

中标候选人的公示

广东省路桥建设发展有限公司部分营运项目 2025 年房建专项工程施工招标(J2 标段)[招标编号: JG2025-4359-002] 招标的评标工作已经完成, 评标委员会向招标人推荐了本次招标的中标候选人名单。

按规定现将中标候选人情况予以公示, (公示时间从 2025 年 10 月 15 日 00:00 至 2025 年 10 月 18 日 00:00 止), 具体如下:

中标候选人	第一候选人	第二候选人	第三候选人
单位名称	汕头市达濠建筑总公司	广东五华二建工程有限公司	汕头市潮阳第一建安总公司
投标价(万元)	361.4810	360.3124	360.3125
质量	合格	合格	合格
安全目标	无安全责任事故	无安全责任事故	无安全责任事故
工期	按各合同段规定的工期	按各合同段规定的工期	按各合同段规定的工期
业绩	详见附件	详见附件	详见附件
主要人员	详见附件	详见附件	详见附件
使用信用等级情况	本项目不使用信用等级	本项目不使用信用等级	本项目不使用信用等级

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条等规定和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定, 投标人或其他利害关

系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

附件1 第一中标候选人公示信息（业绩与主要人员）

附件2 第二中标候选人公示信息（业绩与主要人员）

附件3 第三中标候选人公示信息（业绩与主要人员）

附件4 被否决的投标人

异议受理部门（招标人）：广东省路桥建设发展有限公司二广分公司

联系地址：广东省清远市连南县三江镇新和村二广高速管理中心，邮编：513300

联系人：黄伟健 联系电话：13160572286

监督部门：广东省路桥建设发展有限公司纪检监察部

地 址：广州市天河区珠江东路32号利通广场

电 话：020-29006335

邮 编：510623

招标人名称：广东省路桥建设发展有限公司二广分公司

日期：2025年10月15日
2025年10月15日
0106092102615



附件 1 第一中标候选人公示信息（业绩与主要人员）

第一中标候选人：汕头市达濠建筑总公司

1、中标候选人项目经理

项目经理	姓名	证书及其性质			
		证书名称	证书编号	颁发部门	颁发时间
林小群	职称证	2300101201090	广东省人力资源和社会保障厅	2023 年 08 月 18 日	
	一级注册建造师证	粤 144201220132226 5	中华人民共和国住房和城乡建设部	2013 年 08 月 20 日	
	安全生产 B 类证书	粤建安 B (2011) 0006250	广东省住房和城乡建设厅	2023 年 07 月 27 日	
	个人业绩				
序号	项目名称				
1	花都项目建筑安装工程				
2	汕樟路浮东经联社旧村庄“三旧”成片改造项目一期（地块二）				

2、中标候选人项目总工

项目总工	姓名	证书及其性质							
		证书名称	证书编号	颁发部门	颁发时间				
	刘文荣	粤高职证字第 1700101011760 号	广东省人力资源和社会保障厅	2017 年 03 月 09 日					
个人业绩									
序号	项目名称								
1	花都项目建筑安装工程								
2	尚选府								

3、中标候选人业绩表

序号	项目名称	合同金额（万元）	验收时间
1	尚选府	29500	2023 年 12 月 10 日
2	荔湾区大坦沙岛 AL0205010 地块规划居住项目	11410.652389	2024 年 1 月 12 日
3	GZ319 地块房地产开发项目	33636.880171	2025 年 7 月 22 日
4	星汇雅苑三期 [10#楼、13#楼、14#楼、15#楼、18#楼、19#楼]	16737.460576	2021 年 12 月 18 日
5	汕樟路浮东经联社旧村庄“三旧”成片改造项目一期（地块二）	76790	2023 年 12 月 29 日

附件 2 第二中标候选人公示信息（业绩与主要人员）

第二中标候选人：广东五华二建工程有限公司

1、中标候选人项目经理

项目经理	姓名 陈锦清	证书及其性质				
		证书名称	证书编号	颁发部门	颁发时间	
		职称证	粤高职证字第0900101143048号	广东省人事厅	2010年04月16日	
		一级注册建造师证	粤1442006200800045	中华人民共和国住房和城乡建设部	2008年01月27日	
安全生产B类证书						
粤建安B(2008)0006308						
广东省住房和城乡建设厅						
2023年06月12日						
个人业绩						
序号	项目名称					
1	幸福港湾御品居					
2	梅县区罗坑仓库10万吨粮食仓储工程					
3	广州气象卫星地面站西侧挡土墙工程					
4	广东省公安厅特勤局训练基地装修改造工程					

2、中标候选人项目总工

项目总工	姓名 蔡志环	证书及其性质			
		证书名称	证书编号	颁发部门	颁发时间
		职称证	粤高职证字第1000101014053号	广东省人力资源和社会保障厅	2011年03月23日
个人业绩					
序号	项目名称				
1	五华县残疾人康复中心大楼				
2	五华县华新中学运动场升级改造建设项目EPC总承包				
3	中山大学附属第三医院萝岗院区救护车洗消中心项目				
4	华南师范大学大学城校园新生宿舍翻新改造项目				

3、中标候选人业绩表

序号	项目名称	合同金额(万元)	验收时间
1	中海汤泉商住项目四期一标段(第76-96栋及41地下室)	19365.631 281	2022年3月28日
2	中海阅江花园二期(15栋1-4单元、16栋、17栋、18栋1-2单元、19栋1-2单元及地下室)	48058.490 485	2022年7月12日
3	教师宿舍大楼三(自编A-66号)	1859.0419 08	2022年7月13日
4	鸿润雅居	2877.5	2022年4月22日

