

广州市黄埔区云埔街火村(簕竹片)城中村改造项目复建

01 地块施工图设计及施工总承包资格审查报告

由广州开城联晟城市开发投资有限公司负责筹建的广州市黄埔区云埔街火村(簕竹片)城中村改造项目复建01地块施工图设计及施工总承包项目，已委托广东逸源工程顾问管理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

该项目于2025年7月13日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告；于2025年7月17日发布答疑及澄清文件；于2025年8月1日发布澄清文件（二）；于2025年8月14日发布澄清文件（三）；于9月1日发布暂停公告；于9月12日发布补充公告（招标恢复公告）；于2025年7月13日00时00分至2025年10月13日10时00分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受网上投标登记和电子投标文件递交。截止至2025年10月13日10时00分，共有11家投标人在广州公共资源交易中心数字交易平台进行了网上投标登记，共有11家投标人在规定时间内递交并解密电子投标文件，分别是1. (主) 广东一中建筑工程有限公司；(成) 建同设计有限公司、2. (主) 贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司；(成) 北京市建筑设计研究院股份有限公司、3. (主) 中电建路桥集团有限公司；(成) 中国水利水电第六工程局有限公司；(成) 清华大学建筑设计研究院有限公司；(成) 广州市城建规划设计院有限公司、4. (主) 金中天建设集团有限公司；(成) 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、5. (主) 陕西省三和建设集团有限公司；(成) 广东海外建筑设计院有限公司、6. (主) 广东建恒建筑工程有限公司；(成) 广东睿博建筑设计研究有限公司、7. (主) 广州一城建筑工程有限公司；(成) 美华建筑设计有限公司、8. (主) 广东九洲建设集团有限公司；(成) 中裕工程集团有限公司、9. (主) 广西农垦建设工程有限公司；(成) 上海天华建筑设计有限公司、10. (主) 广州市房屋开发建设有限公司；(成) 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、11. (主) 核工业志诚建设工程有限公司；(成) 广东粤建设计研究院有限公司。

该项目于2025年10月13日10时00分在广州公共资源交易中心第2开标室（黄埔交易部）进行开标会，开标会全过程在广州公共资源交易中心工作人员的电子见证下进行，情况详见《开标记录表》。

招标人依照相关规定于 2025 年 10 月 14 日依法组建评标委员会，于 2025 年 10 月 14 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 4 评标室（黄埔交易部）进行资格审查及评标工作。

根据招标文件要求，评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行资格审查。经审查，11 家投标申请人均通过资格审查。详见《评标阶段资格审查表记录表》《评标阶段资格审查表汇总表》。

特此报告。

日期：2025 年 10 月 14 日