

天河区居民用户老旧共用用水设施改造工程（片区一）监理

评标报告

一、 招标人：广州市天河区水务设施建设中心

二、 开标时间：2025 年 10 月 9 日 9 时 00 分

三、 开标地点：广州公共资源交易中心第 15 开标室

四、 评标时间：2025 年 10 月 9 日 14 时 00 分

五、 评标地点：广州公共资源交易中心第 20 评标室

六、 项目概况：

招标内容：详见本项目招标公告。

本项目资格审查采用资格后审方式。

七、 招标公告发布情况：

本项目于 2025 年 9 月 13 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

八、 投标登记及递交电子投标文件情况：

于 2025 年 9 月 13 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 9 日 9 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网进行网上投标登记，于 2025 年 9 月 13 日 00 时 00 分至 2025 年 10 月 9 日 9 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网进行递交电子投标文件。至投标文件递交截止时间，共 5家投标单位进行了网上投标登记，分别为：广东海外建设咨询有限公司、广州市广州工程建设监理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司、广东永贤工程管理有限公司、广州市穗高工程监理有限公司；共 5家投标单位提交了电子投标文件，分别为：广东海外建设咨询有限公司、广州市广州工程建设监理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司、广东永贤工程管理有限公司、广州市穗高工程监理有限公司。

九、 开标记录情况：

本项目于 2025 年 10 月 9 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 15 开标室进行开标会议，开标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，开标过程中投标人无异议提出。

十、 评标委员会成员名单：

根据招标文件的规定，评标委员会由招标人依法组建。本项目评标委员会由 9 名评委成员组成，其中：招标人委派业主评委 3 名，其余 6 名评委均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取组成，具体组建情况如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

十一、 投标文件评审情况

1、于 2025 年 10 月 9 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 20 评标室进行资格审查。

2、评标委员会按招标文件要求，对所有已按时递交并解密成功的投标文件进行初步评审，初步评审具体包括资格评审、形式评审、响应性评审。经评审，结果如下：共 5 家投标单位的投标文件全部通过初步评审，分别为：广东海外建设咨询有限公司、广州市广州工程建设监理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司、广东永贤工程管理有限公司、广州市穗高工程监理有限公司。（评审具体情况详见《资格评审记录表》、《形式评审记录表》《响应性评审记录表》、《资格评审汇总表》、《形式评审汇总表》、《响应性评审汇总表》、《资格审查情况报告》）

3、评标委员会按招标文件要求，对通过初步评审的投标文件进行详细评审，详细评审具体包括资信业绩部分、监理大纲部分、投标报价以及诚信评价部分，并汇总计算各投标单位总得分情况，结果如下：

序号	投标人名称	总得分	排名顺序
1	广州市广州工程建设监理有限公司	94.16	1
2	广东海外建设咨询有限公司	83.47	2
3	广州市穗高工程监理有限公司	82.04	3
4	广州宏达工程顾问集团有限公司	70.62	4
5	广东永贤工程管理有限公司	58.33	5

（评审具体情况详见《资信业绩评分记录表》、《监理大纲评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲评分汇总表》、《算术修正记录表》、《报价打分记录表》、《综合诚信评价记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）

十二、 废标情况说明：

无。

十三、 评标过程中澄清、说明、补正事项纪要：

无。

十四、 评标结论：

经评审，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：广州市广州工程建设监理有限公司；综合得分：94.16分，投标报价：1040738.45元；

第二中标候选人：广东海外建设咨询有限公司；综合得分：83.47分，投标报价：1019713.43元；

第三中标候选人：广州市穗高工程监理有限公司；综合得分：82.04分，投标报价：1032118.19元。

评标委员会签名：

日 期：2025 年 10 月 9 日