

黄埔区特色农作物科普基地建设项目勘察设计施工总承包

评标报告

由广州开发区财政投资建设项目管理中心（招标人）筹建的黄埔区特色农作物科普基地建设项目勘察设计施工总承包招标项目（项目编号：JG2025-4449），已委托广州市见智咨询有限公司（招标代理）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部采用电子化招标方式进行公开招标，已经完成评标程序，具体情况报告如下：

一、招标公告、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025-09-19 00:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）及其他法定媒体发布招标公告及发出招标文件。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内收集投标人对本项目招标公告和招标文件的疑问，并于 2025-09-24 按招标文件规定发出本项目招标澄清及答疑文件。

投标人于 2025-09-19 00:00:00 至 2025-10-10 14:30:00 通过广州公共资源交易系统办理网上投标登记手续并递交电子投标文件。

至投标截止时间 2025-10-10 14:30:00 止，有 5 家投标人按规定成功办理投标登记；有 5 家投标人按规定递交了备用电子光盘；有 5 家投标人按规定成功递交了电子投标文件并按规定解密成功，进入资格审查环节，具体名单如下：

序号	投标人名单
1.	(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广州匠天工程技术咨询有限公司
2.	(主)广州市绿化有限公司;(成)广东匠造生态景观股份有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司
3.	(主)广州市花木建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

评标委员会签名：

4.	(主)广州市林华园林建设工程有限公司;(成)建同设计有限公司;(成)深圳市爱华勘测工程有限公司
5.	(主)广州市名卉景观科技发展有限公司;(成)中誉设计有限公司;(成)广东粤陆勘测设计有限公司

二、开标情况

本项目于 2025-10-10 14:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 01 开标室进行公开开标。在规定时间内共有 5 家投标人按规定完成电子投标文件解密，所有完成解密的投标人均完成开标程序，进入评标阶段。本项目开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部见证下进行，且开标过程投标人没有提出异议。

三、评标委员会组成

按照招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，该评标委员会由在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名评标专家组成。经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会组员：

四、评审情况

评标时间：2025 年 10 月 11 日

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 评标室

评标办法：综合评估法，采用评定分离

本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部电子见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

（一）资格审查

评标委员会按照招标文件规定的资格审查标准，对已公开开标的投标人的电子投标文件进行资格审查。经评审，参与评审的 5 家投标人通过资格审查进入下一阶段的评审。

（二）否决性条款审查

评标委员会签名：

评标委员会按照招标文件规定的投标文件否决性条款审查标准,对通过资格审查的电子投标文件进行投标文件否决性条款审查。经审查,共有5家投标人通过投标文件否决性条款审查并进入下一阶段的评审。

(三) 技术方案文件评审(暗标)

评标委员会按照招标文件规定的技术方案文件否决性条款审查标准,对通过投标文件否决性条款审查的电子投标文件进行技术方案文件否决性条款审查。经审查,共有5家投标人通过技术方案文件否决性条款审查并进入下一阶段的评审。

评标委员会按照招标文件规定的技术方案文件详细审查评分标准,对通过技术方案文件否决性条款审查的电子投标文件进行详细评审,评出技术方案得分。

(四) 实施能力投标文件评审

评标委员会按照招标文件规定的实施能力投标文件评审标准,对通过技术方案文件否决性条款审查的电子投标文件进行详细评审,评出实施能力得分。

(五) 经济标投标文件评审

评标委员会按照招标文件规定对通过否决性条款审查并经算术校核的所有投标报价进行报价评分。

(六) 投标人总得分汇总

评标委员会按照招标文件规定,揭晓投标人身份后确定投标人与暗标编号的对应关系,计算投标人总得分,并确定合格中标候选人名单。

五、异常情况(如否决投标、涉嫌串标等)

无。

六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

七、评标结果和推荐合格中标候选人情况

本项目没有建安工程费报价低于建安工程费成本警示价的投标人;评标委员会按照招标文件投标须知前附表第 27 项的规定,对于建安工程费报价不低于建安工程费成本警示价的投标人,推荐前5名(如不低于建安工程费成本警示价的投标人 ≤ 5 名,则全部推荐为合格中标候选人)合格中标候选人进入定标阶段。【不排序,按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位,如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的,字母以“0”进行代替大小排位;如

评标委员会签名:

出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位（联合体投标的，按主办方排位）】。名单如下：

对于建安工程费报价不低于建安工程费成本警示价的合格中标候选人推荐名单：

统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)	合格中标候选人名称	投标总报价（元）
4488	(主)广州市林华园林建设工程有限公司;(成)建同设计有限公司;(成)深圳市爱华勘测工程有限公司	18858826.10
3152	(主)广州市绿化有限公司;(成)广东匠造生态景观股份有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)建材广州工程勘测院有限公司	18842608.35
3065	(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广州匠天工程技术咨询有限公司	18867679.64
2790	(主)广州市名卉景观科技发展有限公司;(成)中誉设计有限公司;(成)广东粤陆勘测设计有限公司	18856681.24
1894	(主)广州市花木建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	18860398.04

特此报告。

日期：2025 年 10 月 11 日

评标委员会签名：