

茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

评标报告

招标评标委员会

2025 年 10 月 10 日

茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

招标单位：茂名市电白区工业园管理中心

招标代理：广东合信工程项目管理有限公司

招标类别：施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：电白工业园区

建设规模：本项目估算总投资 13509.13 万元，建安费 10465.835846 万元。主要建设内容为新建电白工业园区地下综合管网工程，新建污水连接管道总长 20000 米，管径为 DN300~DN800，新建雨水连接管道总长 2766 米，管径为 DN300~DN1200，新建雨水渠箱 1736 米，完善道路工程总长度 326m，路宽 6m，以及雨水管修复、路面恢复等建设工程，新建路灯照明 240 套，新建智慧园区安 设、智慧园区排 统建设等配套附属设施。（具体规模以设计图纸和施工图纸等资料为准）。

工期：180 日历天。

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025 年 10 月 10 日 8 时 30 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心 05 开标室

2、开标过程

开标会议由招标人（或招标代理机构）代表主持，开标程序如下：

（1）宣布开标纪律；

（2）宣布招标人、唱标人、记录人、监督人员等有关人员姓名；

（3）发起电子投标文件解密指令；

（4）投标人使用 CA 数字证书登录广州公共资源交易中心新电子招投标系

统在规定时间内进行电子投标文件解密；

- (5) 公布投标人名单；
- (6) 在监管部门、交易中心见证下，招标代理机构使用 CA 数字证书对所有投标人的投标情况进行解密；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 招标人代表、监督人员、记录人等有关人员在开标记录上签字确认。
- (9) 开标结束。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
职称	高工	高工	高工	高工	高工

评标委员会主任 。

四、评标

1、评标时间及地点

- (1) 评标时间：2025 年 10 月 10 日
- (2) 评标地点：广州公共资源交易中心第 2 号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

依据招文中《初步评审标准前附表》的评审因素和评审标准，对 4 名投标人进行了严格的评审，4 名投标人全部通过《初步评审》。

5、评标程序的详细评审

评标委员会对 4 家投标单位进行初步审查，4 名投标人通过初步评审，评标委员会对其进行了商务部分评分（M 值）、技术文件格式符合性审查、技术部分评分、技术部分得分评审-暗标还原（N 值）、K 值抽取、评标基准价确认、经济报价评分（F 值）等，根据招标文件的评标办法，现推荐 4 名投标人作为入围定标候选人。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

序号	定标候选人名称	投标报价（元）	工期 （日历天）	项目负责人 姓名	项目负责人注册证书编号
1	中铁上海工程局集团有限公司	100262275.40	180		沪 13120212022 02424
2	湖南省绿林建设集团有限公司	100315036.58	180		湘 14320172018 74498
3	广东康君实业股份有限公司	100388297.89	180		粤 14420172017 40942
4	滕王阁建工集团股份有限公司	100451092.45	180		赣 13620182019 00725



附表1

茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包电子U盘递交登记表

招标人：茂名市电白区工业园管理中心

招标代理：广东合信工程项目管理有限公司

日期：2025年10月10日

序号	投 标 单 位 名 称	套数	投标文件递交时间	法定代表人或授权 委托代理人签名	身份证号码	联系电话	备注
1	陈康嘉实业股份有限公司	3	2025年10月10日08时22分	刘强杰			
2	中铁上海工程局集团有限公司	3	2025年10月10日08时23分	朱文俊			
3	滕王阁建工集团有限公司	3	2025年10月10日08时24分	林锦山			
4	湖南省绿林建设集团有限公司	3	2025年10月10日08时29分	祖文俊			
5			年 月 日 时 分				

招标人：
招标代理：

开标记录表

项目编号: JG2025-4182
项目名称: 茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

开标时间: 2025年10月10日 08:30:00

序号	投标单位名称	投标文件递交情况	投标文件解密情况	投标保证金金额(元)	投标报价(元)	项目负责人	工期(交货期)	备注	投标人签名
1	中铁上海工程局集团有限公司	已递交	解密成功	0.00	100262275.40	唐新林	180日历天		
2	湖南省绿林建设集团有限公司	已递交	解密成功	0.00	100315036.58	朱思	180日历天		
3	广东康君实业股份有限公司	已递交	解密成功	0.00	100388297.89	张威	180日历天		
4	滕王阁建工集团股份有限公司	已递交	解密成功	0.00	100451092.45	王真	180日历天		
5	中电建(深圳)城市开发建设有 限公司	未递交	未解密	0.00					
最高投标限价(招标控制价)元		100472024.12							
开标情况记录									

招标人代表

招标代理:

监督人

异议记录表

项目编号: JG2025-4182
项目名称: 茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期: 2025年10月10日

投标单位: 中铁上海工程局集团有限公司	
没有提异议!	
投标单位: 广东康君实业股份有限公司	
没有提异议!	
投标单位: 湖南省绿林建设集团有限公司	
没有提异议!	
投标单位: 滕王阁建工集团股份有限公司	
没有提异议!	

