

最高投标限价公布函

工程名称：海珠区华洲街道华泰横路基础设施提升及安全隐患整治工程
最高投标限价（元）：7009482.66

分部分项工程费（元）：5,402,244.21

其中材料暂估价（元）：0.00

措施项目费（元）：379,394.39

其中安全生产措施费（元）：163,680.32

其他项目费（元）：649,079.44

其中暂列金额（元）：540,224.42

专业工程暂估价（元）：0.00

税金（元）：578,764.62

对公开招标工程，投标人须按照公布的安全生产措施项目费、暂列金额报价。

附件：1. 最高投标限价编制说明

2. 材料暂估价组成明细表（无）

招标单位（盖章）

2025年9月19日

注：最高投标限价编制说明包括以下内容：

1. 工程概况、工程范围、建设规模、工程特征、计划工期等。
2. 完整清晰表述编制依据和编制方法。其中，采用市场询价方法确定的主要清单综合单价，还应清晰表述相关数据来源、差异引起的价格调整方法等。
3. 工程质量、材料、施工等的特殊要求及其他需要说明的内容。

附件 1：最高投标限价编制说明

一、项目概况

1. 项目内容: 海珠区海珠区华洲街道华泰横路基础设施提升及安全隐患整治工程内容: 广州市海珠区华洲街道华泰横路, 道路全长 2035 米, 整治总面积 18354m^2 , 其中: 道路(原沥青车行道)面积 6621m^2 , 道路(人行道、树池铺装)面积 5257m^2 , 绿化面积 4356m^2 , 景观铺装面积 2120m^2 。项目主要建设内容包括疏通人行消防通道、人行道树池改造、增设安全护栏、增设导视系统、增设照明设施和公共三线整治。

2. 实施地点: 广州市海珠区。

3. 计划工期: 180 日历天

4. 工程质量: 合格

二、编制规范及定额

1. 工程量按设计各专业提供的图纸、数据及有关资料计算;

2. 执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》《广东省通用安装工程综合定额(2018)》《广东省市政工程综合定额(2018)》《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》。

三、其他说明

1. 材料价格按广州市 2025 年 6 月份信息价取定;

2. 增值税销项税额按《住房和城乡建设部办公厅关于重

新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函〔2019〕193号）9%计算；

3. 绿色施工安全防护措施费以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基数，市政工程按 18.15%、安装工程按 46.1433%、绿化工程 12.9%计算；

4. 预算包干费以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基数，市政工程 6%、绿化工程 6%、安装工程 10%计取；

5. 暂列金额以分部分项工程费为计算基数，市政工程、绿化工程、安装工程的暂列金额费率均按 10%计取。

四、编制结果

最高投标限价：7,009,482.66 元。



附件 2

无