

花都汽车产业基地一期 A 地块厂房建设项目
工程总承包

招标文件

招标人：广州花都汽车城发展有限公司

招标代理单位：广东秤风采购招标有限公司

日期：2023年2月



目 录

第一章	招标公告（另册）	2
第二章	投标人须知	3
第三章	评标办法（综合评估法）	28
第四章	合同条款及格式（另册）	42
第五章	招标人要求	42
第六章	招标人提供的资料	42
第七章	投标文件格式	43

第一章 招标公告（另册）

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称： <u>广州花都汽车城发展有限公司</u> 地址： <u>广州市花都区秀全街车城大道38号</u> 联系人： <u>汤工</u> 电话： <u>020-86721212</u>
1.1.3	招标代理机构	名称： <u>广东秤风采购招标有限公司</u> 地址： <u>广州市花都区凤凰北路41号华夏商务大厦1204房</u> 联系人： <u>汤小姐</u> 电话： <u>020-37726707-311</u>
1.1.4	项目名称	<u>花都汽车产业基地一期A地块厂房建设项目工程总承包</u>
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	详见招标公告
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见招标公告
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量标准	<u>勘察设计要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。</u> <u>施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准，遵守《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及有关规定。</u> <u>工程质量标准：合格。</u>
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	见招标公告投标人资格要求
1.4.2	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：见本项目招标公告要求
1.5	费用承担和设计成果补偿	<input checked="" type="checkbox"/> 不补偿 <input type="checkbox"/> 补偿，补偿标准：见本项目招标公告要求
1.9.1	踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织：自行踏勘 时间：自本公告发布之日起具备现场踏勘条件；

		现场详细地点： <u>广州市花都区秀全街道岐山村</u> □组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	■不召开 □召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	1. 方式： <u>网上答疑。</u> 2. 投标人提出问题期限： <u>在递交投标文件截止时间 18 日前。</u>
1.10.3	招标人书面澄清的时间	递交投标文件截止日期 <u>15 日前</u>
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	□不允许 ■允许，允许非主体、非关键性工程进行分包，承包人不具备相应资质的，需经招标人审核批准后分包给具有相应资质和能力的专业单位实施。
1.12	偏离	■不允许 □允许，允许偏离的内容、偏离范围和幅度
2.1	构成招标文件的其他资料	<u>招标文件答疑纪要、澄清文件等（如有）。</u>
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<u>招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件有疑问的，可在递交投标文件截止时间 18 日前提出。</u> <u>投标人疑问通过网上提交。具体操作方法详见《房建市政全流程电子化项目操作专章》。</u>
2.2.2	投标截止时间	详见招标公告
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	<u>招标文件的澄清或修改在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。</u>
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	<u>招标文件的澄清或修改在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。</u>
3.1.1	构成投标文件的其他资料	详见“3.1 投标文件的组成”和第七章《投标文件格式》要求
3.2.2	最高投标限价或其计算方法	本项目最高投标限价为 <u>5319.9</u> 万元；其中：建筑安装工程费最高限价为 <u>5159.34</u> 万元，勘察费最高限价为 <u>25.80</u> 万元，设计费最高限价