招标人代表	招标代理	监督人

投标文件电脑机器特征码系统分析结论表

项目编号: JG2025-4182
项目名称: 茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包
系统分析结论: 投标文件电脑机器特征码无异常

日期: 2025年10月10日

投标文件电脑机器特征码:

序号	投标人	投标文件电脑机器特征码
1	中铁上海工程局集团有限公司	C8154E27340E、D493903BC82F@51124 0821178001996PCIe SSD@BFEBFBFF0 00A06A4@TERRANS FORCE S4A@753A6 A7A1F16DE679FD477E14BC28333
2	滕王阁建工集团股份有限公司	04ECD8E19D03、CC28AA06558A@2339N H403466WD Blue SN580 1TB@BFEBFB FF00090675@ASUSTeK COMPUTER INC . TUF GAMING B660M-PLUS WIFI D4 @C6C4D66566A397459826A6E628DD3B 77
3	湖南省绿林建设集团有限公司	3C7C3F173730@S4GGNX0N766642、WK3 04MCQ、WD-WXC2A3068Z39SAMSUNG MZ VLB256HBHQ-00000@BFEBFBFF000A06 53@ASUSTeK COMPUTER INC. PRIME H410M-E@19810E5A91579F0390EC0B6 229A9676C
4	广东康君实业股份有限公司	C8D3FFBF5286@AA0000000000000003 65Colorful SL500 240GB@BFEBFBFF 000506E3@HP 2B5E@B4D5B9234AE523 BE43DB442DEC73A807

招标人代表

招标代

监

形式评审汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评审内容	中铁上海工程局集团有限公司	广东康君实业股份有限公司	湖南省绿林建设集团有限公司	滕王阁建工集团股份有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	联合体投标（如果是）	通过	通过	通过	通过
4	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	通过	通过	通过	通过
5	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
6	报价唯一	通过	通过	通过	通过
	结论	通过	通过	通过	通过
	不通过原因				

评委会姓名

评标委员会签

资格评审汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评审内容	中铁上海工程局集团有限公司	广东康君实业股份有限公司	湖南省绿林建设集团有限公司	滕王阁建工集团股份有限公司
1	资质条件	通过	通过	通过	通过
2	财务状况	通过	通过	通过	通过
3	业绩经验	通过	通过	通过	通过
4	企业信誉	通过	通过	通过	通过
5	人员配备资格 最低要求	通过	通过	通过	通过
6	其他要求	通过	通过	通过	通过
	结论	通过	通过	通过	通过
	不通过原因				

评委会姓

评标委员会签名

响应性评审汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评审内容	中铁上海工程局集团有限公司	广东康君实业股份有限公司	湖南省绿林建设集团有限公司	滕王阁建工集团股份有限公司
1	工 期	通过	通过	通过	通过
2	工程质量	通过	通过	通过	通过
3	投标有效期	通过	通过	通过	通过
4	投标保证金	通过	通过	通过	通过
5	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过
	结论	通过	通过	通过	通过
	不通过原因				

评委会姓

评标委员

商务评分汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评委	中铁上海工程局集团有限公司	广东康君实业股份有限公司	湖南省绿林建设集团有限公司	滕王阁建工集团股份有限公司
1		20.00	16.00	19.00	18.00
2		20.00	16.00	19.00	18.00
3		20.00	16.00	19.00	18.00
4		20.00	16.00	19.00	18.00
5		20.00	16.00	19.00	18.00
结论		20.00	16.00	19.00	18.00

评委会姓

评标委员

技术投标文件符合性审查汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评审内容	10UO	8E9X	FFGR	UTNR
1	（1）技术投标文件应按照本招标文件第九章对技术投标文件格式的要求编制。技术投标文件采用暗标方式，技术投标文件封面及技术投标文件正文中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的文字、图案、符号、标识等。技术投标文件禁止进行涂改、行间插字或删除。技术投标文件不按招标文件要求编制的，视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。	通过	通过	通过	通过
2	（2）组成技术投标文件的内容应按A4纸规格书写。	通过	通过	通过	通过
3	（3）技术投标文件内容均采用中文，章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字，行距1.5倍行，字间间距采用标准，页码采用-X-，小四号宋体字，居中样式，技术投标文件的表格及插图本身自带的文字自拟定，不受此规定限制。	通过	通过	通过	通过

评委会姓

评标委员会签名

技术投标文件符合性审查汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评审内容	10UO	8E9X	FFGR	UTNR
4	(4) 投标文件封面及内容统一使用背景为白色，投标文件封面页面设置“竖向”，封面内容详见第九章投标文件格式要求。	通过	通过	通过	通过
	结论	通过	通过	通过	通过
	不通过原因				

评委会姓

评标委员会签

技术标评审汇总表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	评委	10UO	8E9X	FFGR	UTNR
1	[REDACTED]	82.00	73.00	86.00	90.00
2		75.00	74.00	80.00	95.00
3		78.00	62.00	70.00	90.00
4		79.00	77.00	84.00	87.00
5		68.00	70.00	69.00	85.00
结论		77.33	72.33	78.00	89.00

