

2112 工园道路建设工程施工监理

评标报告

项目编号：JG2025-4167

招标人：广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

招标代理：广东省机电设备招标有限公司

2112 工园道路建设工程施工监理评标委员会

2025 年 10 月 13 日

一、项目概况

(一) 项目名称：2112 工园道路建设工程施工监理

(二) 工程建设规模：项目新建 5 条市政道路，分别为高唐路、高唐北五街、北五街支路、高唐北四街、旧羊山路，全长约 2.67 千米。其中：

(1) 高唐路：南起高唐路-柯木塍南路交点，北至广汕路，路线全长约 900 米。道路等级为城市主干路，规划红线宽度 40 米、50 米，双向六车道，设计速度 60km/h。

(2) 高唐北五街：西起柯木塍南路，东至现状北五街，路线全长约 710 米。道路等级为城市次干路，规划红线宽度 26 米、15 米，双向四车道，设计速度 40km/h、20km/h。

(3) 北五街支路：南起高唐北五街，北至广汕路，路线全长约 237 米。道路等级为城市支路，规划红线宽度 20 米，双向两车道，设计速度 30km/h。

(4) 高唐北四街：西起高普路，东至旧羊山路，路线全长约 111 米。道路等级为城市支路，规划红线宽度 20 米，双向两车道，设计速度 30km/h。

(5) 旧羊山路：南起高唐北三街，北至广汕路，路线全长约 712 米。道路等级为城市支路，规划红线宽度 20 米，双向两车道，设计速度 20km/h、30km/h。

建设内容包含道路工程、桥涵工程、排水工程、水利工程、管线综合、照明工程、电力工程、交通工程、绿化工程及树木保护等

(三) 招标单位：广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

(四) 招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司

(五) 监理服务最高投标限价：4020061.14 元

二、发布公告、澄清文件等情况

本项目于 2025 年 8 月 30 日 00 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，期间于 2025 年 9 月 18 日 发布澄清文件。

三、递交投标文件和开标情况

本项目于 2025 年 8 月 30 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 13 日 8 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 10 月 13 日 8 时 15 分至 8 时 30 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 开标室进行，

期间未收到投标人递交的投标文件备用光盘，详见《备用投标文件电子光盘递交登记表》。

本项目开标会于 2025 年 10 月 13 日 8 时 30 分至 9 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 开标室 进行，在投标文件提交截止时间前，共有 4 名投标人进行了网上投标登记，分别是：广州市广州工程建设监理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、广州市市政工程监理有限公司、广州建筑工程监理有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的投标人有 4 名，分别是：广州市广州工程建设监理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司、广州市市政工程监理有限公司、广州建筑工程监理有限公司。招标人或招标代理机构在开标时按招标文件要求随机抽取定标参考价的等分点值，等分点值为：20。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法依规组建。评标委员会共 5 名专家组成，4 名评标专家从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，1 名评标专家由业主委派。评标委员会一致推荐 为评标专家组组长，负责组织本项目的资格评审及评标工作，其他成员如下 （ 业主专家）。

五、评标情况

本项目于 2025 年 10 月 13 日 14 时 00 分 起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 11 评标室（天润路 333 号） 进行评标，评标委员会按招标文件的评审办法对投标人的投标文件进行评审。

（一）评标方法

本招标项目采用“评定分离方式”，评标阶段采用“定量评审”的评标办法，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

（二）评审情况

1、评标委员会按照招标文件规定的形式评审的标准对所有递交投标文件的投标人进行形式评审，经审查，4 名投标人均通过形式评审，详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

2、评标委员会按照招标文件的规定对通过形式评审的4名投标人进行资格评审，经审查，4名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《资格评审报告》。

3、评标委员会按照招标文件的规定对通过资格评审的4名投标人进行响应性评审，经审查，4名投标人均通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

4、评标委员会按照招标文件的规定对通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审）的4名投标人进行投标文件的详细评审（含资信业绩、监理大纲、其他因素），并汇总各投标人的总得分，详见《资信业绩记录表》、《资信业绩汇总表》、《监理大纲记录表》、《监理大纲汇总表》、《综合诚信评价记录表》、《得分汇总记录表》。

5、评标委员按照招标文件规定推荐总得分前10名投标人为合格中标候选人（若通过初步审查的投标人大于等于3名且少于等于10名，则全部推荐为合格中标候选人）进入定标环节，详见《入围单位记录表》。

（三）评标汇总

经评审，评标委员会按照招标文件的规定推荐合格的中标候选人（不排序），按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

<u>统一社会信用代码后4位</u> <u>（除校验码外）</u>	合格的中标候选人	投标报价 (人民币/元)
<u>9393</u>	<u>广州市市政工程监理</u> <u>有限公司</u>	<u>3940000.00</u>
<u>6423</u>	<u>广东省建筑工程监理</u> <u>有限公司</u>	<u>3979860.53</u>
<u>3515</u>	<u>广州市广州工程建设</u> <u>监理有限公司</u>	<u>3907499.43</u>
<u>3092</u>	<u>广州建筑工程监理</u> <u>有限公司</u>	<u>3889900.00</u>

六、评标过程中澄清、说明、补正

无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会（签名）：

2112 工园道路建设工程施工监理评标委员会

2025 年 10 月 13 日