		<p>为 <u>134.76</u> 万元。</p> <p>投标人的投标报价不得超过本项目最高投标限价以及对应的建安工程费最高投标限价、设计费最高投标限价、勘察费最高投标限价，否则为无效投标。</p>
3.2.3	投标报价的其他要求	<p>(1) 勘察费：投标报价不得高于 <u>25.80</u> 万元。由投标人根据招标文件要求以及企业自身情况自行报价和填报下浮率，结算方式按照合同约定的相应条款执行。</p> <p>(2) 设计费：投标报价不得高于 <u>134.76</u> 万元。由投标人根据招标文件要求以及企业自身情况自行报价和填报下浮率，结算方式按照合同约定的相应条款执行。</p> <p>(2) 建安工程费：投标报价不得高于 <u>5159.34</u> 万元。由投标人根据招标文件要求以及企业自身情况自行报价和填报下浮率，结算方式按照合同约定的相应条款执行。建安工程费成本警戒价 <u>4643.4060</u> 万元（建安工程费最高投标限价的 90%）。对低于该警戒价的投标报价，投标人必须提供详细的单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警戒价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。</p>
3.3.1	投标有效期	<u>90</u> 日历天（从投标截止之日起）
3.4.1	投标保证金	<p>1. 投标保证金：<u>10</u> 万元。投标保证金有效期：与投标有效期一致。</p> <p>2. 缴纳时间：<u>投标截止前</u>。</p> <p>3. 缴纳方式：<u>投标人应按投标须知前附表第 3.4.1 项所述金额和时间递交投标保证金。招标人应当允许投标人自主选择现金、银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保等方式缴纳投标保证金。采用联合体投标的，投标保证金由联合体主办方递交。</u></p> <p>4. <u>如采用现金或者支票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由广州公共资源交易中心代收，具体操作详见广州公共资源交易中心有关指引，到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。采用联合体投标的，投标保证金由联合体主办方递交。</u> 收款单位：<u>广州交易集团有限公司</u>， 开户银行：<u>中国建设银行广州天润路支行</u>， 银行账号：<u>44001583404059333333</u>。</p> <p>5. <u>如采用银行保函、保证保险、专业担保公司担保等形式提交的，开标前可不提交纸质原件，但投标人应在投标文件中提交投标保函或投标保险的扫描件并加盖投标人公章，完成评标后，由中标候选人在中标候选人公示前向招标代理单位提交纸质原件并在网上公示。如投标人存在投标人须知 3.4.4 条款所列情形的，应将纸质原件提交给招标</u></p>

		<p>人。投标人也可在开标前提交纸质原件，于投标截止时间前 15 分钟单独密封递交至开标室。若以交易系统支持的电子保函或电子投标保证金保险递交的，到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询信息为准。采用联合体投标的，投标保证金由联合体主办方递交。</p> <p><u>6. 关于信用良好企业免收投标保证金的说明</u> 信用良好的投标人应在投标文件中提供信用状况良好的相关证明，可免交投标保证金：证明以“信用中国”网站 (https://www.creditchina.gov.cn) 下载的、由国家公共信用信息中心出具的有效的《法人和其他组织信用信息概况》(以下简称“信用报告”) 为准(信用报告的生成时间需在招标公告发布时间至递交投标文件截止时间段内，超出该时间段出具的信用报告无效。信用状况良好是指投标人信用报告中不存在重点关注信息、行政处罚信息、失信惩戒信息、风险提示信息。若联合体投标的，联合体各方均应提供)，同时应提交《关于投标保证金的承诺》(详见投标文件格式)。没有按上述要求提供证明材料的投标人，不免于交纳投标保证金。</p> <p><u>7. 关于中小企业免收投标保证金的说明</u> 属于中小企业(包括中型、小型和微型企业)的投标人应在投标文件中提供属于中小企业的资料，可免交投标保证金：提供自行查询企业划型截图(以 http://202.106.120.146/baosong/appweb/orgScale.html 网址查询结果为准，网页截图需包含网址信息。若联合体投标的，联合体各方均应提供)和《中小企业声明函》、《关于投标保证金的承诺》(详见投标文件格式)。中小企业的划型标准依据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)执行，若联合体投标的，联合体各方均应为中型、小型和微型企业。没有按上述要求提供证明材料的投标人，不免于交纳投标保证金。</p> <p><u>8. 开标时投标人没有按要求提供投标保证金的，其投标文件将被否决；未按招标文件要求提交符合免于提供投标保证金相关证明材料，且未提交投标保证金的投标人，视为未按要求提供投标保证金。</u></p> <p><u>9. 投标人如存在下列情况之一的，将被拒绝在一年内参与招标人后续工程投标：</u></p> <p><u>(1) 投标人存在投标人须知 3.4.4 条款所列情形且投标人提交的保函、担保或保证保险无法兑付的；</u></p> <p><u>(2) 采用非电子形式提交投标保证金的投标人存在投标人须知 3.4.4 条款所列情形，且未按招标人要求补交银行保函、专业工程担保公司担保或保证保险原件的；</u></p> <p><u>(3) 按招标文件要求免于提供投标保证金的投标人存在投标人须知 3.4.4 条款所列情形的。</u></p>
--	--	--