评委会姓

评标委员会签名

暗标编码表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

投标单位名称	暗标编码
中铁上海工程局集团有限公司	UTNR
广东康君实业股份有限公司	FFGR
湖南省绿林建设集团有限公司	10UO
滕王阁建工集团股份有限公司	8E9X

评委会姓

评标委员会签

算术复核记录表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

编号	投标人名称	原投标报价A(元)	算术复核后投标报价B(元)	误差率 ($r= A-B /A*100\%$)	经评审的最终投标报价(元)
1	中铁上海工程局集团有限公司	100262275.40	100262275.40	0.00%	100262275.40
2	广东康君实业股份有限公司	100388297.89	100388297.89	0.00%	100388297.89
3	湖南省绿林建设集团有限公司	100315036.58	100315036.58	0.00%	100315036.58
4	滕王阁建工集团股份有限公司	100451092.45	100451092.45	0.00%	100451092.45

评委会姓

评标委员会签

茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包招标济报价 K 值抽取记录表

招标人：茂名市电白区工业园管理中心

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包		招标控制价（元）		104658358.46 元					
初步评审不通过的投标人名称（共 \ 家）：									
K值抽取对应表									
抽取值	1	2	3	4	5	6	7	8	9
对应K值	97%	97.50%	98%	98.50%	99%	99.50%	100%	100.50%	101%
由评标委员会主任在97%、97.5%、98%、98.5%、99%、99.5%、100%、100.50%、101% 九个值中随机抽取 K 值。						抽取结果（ <u>3</u> 号球）	K值抽取值	98.00%	

抽取

招标人代表

招标人监督

招标监督部

日期：2025年10月10日

茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包招标文件经济报价评标基准价表

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

序号	投标单位名称	投标人有效的报价	商务标与技术标合计得分	是否参与第二次算术平均值计算（将报价低于第一次平均值的80%的报价，以及商务标与技术标合计得分不足24分的投标人投标报价去掉）
1	中铁上海工程局集团有限公司	100262275.40	0.00	是
2	广东康君实业股份有限公司	100388297.89	0.00	是
3	滕王阁建工集团股份有限公司	100451092.45	0.00	是
4	湖南省绿林建设集团有限公司	100315036.58	0.00	是
第一次平均值（将所有投标人有效的报价进行算术平均）				100354175.58
第一次平均值的80%				80283340.46
第二次算术平均值（D值）				100354175.58
K 值				98.00%
评标基准价（A 值）（D×K）				98347092.07

评委主任签名

评委成员签名

日期：2025年10月10日



茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包招标文件经济报价得分表（F值）

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

序号	投标单位名称	投标人的投标报价 B（元）	评标基准价A值	所有投标人有效的经济投标报价得分折算公式如下： $S=100分 \times [1 - (\left \frac{B-A}{A} \right \times C)]$ (得分取值保留到小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”) F— 投标报价得分； B — 投标人的投标报价（金额）； A— 评标基准价（金额）。 C-经济投标报价大于评标基准价的取2;经济投标报价小于评标基准价的取1。 4、经济投标报价评审得分 F= 投标报价得分×60%。 5、有效投标报价是指通过符合性审查且报价下浮率在规定范围内，如果某投标文件不通过商务及经济报价投标文件符合性审查，即使其投标报价处于有效投标价范围以内，其报价不参与评标基准价的计算。	投标报价评审得分(投标报价评审得分=投标报价得分×60%)。
1	中铁上海工程局集团有限公司	100262275.40	98347092.07	96.11	57.66
2	广东康君实业股份有限公司	100388297.89		95.85	57.51
3	滕王阁建工集团股份有限公司	100451092.45		95.72	57.43
4	湖南省绿林建设集团有限公司	100315036.58		96.00	57.60

评委主任签

评委成员签

日期：2025年10月10日



报价打分记录表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

编号	投标人名称	投标报价(元)	经评审的最终投标报价(元)	报价得分
1	中铁上海工程局集团有限公司	100262275.40	100262275.40	57.66
2	广东康君实业股份有限公司	100388297.89	100388297.89	57.51
3	湖南省绿林建设集团有限公司	100315036.58	100315036.58	57.60
4	滕王阁建工集团股份有限公司	100451092.45	100451092.45	57.43

评委会姓

评标委员会签名

得分汇总记录表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	投标单位名称	商务评分	技术标评审			投标报价	总得分	总得分排名
			评审得分	权重(%)	权重得分			
1	中铁上海工程局集团有限公司	20	89	20	17.8	57.66	95.46	1
2	湖南省绿林建设集团有限公司	19	77.33	20	15.466	57.6	92.07	2
3	滕王阁建工集团股份有限公司	18	72.33	20	14.466	57.43	89.9	3
4	广东康君实业股份有限公司	16	78	20	15.6	57.51	89.11	4

评委会姓

评标委员会签

入围单位记录表

项目编号：JG2025-4182

项目名称：茂名市电白工业园区地下管网项目施工总承包

日期：2025年10月10日

序号	入围单位
1	中铁上海工程局集团有限公司
2	湖南省绿林建设集团有限公司
3	滕王阁建工集团股份有限公司
4	广东康君实业股份有限公司

评委会姓

评标委员会签