

南沙全民文化体育综合体项目  
办公及生活家具用具采购

# 招标公告

招 标 单 位：广州市润合咨询有限公司

招标代理单位：华润守正招标有限公司

日 期：2025 年 9 月

赵 锐

南沙全民文化体育综合体项目  
办公及生活家具用具采购

# 招标公告

招 标 单 位：广州市润合咨询有限公司

招标代理单位：华润守正招标有限公司

日 期：2025年09月

# 南沙全民文化体育综合体项目办公及生活家具用具采购

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目南沙全民文化体育综合体项目已由广州南沙经济技术开发区行政审批局以《广东省企业投资项目备案证》（项目代码：2304-440115-04-01-734255）批准建设，招标人为广州市润合咨询有限公司，建设资金来自企业自筹资金，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对办公及生活家具用具采购进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：南沙全民文化体育综合体项目办公及生活家具用具采购

2.1.2 工程建设地点：广州市南沙区万顷沙二十一涌以南。

2.1.3 工程建设规模：南沙全民文化体育综合体项目位于南沙区万顷沙二十一涌以南，南邻伶仃洋，西侧为洪奇沥水道，东侧为蕉门水道，占地约0.67平方公里。总建筑面积约49万m<sup>2</sup>，包含一座6万座综合体育场、一座2万座综合体育馆、4000座游泳跳水馆及运动员中心、停车楼等配套。

#### 2.2 招标范围：

2.2.1 标段划分：本次招标分为1个标段。

2.2.2 招标内容(包括但不限于)：广州市南沙全民文化体育综合体项目满足生产赛会要求使用所必须的办公桌椅、会议桌椅、床、柜子、沙发茶几、视频会议一体机等一系列办公、生活家具及用具。其他工作详见招标文件第五章技术需求书。

注：具体内容以最终确定的工程量清单、施工图纸及有关资料为准。

2.2.3 主要货物的名称、数量、技术规格：详见招标文件第五章技术需求书。

2.2.4 最高投标限价（即招标控制价）：人民币 7380995.76 元（含税）。工程成本警戒价详见招标文件。

2.2.5 供货地点：广州市南沙区万顷沙二十一涌以南南沙全民文化体育综合体项

目。

2.2.6 供货时间：2025年11月15日前完成体育场所有办公及生活家具用具采购、安装、验收、移交工作；2025年12月5日前完成运动员中心A、B所有办公及生活家具用具采购、安装、验收、移交工；2025年12月15日前完成剩余楼栋所需办公及生活家具用具采购、安装、验收、移交工作。详见招标文件第五章技术需求书。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须是法人或者其他组织，同时持有工商行政管理部门核发的营业执照，按国家法律经营；法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司或存在控股、管理关系的不同单位，都不得在同一货物招标中同时投标。

3.2 投标人必须是拟投标货物（指家具，不含电器）的制造商（或制造商集团公司或制造商集团下属的子公司）或制造商授权参加本次投标的唯一授权代理商（代理商投标须提供制造商对本项目货物出具的所投产品型号的授权书）。同一品牌同一型号的货物（指家具，不含电器），只允许一个有效申请人参加投标。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 投标人已按照规定格式和内容签署盖章《投标人声明》。（详见招标文件第六章投标文件格式）

3.5 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（投标人无需提供资料，按交易系统比对的结果进行评审）。

### 4. 招标文件的获取及招标公告发布

4.1 凡有意参加投标者，请于2025年 月 日 时 分至2025年 月 日 时分(北京时间，下同)，登录广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）下载电子招标文件。

本项目招标文件随招标公告一并在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心发布，视为送达给投标人。

4.2 本项目采用资格后审方式、评定分离的评标定标办法。由评标委员会负责资格审查，由定标委员会负责定标。满足资格审查合格条件或通过初步评审的投标人不足3名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案后，重新组织招标。

4.3 招标公告发布时间

发布招标公告时间（含本日）为：2025年 月 日 时 分至2025年 月 日 时 分；

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间，编制投标文件的时间不得少于20天。电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。

## 5. 投标文件、定标文件的递交

5.1 ①电子投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年 月 日 时 分，投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台（<http://www.gzggzy.cn>）递交电子投标文件。

②投标文件U盘（备用）递交时间：2025年 月 日 时 分至2025年 月 日 时 分；地点：广州公共资源交易中心（南沙交易部）第 开标室。（电子U盘需按规定封装。投标人将数据刻录到U盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）。

投标人完成电子投标上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。

③定标文件U盘递交时间：与递交投标文件备用U盘时间一致。

④递交投标文件备用U盘、定标文件U盘地点：广州公共资源交易中心（南沙交易部）第 开标室。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

5.3 开标开始时间：2025年 月 日 时 分。

5.4 投标文件解密时间为：2025年 月 日 时 分至2025年 月 日 时 分，投标人应在解密时间内通过广州公共资源交易中心数字交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）对电子投标文件进行投标文件解密。

5.5 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

5.6 投标人在递交电子投标文件前，必须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记。投标人通过广州公共资源交易中心数字交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心数字交易平台办理网上投标登记手

续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com>）发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。

## 7. 其他事项

潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前向招标人书面提出。

异议受理部门：广州市润合咨询有限公司

地 址：广州市天河区金穗路1号邦华环球广场

电 话：0755-29395797-3909

注：潜在投标人或利害关系人可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提出异议的，应通过交易平台提交，招标人也应通过交易平台答复线上提出的异议。具体按照交易平台相关指南进行操作。作出答复前，应当暂停招标投标活动。

## 8. 联系方式

招 标 人：广州市润合咨询有限公司

地 址：广州市天河区金穗路1号邦华环球广场

联 系 人：彭工 电 话：0755-29395797-3909

招标代理机构：华润守正招标有限公司

地 址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道5035号前海华润金融中心T5写字楼3501

联 系 人：赵工 电 话：13129532426

招标监督机构：广州市润合咨询有限公司

地址：广州市天河区金穗路1号邦华环球广场

监管电话：0755-29395797-3909