合性评审。详见《资格评审汇总表》、《符合性评审汇总表》。

2、详细评审：

评标委员会按照招标文件规定的评标标准，对通过初步评审的投标单位进行商务部分评审、服务方案评审及投标报价评审。评标委员会按招标文件要求，按照“评标总得分=商务部分得分+服务方案部分得分+投标报价得分”的公式汇总总得分。详见《得分汇总记录表》。

3、投标人总得分并排序如下：

序号	投标单位	投标报价（元）	总得分	排序
1	(主)广东省建筑科学研究院集团股份有限公司;(成)广西工程咨询集团有限公司;(成)上海正弘建设工程顾问有限公司	4374671.33	90.51	2
2	(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广州市城规规划设计院有限公司;(成)广州城品建筑设计院有限公司	4711880.02	95.16	1
3	(主)中恩工程技术有限公司;(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司	4693417.58	50.63	4
4	广州市创景市政工程设计有限公司	4730761.15	42.5	5
5	中誉设计有限公司	4731389.21	70.69	3

4、投标文件澄清情况（无）

五、评审结果及推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会向招标人按投标人总得分由高到低的排序且满足本项目中标候选人关于不得兼中的推荐原则推荐前三名中标候选人，名单如下：

第一中标候选人：(主)广州市市政工程设计研究总院有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)广州市城规规划设计院有限公司;(成)广州城品建筑设计院有限公司，总得分：95.16，投标报价：4711880.02元；

第二中标候选人：(主)广东省建筑科学研究院集团股份有限公司;(成)广西工程咨询集团有限公司;(成)上海正弘建设工程顾问有限公司，总得分：90.51，投标报价：4374671.33元；

第三中标候选人：中誉设计有限公司，总得分：70.69，投标报价：4731389.21元。

评标委员会签名：

2025 年 10 月 14 日