

项目代码：2403-440112-04-01-793363

广州开发区发展和改革局 广州市黄埔区发展和改革局 文件

穗发改投批〔2024〕25号

广州开发区发展改革局 黄埔区发展改革局 关于知识城黄埔创新谷周边市政道路及 配套工程（一期）可行性研究 报告的复函

区住房和城乡建设局（知识城分局）：

你局《关于申请审批<知识城黄埔创新谷周边市政道路及配套工程（一期）可行性研究报告>》及有关资料收悉，经研究，函复如下：

一、根据《广州市黄埔区 广州开发区政府投资项目建设项目建设方案联审决策委员会住房建设交通专业委员会关于知识城黄埔创新谷周边市政道路及配套工程（一期）建设方案联合评审会议纪要》（穗埔联审住建交〔2024〕38号），为完善区域路网，经评审，原则同意你单位报来的知

识城黄埔创新谷周边市政道路及配套工程（一期）可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目为知识城黄埔创新谷周边市政道路及配套工程（一期），共包含 5 条道路，其中城市次干路 2 条，城市支路 3 条，总长约 2684 米，具体情况如下：

（一）一纵路：起于一横路，终至三横路，全长约 487 米，城市次干路，红线宽度 30 米，双向 4 车道，设计车速 40 千米/小时。

（二）二纵路：起于一横路，往南与二横路、三横路相交，全长约 740 米，城市支路，红线宽度 15 米，双向 2 车道，设计车速 30 千米/小时。

（三）一横路：起于一纵路，终至三纵路，全长约 412 米，城市支路，红线宽度 15 米，双向 2 车道，设计速度 30 千米/小时。

（四）二横路：起于智能一路，终至三纵路，全长约 570 米，城市次干路，红线宽度 26 米，双向 4 车道，设计速度 40 千米/小时。

（五）三横路：起于一纵路，终至三纵路，全长约 475 米，城市支路，红线宽度 15 米，双向 2 车道，设计速度 30 千米/小时。

建设内容包括：道路工程、给水工程、排水工程、交通工程与交通疏解、照明工程、电力管沟工程及绿化工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资为 20923 万元，其中工程费用 18061 万元，工程建设其他费用 1866 万元，预备费 996 万元。项目所需建设资金由区财政安排解决。

四、建设管理模式。由知识城建管中心作为项目业主实施建设管理。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、项目编号：20242216003600006

七、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

广州开发区发展和改革局

广州市黄埔区发展和改革局

2024 年 10 月 25 日

公开方式：主动公开

抄送：区审计局、区财政局、区规自局、区水务局、市生态环境局
黄埔分局、龙湖街道、知识城建管中心、区招标办。

广州开发区 广州市黄埔区 发展和改革局办公室 2024年10月25日印发

附件

项目招投标核准意见

项目名称：知识城黄埔创新谷周边市政道路及配套工程（一期）

事项	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方 式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
重要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		

审核部门核准意见说明：

根据《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》及《必须招标的工程项目规定》：施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上；重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 100 万元人民币以上，应按规定进行招标。

该核准意见是对项目招投标工作的原则核准意见。若改变以上核准招标范围、形式和方式的，须按规定程序审批。



备注：