

项目代码：2409-440118-04-05-813614

## 广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州增城智尚投资发展有限公司 经济类型：国有

项目名称：新塘牛仔时尚产业中心项目

建设地点：广州市增城区新塘镇广深大道东111号、  
光华路18号

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质：☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

项目位于增城区新塘镇，占地面积约14267.43平方米，规划容积率5.0，总建筑面积约为90465平方米。建设内容包括两栋高层厂房和两层地下室，项目总投资约为65637万元。

项目总投资：65637.00 万元（折合 万美元） 项目资本金：65637.00 万元

其中：土建投资：65637.00 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年09月

计划竣工时间：2028年06月

备案机关：广州市增城区发展和改革局

备案日期：2025年07月25日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制