5	中海阅湖花园 8#C8#	2986.79	2022 年 10 月 12 日
6	兴宁市田家炳学校附属幼儿园改造项目	889.64339 2	2021 年 7 月 30 日
7	深圳福田中心智选假日酒店装修工程	4500.9396 45	2023 年 12 月 26 日
8	市教育局广州市铁一中学越秀校区校园功能 微改造（二期）维护维修经费	826.72457 5	2021 年 8 月 29 日
9	西区管委会大楼办公区域装修工程（首、七~ 九层区域）施工(第二次招标)	802.56105 2	2021 年 7 月 30 日

附件 3 第三中标候选人公示信息（业绩与主要人员）

第三中标候选人：汕头市潮阳第一建安总公司

1、中标候选人项目经理

项目经理	姓名	证书及其性质			
		证书名称	证书编号	颁发部门	颁发时间
陈嘉鸿	职称证	2200101155228	广东省人力资源和 社会保障厅	2022 年 09 月 13 日	
	一级注册建造师证	粤 131201220140000 9	中华人民共和国住 房和城乡建设部	2014 年 01 月 03 日	
	安全生产 B 类证书	粤建安 B (2015) 0003398	广东省住房和城乡 建设厅	2024 年 03 月 01 日	
个人业绩					
序号	项目名称				
1	时代富锦花园施工总承包				
2	时代倾城花园（1 栋住宅、2 栋住宅、25 栋商业、3 栋住宅、4 栋住宅、5 栋住宅、 26 栋住宅、6 栋住宅、23 栋商业、7 栋住宅、8 栋住宅、9 栋住宅、30 栋电房及地 下室）土建安装总承包建设工程				
3	厂房 B 栋和 C 栋项目				

2、中标候选人项目总工

项目总工	姓名	证书及其性质			
		证书名称	证书编号	颁发部门	颁发时间
吴少和	职称证	1900101059063	广东省人力资源和 社会保障厅	2019 年 01 月 31 日	
个人业绩					
序号	项目名称				
1	港口路以西、华新路以北地块项目				
2	广州金纪金属制造有限公司生产厂房工程				
3	厂房 B 栋和 C 栋项目				

3、中标候选人业绩表

序号	项目名称	合同金额(万元)	验收时间
1	彼岸花园三期 1 栋商业、住宅楼, 2 栋地下室	3259. 5588	2022 年 10 月 19 日
2	花都数字文化产业园项目总承包工程	6430	2024 年 9 月 29 日
3	南洋科技园项目	14600	2025 年 8 月 8 日
4	现代中药制造、研发及配套项目	10598. 1051	2025 年 1 月 20 日
5	时代中国佛山市里水镇洲村项目土建水电工程承包	35352. 0887	2021 年 12 月 14 日

附件 4 被否决的投标人

被否决投标的投标人名称及否决依据和原因

标段	投标人	依据	被否决投标的原因
J1/J2	广东富盈建设有限公司	J1/J2 标段：《投标函》第 6 点未打勾选择；项目总工王勇未提供项目总工的岗位证明材料。 不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第（1）C 点；2.1.2 资格评审标准第（6）点。	J1/J2 标段：依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J2	广东省第二建筑工程有限公司	未递交 J1 标段投标文件。不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第（10）点	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(1)项。
J1/J2	广东中骏建设集团有限公司	J1 标段施工资质缺少消防设施工程专业贰级及以上资质；J1、J2 标段项目总工陈明忠未提供项目总工的岗位证明材料。 J1 标段：不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第（2）、（6）点； J2 标段：不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第（6）点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(1)项。
J1/J2	广东强雄建设集团有限公司	J1/J2 标段：项目总工韩永瑞提供项目负责人资料，而非项目总工的岗位证明材料。不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第（6）点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J1/J2	国安建设有限公司	J1/J2 标段：项目总工马腾提供项目负责人资料，而非项目总工的岗位证明材料。不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第（6）点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J1/J2	广州盈德建筑工程有限公司	J1/J2 标段：项目总工梁岳峰缺少身份证件材料。不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第（6）点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J1/J2	广西桂平市市政工程有限责任公司	J1/J2 标段：项目总工卢柱斌缺少参加社保的有效证明材料。不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第（6）点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。

J1	汕头市达濠建筑总公司	J1 标段：施工资质缺少消防设施工程专业贰级及以上资质。不满足评标办法 2.1.2 资格评审标准第(2)点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的条款第(3)点否决投标。
J1/J2	汕头市潮阳建筑工程总公司	第二信封标书未按招标文件规定填报项目标段号内容填报，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (1) a 点	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J1/J2	广东建恒建筑工程有限公司	投标报价超过招标文件设定的合同段最高评标限价，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (3) 点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J1/J2	山西省帝华建设有限公司	投标报价超过招标文件设定的合同段最高评标限价，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (3) 点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J1/J2	广东恒辉建设集团股份有限公司	投标报价超过招标文件设定的合同段最高评标限价，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (3) 点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J2	重庆乾和建筑工程有限公司	投标报价超过招标文件设定的合同段最高评标限价，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (3) 点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J2	广东电白一建集团有限公司	投标报价超过招标文件设定的合同段最高评标限价，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (3) 点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。
J2	广西农垦建设工程有限公司	投标报价超过招标文件设定的合同段最高评标限价，不满足评标办法 2.1.1、2.1.3 形式评审与响应性评审标准第 (3) 点。	依照本招标文件评标办法 3.8.7 规定的否决投标条款第(3)项。