3.5.2	近年财务状况	/
3.5.3	近年完成的类似项目	/
3.5.5	近年发生的重大诉讼及仲裁情况	/
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>投标人采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。按照广州公共资源交易中心交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。联合体投标的，除投标文件中的《联合体共同投标协议书》需联合体各方盖章、签字外，投标文件其他内容中的“投标人”、“声明企业”应填写联合体各方的单位全称，但由主办方盖章、签字即可。</p> <p>注：勘察设计方案投标文件为暗标，投标人在勘察设计方案内不得标注名称、印章、商标、图形等记认符号，且不得识人辨出投标人或其专业技术人员的身份。</p>
3.7.4	投标文件份数	/
3.7.5	装订要求	/
4.1.2	封套上应载明的信息	/
4.2.2	递交投标文件地点	投标人应在 <u>截止时间前通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件。</u>
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：<u>开标时间同投标截止时间。</u></p> <p>开标地点：<u>在广州公共资源交易中心交易平台进行网上开标。</u></p>
5.2	开标程序	<p><u>主持人按下列程序进行开标：</u></p> <p><u>(1) 宣布开标纪律；</u></p> <p>(2) 在投标截止时间后 30 分钟内，投标人通过递交投标文件的交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人完成解密后，再由招标人进行解密（投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。</p> <p>(3) 解密完成后，公布：a 投标人名称；b 投标文件递交情况；c 投标文件解密情况；d 投标担保递交情况；e 项目负责人（兼任施工负责人）、设计负责人、专职安全员；f 投标报价（含勘察报价、设计报价和施工报价）；g 工期；h 投标人的加密打包投标文件电脑机器特征码等主要内容，并记录在案。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。</p>

		<p>(4) 截标后，开标开始时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标开始时间的信息为准。</p> <p>(5) 备用光盘的读取按“10 电子招标投标”第6点的规定执行。</p> <p>(6) 开标方式采用电子开标和现场开标两种模式，投标人可选择在开标室参与开标或准时在线参加开标，也可不参加开标。参加在线开标的投标人登录交易平台实时查看开标、唱标情况。交易平台生成开标记录并向社会公众公布。</p> <p>(7) 参加现场开标的投标人对开标结果有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。</p> <p>(8) 投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。</p> <p>(9) 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。</p> <p>(10) 投标文件（设计方案）开标时不得开启，在评标时由交易平台随机编号后开启，交由评标委员会进行评审。编号所对应的投标人在设计方案评审结束前不得告知评标委员会、交易平台工作人员、招标人或招标代理机构。</p> <p><u>(11) 投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。</u></p> <p><u>(12) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序；</u></p> <p><u>(13) 开标结束。</u></p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：由招标人依法组建。</p> <p>评标委员会分为设计评审组和综合评审组。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<p><input type="checkbox"/>是</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否，推荐的中标候选人数量：3人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介	广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台
7.4.1	履约担保	<p>履约担保的形式：以合同约定为准。</p> <p>履约担保的金额：履约担保金额为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约担保由联合体主办方按中标合同金额的10%开具。</p>
9	需要补充的其他内容	
9.1	施工保修期限：按照《建设工程质量管理条例》规定。	

