

仙村镇沙滘村中坊社纪念公园建设工程施工总承包

定标报告

建设单位：广州市增城区仙村镇沙滘村中坊股份经济合作社

招标代理：广州穗诚建设管理有限公司

评标日期：2025年10月16日

仙村镇沙滘村中坊社纪念公园建设工程施工总承包

(项目编号：JG2025-3072) 定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：仙村镇沙滘村中坊社纪念公园建设工程施工总承包
2. 招标单位：广州市增城区仙村镇沙滘村中坊股份经济合作社
3. 招标代理机构：广州穗诚建设管理有限公司
4. 最高投标限价：4068420.58元
5. 定标地点：广州公共资源交易中心增城交易部第 2 评标室
6. 见证单位：广州公共资源交易中心
7. 监督机构：广州市增城区仙村镇沙滘村中坊股份经济合作社

二、合格的中标候选人推选情况

本项目采用评定分离的评标办法，于2025年10月10日09时00分在广州公共资源交易中心增城交易部第2评标室进行封闭式评审。评标委员会按照招标文件要求，评标依次进行了资格审查、技术标有效性审查表、技术标详细审查评分、经济标有效性审查。评标委员会按招标文件规定，若通过技术标及经济标有效性审查的合格投标人大于等于3家且少于等于20家的，则推荐全部合格的投标人为合格中标候选人（不排序）进入定标阶段。若通过技术标及经济标有效性审查的合格投标人大于20家的，按投标人总得分由高至低推荐排前20名的合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】进入定标阶段，进入定标阶段不排序。经评审，进入定标阶段的候选人如下：

投标人名称	投标总报价（元）	统一社会信用代码
广东南轩建设集团有限公司	4025693.89	91440900MA55K2J57Y
广东纵恒建设工程有限公司	4035875.11	91440101MA5D0P7A2L
广州天翔建设工程有限公司	4050928.06	91440111574027464D
广东骏基建设有限公司	4029759.87	91440800MA53R2RF62

三、资格审查和中标候选人公示情况

本项目评标结束后，于2025年10月12日00时00分至2025年10月15日23时59分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务

平台等法定媒体对合格的中标候选人依法进行了资格后审结果公示、中标候选人公示及投标文件公示。在公示期内，未收到任何异议或者投诉。

四、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，具体定标委员会名单如下：

定标委员会组长：

定标委员会成员：

五、定标情况

本项目采用“评分”定标方法，定标评审会于2025年10月16日10时00分广州公共资源交易中心增城交易部第2评标室进行。

定标委员会在评标委员会评审的基础上，根据《定标因素表》及定标辅助资料，对进入定标阶段的全部合格中标候选人的履约能力因素和投标价格因素进行评分。

定标委员会根据“合格中标候选人总得分=答辩因素最终得分(为所有定标委员会成员对同一合格中标候选人的评分相加) \times 权重70%+价格因素最终得分(为所有定标委员会成员对同一合格中标候选人的评分相加) \times 权重30%”的原则汇总各合格中标候选人的总得分。

定标委员会确定总得分最高的合格中标候选人为中标人。经评审，各合格中标候选人的得分详见《评审得分表(定标阶段答辩因素一定标委员个人用表)》、《得分统计表(定标阶段答辩因素用表)》、《评审得分表(定标阶段价格因素一定标委员个人用表)》、《得分统计表(定标阶段价格因素用表)》、《总得分计算及排序表》。最终得分结果如下：

序号	合格中标候选人名称	答辩因素得分	价格因素得分	总得分	排序
1	广东南轩建设集团有限公司	14.00	6.00	20	1
2	广东骏基建设有限公司	10.50	5.99	16.49	2
3	广州天翔建设工程有限公司	10.50	5.96	16.46	3
4	广东纵恒建设工程有限公司	7.00	5.99	12.99	4

六、定标结果

经评审，定标委员会确定中标人情况如下：

中标单位名称	投标总报价（元）	项目负责人姓名	证书编号
广东南轩建设集团有 限公司	4025693.89	林春明	粤2442007200806955

七、定标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

八、定标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

定标委员会全体成员签名：

日期： 2025年10月16日