

白云区市政消火栓补建和改造工程施工图设计施工总承包 (EPC) [JG2025-4214] 评标报告

一、本招标工程基本情况

白云区市政消火栓补建和改造工程施工图设计施工总承包（EPC）[JG2025-4214]项目建设地点位于广州市白云区白云湖街、石门街、石井街、鹤龙街、同和街、京溪街、黄石街、新市街、云城街、棠景街、松洲街、三元里街、景泰街、同德街、金沙街、人和镇、江高镇、永平街。本次招标包含：1. 工程施工图设计：本工程的施工图设计、施工图送审并取得施工图审查合格书、施工图预算配合服务、施工图预算审查配合服务、竣工图编制等工作，以及设计协调服务，配合专家评审等工作。2. 本工程设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修；分部分项工程和单项措施项目综合单价包干、总价措施项目费用包干；包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等），包括本项目施工范围内安全文明措施、交通疏解、土建、设备安装施工、外水外电配套建设施工、调试、完工验收、结算、保修、竣工验收等。3. 相关报批、报建配合服务：报批报建配合，竣工备案等。

本工程采取公开招标的形式依法选定承建单位，招标单位广州市白云区水务工程建设管理中心委托广东海外建设咨询有限公司负责该项目的招标代理工作。本次招标全过程服从广州市白云区水务局的管理和监督，在广州公共资源交易中心的见证下进行。

二、开标情况

本工程于 2025 年 9 月 23 日 14:00-15:00 在广州公共资源交易中心 第 3 开标室 进行公开开标。开标情况见《开标记录表》。

三、评标委员会组成

白云区市政消火栓补建和改造工程施工图设计施工总承包（EPC）[JG2025-4214]项目评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库中抽取。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长

评标专家：

四、标书评

1、2025 年 9 月 28 日在广州公共资源交易中心第 10 评标室进行评标工作，本次评

标采用综合评估法评标，评标委员会首先按照招标文件评审标准对5家单位的投标文件进行初步评审，经审查，共有5家投标单位通过初步评审。

2、评标委员会按《招标文件》要求对通过初步评审的投标文件进行详细评审，并计算出各投标单位资信业绩部分得分、设计标部分得分、施工标部分得分及投标报价得分。

3、评标委员会按照“投标人总得分=资信业绩部分得分 A×权重（20%）+设计标得分 B×权重（15%）+施工部分得分 C×权重（5%）+投标报价得分 D×权重（60%）”计算各投标单位的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。

五、澄清、说明、补正事项纪要

无。

六、评标委员会的评标结论

根据招标文件的定标原则，评标委员会一致同意，按照投标人总得分从高到低的有序排列，推荐中标人的排序如下：

第一中标候选人：(主)广州水投建工集团有限公司；(成)广州市广水管道工程有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司，综合得分：100.79分，投标总报价：27072535.18元，设计费下浮率：0.200%，建安工程费下浮率：2.000%，施工项目负责人：范大勇。

第二中标候选人：(主)陕西省三和建设集团有限公司；(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司，综合得分：92.10分，投标总报价：27217312.19元，设计费下浮率：0.820%，建安工程费下浮率：1.450%，施工项目负责人：程超。

第三中标候选人：(主)杭州市市政工程集团有限公司；(成)广州市城规规划设计院有限公司，综合得分：90.89分，投标总报价：26644625.33元，设计费下浮率：1.600%，建安工程费下浮率：3.553%，施工项目负责人：张小明。

评标委员会签名：

日期：2025年9月28日