9.2	<p>建设工程质量检测管理办法： 根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）第十二条规定，建设工程质量、安全检测业务应由建设单位依法委托，不列入本次招标范围。招标文件中与此条不一致的，以此条为准。建设单位和中标人均不得委托近二年（从招标公告发布年度起逆推2年的1月1日起至投标截止时间止）因伪造检测数据、出具虚假检测报告被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的检测单位负责本项目的检测工作。</p>	
9.3	<p>在招标和合同实施期间，业主要求投标人和承包人遵守最高的道德标准。</p> <p>1、对本条款的规定，特定义如下词汇： （1）“腐败行为”是指在招标或合同执行期间，通过提供、给予、接受或索要任何有价值的东西，从而影响招标人有关人员工作的行为； （2）“欺诈行为”是指通过提供伪证影响招标或合同执行，从而损害招标人利益的行为；也包括投标人之间串通（在提交投标书之前或之后），人为地使招标过程失去竞争性，从而使业主无法从公开的自由竞争中获得利益的行为。</p> <p>2、如果投标人被认定在本招标的竞争中有腐败或欺诈行为，则会被取消投标资格。</p>	
9.4	<p>职业健康安全管理目标：杜绝一般等级以上的伤亡事故且工伤责任事故人数为零。 环境管理目标：严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》等市有关文明施工方面的文件。</p>	
9.5	<p>工人工资分账管理：本项目按照《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）实行工人工资分账管理。</p>	
9.6	<p>承包方式：包勘察设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修。 结算方式具体按合同条款规定。 本工程实行全过程限额设计施工，限额投资。所有工程变更需经过建设单位审定后方可实施。</p>	
9.7	<p>1、中标人代缴广州公共资源交易中心交易服务费，其费用包含在中标人报价中，由广州公共资源交易中心向中标人开具发票。 2、本项目招标代理服务费用由中标人支付，金额以招标人与招标代理机构签订的招标代理合同为准。</p>	
10	<p>电子招标投标</p>	<p><input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>是，具体要求： <u>1、投标文件形式：投标文件全部采用电子文档，投标文件应按交易平台相关操作指南编制。如不按上述要求编制引起系统无法检索、读取相关信息的，其后果由投标人承担。投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。具体操作详见交易平台相关操作指南。</u></p>

		<p>2、投标文件的修改与撤回：投标人修改或撤回已递交的投标文件，需在交易平台发出撤回通知，并按要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还已收取的投标保证金。</p> <p>3、（重要风险提示）备用光盘或u盘。投标人可使用投标文件制作工具生成非加密的电子投标文件载入光盘或u盘（1份，载体形式由投标人自选），在规定的地点、时间提交备用。（刻录好的投标文件光盘或u盘密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明项目名称和招标人名称。递交的投标文件光盘或u盘（备用）不得加密。光盘或u盘（备用投标文件）无法读取或导入的，则视为未提交投标文件光盘或u盘（备用）。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取提交的光盘或u盘。投标人也可不提交投标文件光盘或u盘（备用）。</p> <p>4、投标文件的递交：</p> <p>①投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 年 月 日 时 分，投标人应在截止时间前通过电子招标投标交易平台递交电子投标文件。</p> <p>②提交投标文件备用光盘或u盘。</p> <p>投标文件光盘或u盘（备用）递交时间：投标文件递交的截止时间前15分钟。地点：广州公共资源交易中心花都交易部。</p> <p>③投标人完成电子投标上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。</p> <p>④逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。</p> <p>5、投标文件加密要求：</p> <p>①网上递交的电子投标文件须进行加密。具体操作详见交易平台相关操作指南。</p> <p>②未按要求加密的投标文件，招标人将予以拒收。</p> <p>6、投标文件解密失败的补救方案：</p> <p>在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘或u盘内容，继续开标程序。若出现招标人无法正常解密或导入开标系统的情况，在开标现场读取已成功解密、以及因投标人之外的原因导致电子投标文件解密失败的投标人递交的电子光盘或u盘内容。出现上</p>
--	--	--

		<p>述情况的，评标委员会对其投标文件的评审以光盘或 u 盘内容为准。因投标人之外原因解密失败且未递交电子光盘或 u 盘的，视为撤回投标文件。</p> <p>除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</p>
10.1	投标人不得存在的情形	<p>投标人不得存在的情形以招标公告及《投标人声明》第三点的规定为准。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目勘察设计施工进行总承包招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：详见招标公告。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体共同投标协议书，明确联合体主办方和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一（以投标人提供的《投标人声明》中的承诺内容为准）：

