

中标候选人公示

投资项目代码	2408-440113-04-01-668078							
投资项目名称	广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目							
招标项目名称	广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目施工总承包							
标段（包）名称	广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目施工总承包							
公示名称	广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目施工总承包中标候选人公示							
开标日期	2025 年 9 月 25 日 8 时 0 分							
评标情况	本项目评标结果如下：							
	序号	投标单位名称	第一阶段详细审查评分		第二阶段详细审查评分			总得分
			团队答辩评分	项目管理机构评分	第一阶段团队答辩评分	资信评分	报价得分	
	1	中建三局集团有限公司	12	85	12	100	97.32	94.86

	2	中国建筑第八工程局有限公司	10	85	10	100	99.08	94.26
	3	中国建筑一局(集团)有限公司	10.8	85	10.8	100	96.92	93.34
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
中建三局集团有限公司	91420000757013137P	1	12931.619998（万元）	分部工程验收合格率100%，项目所涉及的政府专项验收全部通过，单位工程一次竣工验收合格，确保获得广州市建设工程优质奖。	施工总期：699 日历天。计划于 2025 年 9 月 30 日开工，2027 年 8 月 30 日竣工验收并移交。（具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准）。	资格情况：建筑工程施工总承包特级/D142011823 业绩情况：详见投标文件公开	李极冰	资质资格：建筑工程专业一级注册建造师/鄂1442021202203886 业绩：无要求。
中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	2	13368.678144（万元）	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况：建筑工程施工总承包特级/D131055315 业绩情况：详见投标文件公开	张连魁	资质资格：建筑工程专业一级注册建造师/沪1312016201707080 业绩：无要求。
中国建筑一局	91110000101107173B	3	12878.078009（万元）	分部工程验收合格率100%，项目所涉及的政	699 日历天计划于 2025 年 9 月 30 日开工，2027	资格情况：建筑工程施工总承	海占权	资质资格：建筑工程专业一级注册建

(集团)有限公司			府专项验收全部通过，单位工程一次竣工验收合格，确保获得广州市建设工程优质奖。	年 8 月 30 日竣工	包特级 /D111020307 业绩情况：详见投标文件公开		造师/京 1112006200806334 业绩：无要求。
异议受理部门	广州市重点公共建设项目管理中心			联系地址	广州市番禺区星运路 1 号		
异议受理部门联系人	李工			联系电话	020-22905680		
招标投标监督部门	广州市番禺区建设工程招标管理办公室			联系电话	020-84892221		
联系地址	番禺区沙头街景观大道南 7 号建设局大楼二楼						
公示开始时间	2025 年9 月30日20时00分			公示结束时间	2025 年10月10日00时00分		
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对本中标候选人公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向项目招标投标监督部门提出投诉。						
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出							