

阳春市公共停车位智慧化改造及充电基础设施建设项目（一期）（EPC 总承包）
公开招标

招标公告

招标工程编号：阳春住建（2025）第 043 号

招 标 人：阳春市春州新能源有限公司

招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司

日 期：2025 年 9 月 30 日



阳春市公共停车位智慧化改造及充电基础设施建设项目（一期）

(EPC 总承包) 招标公告

投资项目代码/ 项目备案号	2506-441781-04-01-661245		
投资项目名称	阳春市公共停车位智慧化改造及充电基础设施建设项目		
招标项目名称	阳春市公共停车位智慧化改造及充电基础设施建设项目（一期）（EPC 总承包）		
标段名称	阳春市公共停车位智慧化改造及充电基础设施建设项目（一期）（EPC 总承包）	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	阳春市，覆盖市区（春城街道、河西街道）、八甲镇、陂面镇、春湾镇、岗美镇、圭岗镇、合水镇、河口镇、河垌镇、马水镇、三甲镇、石望镇、双滘镇、松柏镇、潭水镇、永宁镇。		
资金来源	已落实	资金来源构成	由公共资源受让方自筹资金解决，建设资金来源可包括资本金和债务资金，已落实。
招标范围及规模	勘察阶段包括初步设计阶段、施工图设计阶段的工程测量、工程地质勘察等；设计阶段包括初步设计、相关报建报批设计文件，施工图设计、施工配合、现场跟踪服务、预算编制等；施工阶段包括设计范围内所涉及的全部建安工程内容施工及验收、档案整理备案、保修期维护等总承包范围工作。		
招标内容	本项目分二期建设，本次招标为一期建设，一期总投资 17977 万元，建设内容为：13254 个停车泊位划线，其中一阶段实施智能化提升停车泊位 4500 个，二阶段实施智能化提升停车泊位 2000 个；停车场车位 1527 个；项目新建充电桩及附属设施 720 套。建设内容为停车泊位划线，智能化建设，配置摄像设备、地磁设备等，并建设智能停车管理系统设施接入统一的停车信息综合服务平台。具体内容以通过审批的施工图纸和预算为准。		
工期	600 日历天		
最高投标限价	投标人的勘察设计费报价不得高于招标人设置的最高投标限价（勘察设计招标控制价）6012000.00 元，否则作无效投标处理； 投标人的工程建安费报价不得高于招标人设置的最高投标限价（施工招标控制价）156513700.00 元，否则作无效投标处理。		
成本警示价	投标人的勘察设计费报价不能低于招标人设置的成本警示价 3607200.00 元，（勘察设计招标控制价×60%），否则作无效投标处理； 投标人的工程建安费报价不能低于招标人设置的成本警示价 133036645.00 元，（成本警示价=施工招标控制价×85%），否则作无效投标处理。		

