

# 雁洲涌流域排水单元配套公共管网完善及改造（查缺补漏）工程施工监理招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目雁洲涌流域排水单元配套公共管网完善及改造（查缺补漏）工程已由穗番发改投批【2022】137号批准建设，项目业主为广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心），建设资金来自财政资金。出资比例为100%，招标人为广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 招标项目概况

#### 2.1.1 招标项目名称：

标段一项目名称：雁洲涌流域排水单元配套公共管网完善及改造（查缺补漏）工程施工监理（标段一）

标段二项目名称：雁洲涌流域排水单元配套公共管网完善及改造（查缺补漏）工程施工监理（标段二）

#### 2.1.2 工程建设地点：

标段一：位于番禺区大龙街

标段二：位于番禺区南村镇、石碁镇

2.1.3 工程建设规模：计划对雁洲涌流域排水单元配套公共管网进行完善及改造（查缺补漏），道路开挖及恢复面积约157237平方米，交通疏解，管线保护等。工程服务范围为北起南村镇，经大龙街、石碁镇，涉及坑头村、新水坑村、旧水坑村、文边村、茶东村、傍江东村、新桥村、雁洲村8个行政村，总面积约17.5平方千米。其中：

标段一：（大龙街：新水坑村、旧水坑村、茶东村、傍江东村、新桥村）：（一）城镇地区公共管网完善及改造：新建及修复污水管网（d200-d500）3.84公里，新建d200-d1000雨水管网约2.36公里。（二）农村地区截污纳管改造：开展大龙街5条行政村（新水坑村、旧水坑村、茶东村、傍江东村、新桥村）截污纳管改造，新建d200-d500污水管71.54公里，新建d200-d1000雨水管沟37.63km。截流溢流点改造51处，修复缺陷管道1.0公里，新建污水泵井1座（规模为30立方米/小时），道路开挖及恢复面积约96777.4302平方米，交通疏解，管线保护等。

标段二：（石碁镇、南村镇：文边村、雁洲村、坑头村）：（一）城镇地区公共管网完善及改造：新建及修复污水管网（d200-d500）4.56公里。（二）农村地区截污纳管改造：开展石碁镇、南村镇3条行政村（文边村、雁洲村、坑头村）截污纳管改造，新建d200-d500污水管33.01公里，新建d200-d1200雨水管沟8.12km。截流溢流点改造11处，修复缺陷管道0.11公里。改造污水泵井1座（规模为350立方米/小时），新建污水泵井1座（规模为60立方米/小时）。道路开挖及恢复面积约60458.8444平方米，交通疏解，管线保护等。

2.1.4 工程估算：总投资约29934.04万元，其中标段一工程费约：15031.54万元，标段二工程费为：6257.56万元。

2.2 招标范围：

2.2.1 标段划分：本项目设2个标段。

2.2.2 监理范围：包括但不限于

1、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算期、质量保修期全过程，对包括工程质量、进度、投资控制、安全生产和文明施工等进行监控，其中安全生产和文明施工包括施工扬尘污染防治，监理人在监理规划中提出有针对性的监理措施，并加强对施工单位扬尘污染防治情况的检查，督促施工单位落实扬尘防治措施。

2、工程施工图预算（或承包商投标报价书）和竣工结算审核，及协调等相关工作。

3、对完成本工程所必需的附属临时工程项目施工进行监理。

2.2.3 监理服务期：工程施工准备阶段的监理工期、施工阶段的监理工期、工程保修阶段和竣工结算期的监理工期之和；

（1）施工准备阶段监理工期：从中标通知书发放之日起至业主下达开工令或开工报告审批之日为止；

（2）施工阶段监理工期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；

（3）保修阶段监理工期：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起二年；

（4）竣工结算期：从竣工验收完成开始至竣工结算完成为止。

2.2.4 标段一：监理服务最高投标限价：198.62万元；

标段二：监理服务最高投标限价：82.69万元。

（各标段的投标报价不能超出相对应标段的最高投标限价）

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质。

3.1.1 各标段投标人均须具备工程监理综合资质或市政公用工程监理丙级或以上专业资

质；香港企业参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围应符合本招标项目对工程监理资质的要求。

注：（1）根据住房和城乡建设部或广东省各级住房城乡建设主管部门核发的工程监理企业资质，资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建办市函〔2020〕334号）、《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质有效期延期的通知》（建司局函市〔2020〕38号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函〔2020〕298号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有效期延期的通知》（粤建许函〔2021〕849号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）执行及《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）。有关资质证书有效期和使用的要求，按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》执行。

（2）香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号确定。

3.2 总监理工程师：拟派总监理工程师须具有建设部2006年4月1日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册证书专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司，且须是本企业在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员；或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对总监理工程师要求的香港专业人士。

注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.5 投标人均具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。香港企业具有在香港公司注册证书及商业登记证。

3.6 资格审查前，投标人须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。

3.7 投标人已出具按照招标公告中附件一的内容签署盖章的投标申请人声明。

3.8 未在以往工程中因不诚信行为或不充分履约行为被本项目招标人书面拒绝投标的。

3.9 投标人未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参加财政投资工程或政府投资工程或建设工程投标的（具体名单以递交投标文件截止时间“信用广州”<https://credit1.gz.gov.cn/sgs/sgsXkNew> 公布的“失信黑名单”为准）。（联合惩戒范围按广州公共资源交易的交易系统比对的结果进行评审）。

