

琴澳创新产业园一期主体工程景观工程施工专业承包

项目编号：JG2025-4175

评 标 报 告

琴澳创新产业园一期主体工程景观工程施工专业承包评标
委员会

二〇二五年九月二十八日

琴澳创新产业园一期主体工程景观工程施工专业承包

评标报告

一、项目基本情况

本招标项目由横琴琴澳创新产业园开发建设有限公司委托中招国际招标有限公司组织公开招标。本招标项目采用资格后审，于 2025 年 8 月 29 日起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网等法定媒介发布招标公告并接受投标单位网上报名，投标报名截止时间为 2025 年 9 月 28 日。

二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2025 年 8 月 29 日 20: 00 至 2025 年 9 月 28 日 10: 30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标单位递交投标文件，于 2025 年 9 月 28 日 10: 15 至 2025 年 9 月 28 日 10: 30 在广州公共资源交易中心本部第 01 开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有 6 家投标单位递交了电子投标文件。招标代理机构工作人员按照招标文件的规定，于 2025 年 9 月 28 日 10: 30 在广州公共资源交易中心本部第 01 开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，具体情况（详见《备用投标文件电子光盘递交登记表》及《开标汇总表》）。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由 5 名评委组成，除招标人代表外，其余 4 名评委均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会的一致推荐____为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下：____、____、____、____。

四、评标情况

评标工作于 2025 年 9 月 28 日 11: 00 时始在广州公共资源交易中心本部第 9 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定对 6 家投标单位进行资格审查，经审查，6 家投标单位均通过资格审查（详见《资格审查汇总表》、《资格审查报告》）。

2、评标委员会对通过资格审查的投标单位进行技术标有效性审查，经审查，6 家投标单位均通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查汇总表》）。

3、评委对通过技术标有效性审查的投标文件，按照招标文件的评分标准进行技术标详细审查、经济标评分和经济标有效性审查，根据“投标人总得分(100 分)=技术得分(100

分) × 技术得分权重 (80%) + 经济得分 (100 分) × 经济得分权重 (20%) ” 计算出各合格投标人的总得分 (详见《技术标详细审查评分汇总表》、《经济标评分表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核表》、《综合总得分汇总及排序表》)。

五、 评标结果和推荐的中标候选人

评标委员会在完成投标文件详细评审后，根据招标文件的规定，按各投标人的总得分由高至低排名，推荐前 3 名中标候选人：

第一中标候选人：珠海市风景园林集团有限公司

投标总报价：35638254.05 元 总得分为：93.60 分。

第二中标候选人：广州市园林建设集团有限公司

投标总报价：35104072.66 元 总得分为：91.77 分。

第三中标候选人：御园景观集团有限公司

投标总报价：36365147.18 元 总得分为：84.16 分。

评委签名：

二〇二五年九月二十八日