

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段 (广州段) 规划测量项目

项目编号: JG2025-4411

评 标 报 告

招 标 人: 广州地铁集团有限公司

招标代理机构: 国信国际工程咨询集团股份有限公司

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段(广州段)规划测量项目

评标委员会

2025 年 10 月 15 日

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段（广州段）规划测量项目（项目编号：JG2025-4411）实施电子化招投标，于 2025 年 10 月 14 日上午 10：00 公开开标，投标人代表、招标人代表及广州公共资源交易中心见证开标的过程。评标工作在广州公共资源交易中心的见证监督下，于 2025 年 10 月 15 日进行。情况如下：

一、项目概况和招标情况

（一）项目概况：

佛山经广州至东莞城际铁路广州段线路起于广佛边界，止于新塘站，线路地点为广州市。

招标范围包括：佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段（广州段）各车站、区间及停车场（车辆段）（含枢纽综合体同步实施工程）及相关附属设施（包括但不限于控制中心、变电站、区间变电所、派出所、供冷站、交通衔接工程等）开展建设工程规划许可证、规划条件核实报审涉及规划放线、验收测量工作。规划测量项目所涉及的 1:500 地形图测量、E 级 GPS 测量、建筑物规划放线、建筑用地拨地定桩、轨道中线及拨地定桩、规划监督测量、等级导线测量、D 级（四等）GPS 测量、三四等水准测量、极坐标细部点测量、纵断面测量、管线竣工测量（与主变电站相关的 110kv、33kv、27.5kv 等的高压供电电缆通道）、其他测量（按组日计算）。本项目测量成果必须满足广州市规划行政主管部门的相关要求。

（二）招标及开标情况：

本项目于 2025 年 9 月 16 日至 2025 年 10 月 14 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<https://zbtb.gd.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）和广州地铁集团有限公司网站（网址：<http://www.gzmtr.com>）发布招标公告。

本项目实施电子化招投标，递交电子投标文件的时间为 2025 年 9 月 16 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 14 日 10 时 00 分。截止至 2025 年 10 月 14 日 10 时 00 分，共有 3 家投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交了电子投标文件。本次招标采用一次开标，资审方式为资格后审。本项目于 2025 年 10 月 14 日上午 9 时 45 分至 10 时 00 分在广州公共资源交易中心第 05 开标室递交电子文件备用光盘，并于 2025 年 10 月 14 日 10 时 00 分进行公开开标，3 家投标人均完成开标程序，进入了评标环节。投标文件

递交及解密情况如下：

序号	投标人名称	是否登记并获取招标文件	是否递交并解密投标文件	是否递交备用光盘并现场参加开标
1	广东慧图资环科技发展有限公司	是	是	否
2	(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)城乡院(广州)有限公司	是	是	是
3	佛山市测绘地理信息研究院有限公司	是	是	是

评标基准下浮率 X 从[3%、4%、5%]的整数中由招标人在广州公共资源交易中心见证下随机抽取，抽取的评标基准下浮率 X 为 3%。

投标文件递交情况详见附件：电子文件（备用光盘）递交登记表；开标记录详见附件：开标记录表。

二、评标组织机构

本项目依法组建评标委员会。评标委员会由 5 名技术专家组成（其中 4 名外部专家从“铁路建设工程评标专家库（广州区域）”随机抽取产生，业主专家 1 名从招标人内部评标专家库随机抽取产生。评标委员会名单如下：

