

越秀区老旧小区共用用水设施改造项目  
检测服务项目

# 评标报告

越秀区老旧小区共用用水设施改造项目检测服务项目  
评标委员会

二〇二五年十月十三日

# 越秀区老旧小区共用用水设施改造项目检测服务项目 目评标报告

## 一、基本情况

由广州市自来水有限公司组织的越秀区老旧小区共用用水设施改造项目检测服务项目（项目编号：JG2025-4351）招标项目，已委托广州市国际工程咨询有限公司（招标代理机构）组织进行公开招标，已经完成评审程序。本项目采用电子化招投标，评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。

## 二、递交投标文件及开标记录情况

该项目于 2025 年 9 月 11 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站上发布招标公告，同时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记并接受投标单位递交投标文件。本项目于 2025 年 9 月 25 日发布《越秀区老旧小区共用用水设施改造项目检测服务项目【项目编号：JG2025-4351】招标答疑及澄清纪要》。至投标截止时间 2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分（北京时间）止，共有 7 家投标单位进行投标登记并递交投标文件，具体名单如下：

序号	投标单位名称
1	广东誉和检测有限公司
2	广州建设工程质量安全检测中心有限公司
3	深圳市水务工程检测有限公司
4	华测工程检测有限公司
5	广州广检建设工程检测中心有限公司
6	广东省有色工业建筑质量检测站有限公司
7	广东真正工程检测有限公司

该项目于 2025 年 10 月 13 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 04 开标室（中心本部）进行开标，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。经交易中心系统解密，广东真正工程检测有限公司未在规定时间内解密，视为撤销其投标文件，其余 6 家投标单位均解密成功。随后按开标记录表规定的内容进行唱标。（详见《开

标记记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》和《异议记录表》)

### 三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定评标委员会由 5 人构成，其中招标人代表 1 人，专家 4 人，专家均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，具体名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

本次评标于 2025 年 10 月 13 日 14 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 21 评标室进行评标。

### 四、评标办法

根据本项目《招标文件》中的“评标办法（综合评估法）”。

### 五、投标文件评审情况

#### （一）资格评审情况

经评审，6 名投标人均通过资格审查。（详见：《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）

#### （二）符合性评审情况

经评审，6 名投标人均通过符合性审查。（详见：《符合性评审记录表》、《符合性评审汇总表》）

#### （三）详细评审情况

评标委员会对通过初步评审的投标单位按招标文件规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。（详见《商务技术部分记录表》、《商务技术部分汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》）

### 六、否决投标情况说明：无

### 七、澄清、说明、补正事项纪要：

在详细评审阶段，按照招标文件第三章 3.2.4 条，评标委员会经投票表决认为投标人广东誉和检测有限公司的报价明显低于其他投标报价，要求该投标人做出书面说明并提供相应证明材料。投标人广东誉和检测有限公司在规定时间内提交了成本估算。（详见《问题澄清(说明、补正)通知》、《问题澄清(说明、补正)》）

### 八、推荐中标候选人

经评审，根据投标人的总得分，评标委员会一致推荐：

推荐深圳市水务工程检测有限公司为第一中标候选人，总得分：90.50，投标总报价为1063321.60元；

推荐华测工程检测有限公司为第二中标候选人，总得分：90.02，投标总报价为976127.40元；

推荐广州建设工程质量安全检测中心有限公司为第三中标候选人，总得分：89.46，投标总报价为1201818.60元。

（详见：《推荐中标候选人记录表》）

特此报告！

评标委员会（签名）：

2025年10月13日