是否接受联合体 投标	是
投标人及项目负 责人资格要求	投标人资格要求： 1、投标人（或联合体各方）具备有效的工商营业执照等法人资格证书； 2、投标人须同时具备建设行政主管部门核发的承接本项目所需的以下资质： ①勘察资质：工程勘察综合类甲级，或工程勘察专业类（岩土工程）乙级（或以上）资质，或工程勘察专业类[岩土工程（勘察）]乙级（或以上）。 ②设计资质：工程设计综合资质甲级，或工程设计电力行业乙级（或以上）资质，或工程设计电力行业（变电工程、送电工程）乙级（或以上）资质。 ③施工资质：电力工程施工总承包二级（或以上）资质和市政工程施工总承包二级（或以上）资质，或机电工程施工总承包二级（或以上）资质和市政工程施工总承包二级（或以上）资质。且同时具有《承装（修、试）电力设施许可证》承装类及承试类四级（或以上）资质。 注：①本工程接受不超过4家单位（其中承接施工任务的单位最多为2家）组成符合资质要求的联合体投标，联合体应以承接电力工程或机电工程施工任务的一方为主办方，并签订联合体投标协议书。 ②联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审（其中施工总承包资质、安全生产许可证、项目总负责人、施工项目负责人以承接对应施工任务的成员单位为准；工程设计资质、设计负责人以承接对应设计任务的成员单位为准；勘察资质、勘察负责人以承接对应勘察任务的成员单位为准；） 3、投标企业须提交阳江市诚信登记手续（省外企业须同时提交进粤登记手续）。 主要负责人资格要求： ①拟派项目总负责人（工程总承包项目经理）：须具备市政公用工程或电力工程或机电工程专业一级建造师注册证书资格，并持有有效期内的安全生产考核合格证书。可选择项目总负责人与施工项目负责人由同一人兼任。 ②拟派设计负责人：须具有电气（或电子或信息通信或能源动力）类高级（或以上）工程师职称。 ③拟派勘察负责人资格要求：须具有建筑工程相关专业中级（或以上）工程师职称或具有电气（或电子或信息通信或能源动力）类中级（或以上）工程师职称。 ④投标人拟派的专职安全员：须具有有效的安全生产考核合格证（C类）或施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件）且项目负责人和安全员不为同一人。 注：①人员须提供自2025年3月份（含3月份）以来连续3个月在本单位的有效社保证明等证明材料。 ②联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审（其中施工总承包资

	质、安全生产许可证、项目总负责人、施工项目负责人以承接对应施工任务的成员单位为准；工程设计资质、设计负责人以承接对应设计任务的成员单位为准；勘察资质、勘察负责人以承接对应勘察任务的成员单位为准；）			
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（http://www.gzggzy.cn/）
获取招标文件开始时间	详细见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）日程安排（http://www.gzggzy.cn/）	获取招标文件截止时间	详细见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）日程安排（http://www.gzggzy.cn/）	
递交投标文件截止时间	详细见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）日程安排（http://www.gzggzy.cn/）	投标文件递交方式	投标人应按招标文件规定的递交投标文件截止时间前，通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统递交电子投标文件，按照广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网发布的最新版操作指引（适用对象：投标人）。	
开标时间	年 月 日 时 分 （与投标截止时间为同一时间）	开标地点	详细见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）日程安排（http://www.gzggzy.cn/）	
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网			
招标人	阳春市春州新能源有限公司	联系地址	阳春市春城街道富民路 30 号	
招标人联系人	林晓明	联系电话	0662-7694488	
招标代理机构	广东省机电设备招标有限公司	联系地址	广州市越秀区环市中路 316 金鹰大厦 10 楼	
招标代理联系人	谢工	联系电话	020-83541795	
招标投标监督机构	阳春市住房和城乡建设局	联系电话	0662-7734156	

其他依法应当
载明的内容

- (1) 资格审查方式：资格后审方式；
 - (2) 招标决标方式：公开招标（综合评估法）；
 - (3) 投标人应登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统进行网上投标登记(网址：<http://www.gzggzy.cn/>)，并按有关规定完成其投标保证金缴交，保证金递交情况以投标文件截止时间在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)系统数据库查询信息为准。
 - (4) 本项目实行网上投标登记（即网上登记），投标人须在投标登记截止时间前完成网上投标登记手续，逾期不受理。（投标人投标登记前须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记）。
 - (5) 在投标截止时间后 30 分钟内，投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统对已递交的电子投标文件进行解密（使用加密时的数字证书对已递交的投标文件进行解密）。（注：投标文件解密问题。投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。请各投标单位按时参加在线开标会议，在规定的解密时间内尽快完成解密工作，如因系统问题请及时联系广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）技术人员。如在解密时间结束后，仍有投标单位未解密成功，为无效投标人，不再参与下一环节。具体操作流程详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网发布的最新版操作指引（适用对象：投标人）。
 - (6) 投标人应在投标登记截止时间前，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统网站办理网上投标登记手续。（注：参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）信息系统。如出现上述情况，投标人失去投标机会的，因此可能所引起的一切后果由投标人自行承担。操作流程详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。
- 本项目详细要求，详见招标文件。