组长	组员
	业主专家： 社会专家：

三、评标基本情况

评标委员会依据招标文件和招标文件中的评标办法，对所有的投标文件进行了认真的评审，得出了最终的评标结果。评标情况如下：

（一）形式评审

评标委员会根据招标文件规定，对各投标人进行形式评审。结果如下：

根据评审结果，全部 3 家投标人都通过了形式评审，并进入下一阶段评审。

详见附表：形式评审汇总表。

（二）资格评审

评标委员会根据评标办法的规定，对投标人的投标进行资格评审。结果如下：

根据评审结果，全部 3 家投标人都通过了资格评审，并进入下一阶段评审。

详见附表：资格评审汇总表、资格审查报告。

（三）响应性评审

评标委员会根据评标办法的规定，对投标人的投标进行响应性评审。结果如下：
根据评审结果，全部3家投标人均通过了响应性评审，并进入下一阶段评审。
详见附表：响应性评审汇总表。

（四）详细评审

评标委员会根据评标办法的规定，对通过初步评审的投标人进行详细评审。

详细评审（除投标报价外）得分依据“先定档、后评分”的原则，具体要求如下：

（1）每位评标专家应严格按照详细评审项目规定的【好、中、差】等级标准对有效投标文件进行定档评议。

（2）每位评标专家先递交各自的定档评议，定档分好、中、差三档，好为3分、中为2分、差为1分；经汇总并计算其算术平均分，最终按下表得出各投标人的最终档次。

好	中	差
[3, 2.5]	(2.5, 1.5)	[1.5, 1]

（3）各评标专家根据评定的最终档次进行各自打分，评分不符合最终档次的无效，须按最终档次重新打分。

（4）按评标办法第3.2条，对每一项评分因素去掉一个最高分和一个最低分后计算算术平均分，分数出现小数点，保留小数点后两位，得出各项最终详细评审得分。

投标人的详细评审档次详见附表：详细评审定档汇总表。

投标人的详细评审分数详见附表：资信业绩评分汇总表、规划方案及技术措施评分汇总表。

（五）投标报价评审

评标委员会根据评标办法的规定对投标人进行投标报价评审。

投标人的投标报价评审详见：投标报价评审汇总表。

（六）计算投标人总得分

评标委员会按照“投标人得分 = 资信业绩得分(A) + 规划方案及技术措施得分(B) + 投标报价(C)”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按投标人总得分高低进行先后排序。

序号	投标人名称	资信业绩得分(A)	规划方案及技术措施得分(B)	投标报价得分(C)	总得分	总得分排名	投标报价(元)
1	(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)城乡院(广州)有限公司	40	26.66	24.9	91.56	1	19698986.53
2	佛山市测绘地理信息研究院有限公司	25	21.33	21.6	67.93	2	20101543.73
3	广东慧图资环科技发展有限公司	7	22.67	29.55	59.22	3	19096426.79

详见附表：得分汇总记录表。

(七) 推荐中标候选人

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。

根据上述招标文件评标办法的推荐原则，评审完成后，按规定推荐第一中标候选人和第二中标候选人、第三中标候选人：

中标候选人	投标人名称	投标报价(人民币元)
第一中标候选人	(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)城乡院(广州)有限公司	19698986.53
第二中标候选人	佛山市测绘地理信息研究院有限公司	20101543.73
第三中标候选人	广东慧图资环科技发展有限公司	19096426.79

四、评标过程见证和监督

广州公共资源交易中心对开标、评标进行了全过程电子见证。

五、评标报告后附表

附：广州地铁集团评标评审专家自律承诺书、评标委员会成员声明

附表 1：电子文件（备用光盘）递交登记表

附表 2：开标记录表

附表 3：投标文件机器码系统分析结论表

附表 4：异议记录表

附表 5：形式评审汇总表

附表 6：资格评审汇总表

附表 7：响应性评审汇总表

附表 8：详细评审定档汇总表

附表 9：资信业绩评分汇总表

附表 10：规划方案及技术措施评分汇总表

附表 11：算术复核记录表

附表 12：投标报价评审汇总表

附表 13：报价打分记录表

附表 14：得分汇总记录表

附表 15：推荐中标候选人记录表

评标委员会成员签名：

佛山经广州至东莞城际铁路鹭洲至新塘段（广州段）规划测量项目

评标委员会

2025 年 10 月 15 日