~~(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；~~

~~(2) 为招标项目前期工作提供咨询服务的；~~

~~(3) 为本招标项目的监理人；~~

- ~~-(4) 为本招标项目的代建人;—~~
- ~~-(5) 为本招标项目提供招标代理服务的;—~~
- ~~-(6) 被责令停业的;—~~
- ~~-(7) 被暂停或取消投标资格的;—~~
- ~~-(8) 财产被接管或冻结的;—~~
- ~~-(9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的;—~~
- ~~-(10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的;—~~
- ~~-(11) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的;—~~
- ~~-(12) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的。—~~

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标（以投标人提供的《投标人声明》中的承诺内容为准）。

1.5 费用承担和设计成果补偿

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标人对符合招标文件规定的未中标人的设计成果进行补偿的，按投标人须知前附表规定给予补偿，并有权免费使用未中标人设计成果。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

1.8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8.2 本工程投标报价采用的币种为人民币。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投

标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 现场由投标人自行踏勘，投标人不进行踏勘的，视为已熟知现场条件，自行承担相关风险。招标人不对投标人自行踏勘现场作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，进行网上答疑。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以网上发布形式通知所有潜在投标人，澄清文件一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

1.11.1 投标人须知前附表规定应当由分包人实施的非主体、非关键性工作，投标人应当按照第五章“招标人要求”的规定提供分包人候选名单及其相应资料。

1.11.2 投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告（另册）；
- (2) 投标人须知；

- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式(另册);
- (5) 招标人要求;
- (6) 招标人提供的资料;
- (7) 投标文件格式;
- (8) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。当招标文件的澄清、修改等在同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件有疑问的，可在递交投标文件截止日期 18 日前通过广州公共资源交易中心网站将问题提交给招标人或招标代理人。提交问题时一律不得署名，验证码：123456。网上答疑的操作指南为：广州公共资源交易中心网站→服务指南专区。

2.2.2 招标人应在投标截止时间 15 日前解答投标人对招标文件提出的疑问，形成答疑纪要，在交易中心网站发布。

2.2.3 招标文件的答疑纪要在广州公共资源交易中心网站发布，一经发布，视作已发放给所有投标人。

2.2.4 招标答疑纪要为招标文件的一部分。投标人可在广州公共资源交易中心网站浏览、下载招标答疑纪要。

2.2.5 若招标答疑纪要与招标文件有矛盾时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的答疑纪要为准。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改，并通过广州公共资源交易中心网站发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。投标人应及时通过广州公共资源交易中心网站浏览、下载招标文件修改。

2.3.2 招标文件的澄清或修改在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.3.3 招标文件的澄清、修改作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

2.3.4 招标文件的澄清、修改均以广州公共资源交易中心网站发布的内容为准。当招标文件的澄清、修改在同一内容的表述不一致时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的内容为准。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件由资格审查文件、勘察设计方案投标文件、工程总承包实施方案投标文件（含资信部分）三部分组成，如招标文件没有格式规定的，由投标人自行编制。

3.1.2 资格审查文件

（1）投标单位法定代表人证明书及法人授权委托书；

（2）企业营业执照（联合体投标的，联合体各方均提供）；

（3）资质证书（联合体投标的，联合体各方均提供）；

（4）安全生产许可证（若联合体投标，由施工方提供）；

（5）投标人（若联合体投标，由施工方提供）拟派项目负责人（可兼任施工负责人）的相关证书及业绩证明材料；

（6）投标人（若联合体投标，由施工方提供）拟派施工负责人的建造师注册证书，持有在有效期内的安全培训考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；

（7）投标人（若联合体投标，由设计方提供）拟派设计负责人的一级注册建筑师证书；

（8）投标人（若联合体投标，由施工方提供）拟派专职安全员具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）；

