

花都汽车产业基地一期 A 地块厂房建设项目

(项目编号: JG2023-0408) 补充公告

花都汽车产业基地一期 A 地块厂房建设项目工程总承包(项目编号: JG2023-0408)招标公告于 2023 年 2 月 3 日在广州公共资源交易中心网站等媒体发布, 现对原招标公告、招标文件内容作修改。

一、对原招标公告内容修改如下:

1、2.7 修改为: 招标范围: 包括以下内容: 主要建设内容包括: 完成本项目勘察、设计、施工、工程总承包管理、工程竣工验收、工程保修, 配合招标人办理报建、报批、相关部门概算、结(决)算审核、配合招标人的审计和审计的调查、项目建设阶段全过程的综合协调等工作(具体以合同约定为准)。

2、3.7.1 修改为: 允许联合体投标, 若投标人不同时具备 3.4 所要求的资质可以组成的联合体, 但只接受最多由 6 家单位(即 2 家勘察单位、3 家设计单位、1 家施工单位)组成, 且应以承担施工任务的一方为主办方, 并签定联合体共同投标协议书。联合体共同投标协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。

二、对原招标文件内容修改如下:

1、第二章 投标人须知 3.1.4 工程总承包实施方案投标文件(含资信部分)修改为:

- (1) 投标书;
- (2) 投标承诺函;
- (3) 勘察业绩证明资料;
- (4) 设计业绩证明资料;
- (5) 施工业绩证明资料;
- (6) 施工团队主要人员证明资料;
- (7) 设计团队主要人员证明资料;
- (8) 经历及管理体系认证证明资料;
- (9) 荣誉及奖项证明资料;
- (10) 工程实施方案;
- (11) 参与编制投标文件人员名单;
- (12) 投标人认为应该提供的其他资料。

2、第三章 评标办法(综合评估法), 评标办法前附表 2.2.4(2)-资信部分-企业业绩-设计业绩和施工业绩修改为:



<p>设计业绩 (10分)</p>	<p>投标人（若为联合体，由联合体设计方提供）2018年1月1日至今承接过的建筑工程的设计业绩或工程总承包业绩，每项业绩得1分，最高得10分。</p> <p>注：1、时间以合同签订时间为准。2、需提供合同关键页扫描件。若为勘察设计合同或工程总承包（设计施工总承包）合同或EPC项目合同，需体现投标人担任设计方。如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还需提供相关有效的证明资料，否则不得分。</p>
<p>施工业绩 (1分)</p>	<p>投标人（若为联合体，由联合体施工方提供）2018年1月1日至今承接过建筑工程的施工业绩或工程总承包业绩合同额≥5000万的，得1分，最高得1分。</p> <p>注：1、时间以合同签订时间为准。2、金额以合同为准。3、需提供合同关键页扫描件，若为工程总承包（设计施工总承包）合同或EPC项目合同，需体现投标人担任施工方。如前述证明材料不能清晰反映有关特征和必要信息的，还需提供相关有效的证明资料，否则不得分。</p>

3、第三章 评标办法（综合评估法），评标办法前附表 2.2.4（2）-资信部分-主要人员修改为：

<p>主要人员 (8分)</p>	<p>施工团队 主要人员 (1分)</p>	<p>施工团队主要人员（如为联合体，由施工单位提供）：</p> <p>1、项目负责人 具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格的，得0.25分；</p> <p>2、技术负责人 具有工程类专业高级工程师或以上职称的，得0.25分；</p> <p>3、专职安全员 具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）的，得0.25分；</p> <p>4、质量员 具有质量员岗位证书或职业培训合格证的，得0.25分。</p> <p>注：以上人员不得兼任。提供注册证、职称证、安全生产考核合格证、岗位证书或职业培训合格证等相关证件扫描件。以上人员必须为投标单位人员（含分公司，不含子公司），需提供2022年10月至2022年12月在本投标单位的购买社会保险的社保证明材料，否则不得分。</p>
	<p>设计团队 主要人员 (7分)</p>	<p>设计团队主要人员（如为联合体，由设计单位提供）：</p> <p>1、设计负责人 (1) 设计负责人具有一级注册建筑师注册证书的，得1分； (2) 具有工程类专业高级工程师或以上职称的，得2分。</p>



	<p>2、各专业负责人</p> <p>(1) 具备注册电气工程师得 1 分；</p> <p>(2) 具备注册公用设备工程师（暖通空调）得 1 分；</p> <p>(3) 具备注册公用设备工程师（给水排水）得 1 分；</p> <p>(4) 具备一级注册结构工程师得 1 分。</p> <p>注：以上人员不得兼任。提供相关注册证书、职称证书等证件扫描件。以上人员必须为投标单位人员（含分公司，不含子公司），需提供 2022 年 10 月至 2022 年 12 月在本投标单位的购买社会保险的社保证明材料，否则不得分。</p>
--	--

三、招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件有疑问的，可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站登陆系统提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。

四、本项目原定的招标公告发布时间、投标登记时间、递交投标文件时间、开技术经济标时间、评技术经济标时间及场地安排等作相应调整。具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页“建设工程→项目查询（日程安排、答疑纪要）”栏目，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

五、重新发布的招标文件 GZZB 版请自行在补充公告附件中下载。原招标公告、招标文件的内容与本补充公告发布的内容不一致之处的，以本补充公告内容为准，本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标公告、招标文件不符，则以本补充公告为准，其他内容不变。

招标人：广州花都汽车城发展有限公司

日期：2023 年 2 月 1 日