注：因联合惩戒措施表述存在细微差别，惩戒措施与上文不完全一致但措施内容相同的，也应属于被限制参与相关项目的投标。

未在招标公告第3条单列的资审合格条件，不作为资审不合格的依据。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请登录广州公共资源交易中心网站 (<http://www.gzggzy.cn>) 下载招标文件。

4.2 发布招标公告日期(含本日): 2023年2月8日00时00分至2023年2月28日10时00分(北京时间,下同)。

注:发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至递交投标文件截止时间止。

4.3 投标人通过广州公共资源交易平台递交电子投标文件(评标部分)。投标人应在递交投标文件(评标部分)截止时间前,登录广州公共资源交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。

4.4 本项目采用资格后审方式。

注:(1)电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引)。

(2)本公告发布之日起开始登记,并从登记之日起开始计算备标时间。

4.5 网上投标登记时间: 2023年2月8日00时00分至2023年2月28日10时00分。

## 5. 投标文件的递交

5.1 本项目投标文件(评标部分)采用电子投标,递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年2月28日10时00分,投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台(网址:<http://www.gzggzy.cn>)递交电子投标文件。

5.2 投标文件(评标部分)备用光盘递交时间为:2023年2月28日9时30分至2023年2月28日10时00分,地点为:广州公共资源交易中心番禺交易部开标室。电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后,投标前自行检查文件是否可以读取。投标文件(评标部分)备用光盘需由法定代表人或授权委托人现场递交。

5.3 本项目投标文件(定标部分)采用纸质投标,递交时间为:2023年2月28日9时30分至2023年2月28日10时00分;地点为:广州公共资源交易中心番禺交易部开标室。投标文件(定标部分)需由法定代表人或授权委托人现场递交。

5.4 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.5 开标开始时间为 2023 年 2 月 28 日 10 时 00 分，地点：广州公共资源交易中心番禺交易部开标室（注：开标开始时间为投标人解密投标文件的结束时间之后，解密时间以招标文件规定为准。）

5.6 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意交易中心网站中的相关信息。递交投标文件截止时间后，投标文件评审时间因故推迟的，相关资审信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdzbtb.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易网发布的文本为准。

## 7. 其他事项

投标人可以参加一个或同时参加二个标段的投标。若同时参加二个标段的投标，可报同一套项目班子（应满足相应标段的要求）。但各个标段不能为同一个投标人兼中，同时参加二个标段的投标人只能中其中一个标段。如投标人同时参加二个标段投标的，各标段须分别进行投标登记，并按标段分别编制投标文件。本项目两个标段的中标人推荐原则如下：

- （1）两个标段同时开标。评标委员会按照招标人公布的标段一到标段二的先后顺序，依次推荐合格的中标候选人进入定标阶段。定标委员会按照招标人公布的标段一到标段二的先后顺序，依次推荐各标段的有效中标人；
- （2）若同一投标人在两个标段的定标阶段均评审排名第一，则按照从标段一到标段二的先后顺序，确定其为前面标段的有效中标人，并视为其自动放弃另一标段的中标资格；
- （3）如果出现某标段的中标人放弃中标或因其他原因被取消中标资格的：招标人可以从该标段其他合格的中标候选人中采用原定标办法，由原定标委员会确定该标段中标人，也可以重新招标。
- （4）若某标段在确定中标人后，因其他原因导致该标段重新招标或中标通知书不能发出，将

不影响其他标段中标人的确定；

(5) 若某标段招标失败而重新招标的，其他标段的中标人不能再成为该重新招标标段的投标人。

(6) 到投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于 4 家的，招标人将重新组织招标（当 N 个标段同时招标且不允许兼中时，若有效投标人不足 N+2 家，则重新组织招标）。

## 7 联系方式

招标人：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

地址：广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

联系人：陈工 电话：020-37754152 邮 编：511400

招标代理机构：广州建达建设管理有限公司

地 址：广州市番禺区大龙街广华北路 13 号

联系人：张工 电话：020-84620110、13828470233 邮 编：511450

异议受理部门：广州市番禺区水务工程建管中心（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

异议受理电话：020-37754152

地址：广州市番禺区市桥街环城东路 20 号首二层

招标监督机构：广州市番禺区建设工程招标管理办公室

监管电话：020-84892221

地 址：广州市番禺区景观大道 7 号 2 楼 211 室

邮 编：511400

招标人（盖章）：广州市番禺区水务工程建管中心  
（广州市番禺区水旱灾害防御中心）

招标代理机构（盖章）：广州建达建设管理有限公司

日期：2023 年 2 月 7 日

附件一：

## 投标申请人声明

广州市番禺区建设工程招标管理办公室、广州市番禺区水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加\_\_\_\_（标段项目名称）项目投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平公正、公开、诚实信用原则，如实投标，真实反映企业实力，公平竞争，不弄虚作假，不以低于监理企业成本价竞标而降低监理服务质量，不与任何建设单位订立违背监理企业成本取费标准及相关规定的“阴阳合同”进行恶性竞争，扰乱市场秩序，不与其他单位串通投标或以行贿手段谋取中标，不出借资质、转包或违法分包监理业务。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

六、本公司委派的本项目总监理工程师在本项目中标公示首日起至项目全部工程竣工验收完成期间，没有在同一时期内担任超过三个（含本项目）以上工程项目的总监理工程师职务。

本公司违反上述承诺，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照《广州市建筑市场信用管理办法》（穗建规字〔2020〕16号）的规定被记录为失信信息，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

本声明陈述与事实不符，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明。

声明企业：（企业公章）

总监理工程师签字或盖章：

法定代表人签字或盖章：

年 月 日

