

广州市黄埔区龙湖街旺村城中村改造项目北地块施工图设计及施工总承包（项目编号：JG2025-3226）

定标报告

一、评标情况

本项目于 2025 年 9 月 18 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部采用集中封闭形式进行评标，评标委员会推荐以下投标人为合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位】，名单如下：

序号	统一社会信用代码	合格中标候选人名称
1	914508007297819997	(主)广西贵港建设集团有限公司；(成)中交第一公路勘察设计研究院有限公司
2	9143000018377282X9	(主)湖南省第二工程有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司
3	91650100228665447L	(主)新疆兵团市政轨道交通（集团）有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
4	91110108787757233M	(主)中电建路桥集团有限公司；(成)中国水利水电第十二工程局有限公司；(成)中国电建集团河北工程有限公司；(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司
5	915200002144132305	(主)贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司；(成)华设设计集团股份有限公司
6	91110000101107173B	(主)中国建筑一局(集团)有限公司；(成)中国建筑设计研究院有限公司
7	91650000712961061L	(主)新疆兵团水利水电工程集团有限公司；(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司

本项目于 2025 年 9 月 20 日 00 时 00 分至 2025 年 9 月 23 日 00 时 00 分对合格中标候选人进行公示。

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建，名单如下：

序号	姓名	工作单位	备注
1			组长
2			成员
3			成员
4			成员
5			成员

三、监督小组的组建情况

监督小组由招标人依法组建。名单如下：

序号	姓名	工作单位	备注
1			
2			

四、定标情况

本项目定标工作于 2025 年 9 月 28 日 16 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 3 评标室进行。全过程定标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部的见证下进行。

本项目采用“评定分离”，定标委员会按照“总分=答辩因素得分（30 分）+方案因素得分（40 分）+价格因素得分（30 分）”公式，计算各合格中标候选人投标文件的总分（精确到小数点后两位），并按照总分从高到低排列先后次序。总分相等时，以方案因素部分得分高的排前；如仍存在相同情况，则以答辩因素部分得分高的排前。如仍存在综合得分相同情况的，由定标委员会成员记名投票决定排序。确定排名第一的投标人

为中标人。流程如下：

1、定标委员会根据招标文件要求及定标辅助资料，对进入定标阶段的全部合格中标候选人的答辩因素、方案因素和价格因素进行评分，得出各合格中标候选人的答辩因素得分、方案因素得分、价格因素得分。

2、定标委员会根据合格中标候选人总得分由高至低进行排序。

序号	合格中标候选人名称	总得分	排序
1	(主)中电建路桥集团有限公司;(成)中国水利水电第十二工程局有限公司;(成)中国电建集团河北工程有限公司;(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	83.61	1

序号	合格中标候选人名称	总得分	排序
2	(主)新疆兵团市政轨道交通(集团)有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	82.08	2
3	(主)贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司;(成)华设设计集团股份有限公司	77.68	3
4	(主)新疆兵团水利水电工程集团有限公司;(成)深圳市建筑设计研究总院有限公司	77.39	4
5	(主)湖南省第二工程有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	77.33	5
6	(主)广西贵港建设集团有限公司;(成)中交第一公路勘察设计研究院有限公司	73.77	6
7	(主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)中国建筑设计研究院有限公司	57.30	7

3、定标委员会确定总得分最高的合格中标候选人为中标人。

五、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标原则，推荐中标人。定标结果如下：

中标人名称	投标总报价（人民币：元）
(主)中电建路桥集团有限公司;(成)中国水利水电第十二工程局有限公司;(成)中国电建集团河北工程有限公司;(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	1029357808.94

六、澄清事项纪要：无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、定标监督情况：定标委员会定标过程中未发现违反程序及纪律的行为。

定标委员会全体成员签名：

监督小组全体成员签名：

日期：2025年9月28日