

最高投标限价公布函

工程名称：广州市天河区天河路 188 号改造项目融寓广州体育西路店
长租公寓项目施工总承包

最高投标限价（元）：9,443,343.44

分部分项工程费（元）：7,035,630.45

措施项目费（元）：1,067,671.97

其中绿色施工安全防护措施费（含税，非竞争费用）（元）：
556,072.58，（不含税，非竞争费用）（元）：510,158.33

其他项目费（元）：560,315.39

其中暂列金额（含税，非竞争费用）（元）：383,441.87，
（不含税，非竞争费用）（元）：351,781.53

其中总承包服务费（含税，非竞争费用）（元）：38,474.82，
（不含税，非竞争费用）（元）：35,298.00

规费（元）： /

税金（元）：779,725.63

招标单位（盖章）

融通地产（广东）有限责任公司

2025 年 月 日

各专业工程绿色施工安全防护措施费、暂列金额明细表

工程名称：融寓·广州体育西路店

序号	名称	绿色施工安全防护措施费 (不含税) (元)	暂列金额 (不含税) (元)
1	融寓·广州体育西路店(土建部分)	206878	222197.97
1.1	融寓·广州体育西路店-拆除工程	1259.07	32737.24
1.2	融寓·广州体育西路店-土建工程	104583.84	79309.2
1.3	融寓·广州体育西路店-外装饰工程	27632.23	33521.9
1.4	融寓·广州体育西路店-门类工程	760.67	2565.81
1.5	融寓·广州体育西路店-精装修工程	71932.31	65800.74
1.6	融寓·广州体育西路店-标识工程	709.88	3050.19
1.7	融寓·广州体育西路店-软装、家具	0	5212.89
2	融寓·广州体育西路店(安装部分)	303280.33	129583.56
2.1	融寓·广州体育西路店-电气工程	101332.46	36885.71
2.2	融寓·广州体育西路店-弱电工程	67567.61	33144.48
2.3	融寓·广州体育西路店-消防电工程	22880.74	7117.91
2.4	融寓·广州体育西路店-暖通工程	10471.31	4612.4
2.5	融寓·广州体育西路店-消火栓工程	10095.92	9337.85
2.6	融寓·广州体育西路店-给排水工程	90932.29	38485.21
	合计	510158.33	351781.53