（9）投标人（若联合体投标，由施工方提供）拟派技术负责人的建筑工程相关专业中级或以上工程师技术职称证书；

（10）按招标公告附件一盖章签署的《投标人声明》；

（11）招标公告附件二盖章签署的《联合体共同投标协议书》（参考格式）（如有）；

（12）资格审查前，投标人（含联合体各方）须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、施工负责人、设计负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员（联合体投标的，信用档案和人员在册情况为联合体共同投标协议分工对应信用管理平台内信息）。

（13）投标人（含联合体成员）不是本项目的代建单位、项目管理单位、监理单位、造价咨询单位、招标代理单位。投标人（含联合体成员）须承诺应当具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险控制能力。（提供承诺函，格式自拟）

（14）投标人类似业绩相关证明资料。

（15）投标人认为应该提供的其他资料。

3.1.3 勘察设计方案文件

勘察设计方案评审采用“暗标”形式，不得出现可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等记认符号，也不得通过明标、暗标中包含的相同内容（如报价等）互相印证、辨认投标人身份，应包含但不限于以下内容：

- (1) 目录;
- (2) 勘察设计方案 (含效果图及方案设计);
- (3) 投标人提出的建议;
- (4) 投标人认为有必要提供的其他资料。

3.1.4 工程总承包实施方案投标文件 (含资信部分):

- (1) 投标书;
- (2) 投标承诺函;
- (3) 勘察业绩证明资料;
- (4) 设计业绩证明资料;
- (5) 施工业绩证明资料;
- (6) 项目负责人证明资料;
- (7) 设计负责人证明资料;
- (8) 经历及管理体系认证证明资料;
- (9) 荣誉及奖项证明资料;
- (10) 工程实施方案;
- (11) 参与编制投标文件人员名单;
- (12) 投标人认为应该提供的其他资料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计, 结合市场情况进行投标报价。

3.2.2 招标人设有最高投标限价的, 投标人的投标报价不得超过最高投标限价, 最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.3 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外, 投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内, 投标人撤销或修改其投标文件的, 应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的, 招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的, 应相应延长其投标保证金的有效期, 但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件; 投标人拒绝延长的, 其投标失效, 但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额、形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由主办方递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 未中标的投标人的投标保证金将尽快退还，最迟不超过招标人与中标人签订合同后的 5 个工作日。中标人的投标保证金，在签署合同并按要求提供了履约担保后予以退还。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 因投标人原因造成投标文件未解密的；
- (2) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (3) 中标人未能在规定期限内按要求提交履约担保；
- (4) 中标人未能在规定期限内签署合同协议。

3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

3.5.1 本项目采用电子化资格后审，由评标委员会负责对投标人的资格进行审查，评标时只对通过资格审查的投标人进行下一阶段的评审。

3.5.2 资审合格后，投标人的资格发生变化而不满足投标人合格条件，在发出中标通知书前，资格问题仍未解决的，招标人将取消其中标资格。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、招标人要求等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标人采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。按照广州公共资源交易中心交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。联合体投标的，除投标文件中的《联合体共同投标协议书》需联合体各方盖章、签字外，投标文件其他内容中的“投标人”、“声明企业”应填写联合体各方的单位全称，但由主办方盖章、签字即可。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体操作详见《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。若投标人不参加开标会的，其投标文件在开标现场的投标人（如有）、招标人代表（如有）、招标代理机构代表及交易中心代表见证下公开开启，并视同该投标人认可

开标结果。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：按“投标人须知前附表”第 5.2 条。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在交易平台规定的时间内或开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 依法必须进行公开招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。

7.1.3 排名第一的中标候选人放弃中标、或被取消中标资格，或因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约担保而在规定的期限内未能提交的，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，招标人可以按照中标候选人顺序依次上升替补定标，以此类推。

7.1.4 若本项目所有中标候选人都不能成为中标人，则本项目招标失败，招标人依法重新招标。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。公示时间为三天，公示期间的最后1天应当为工作日，否则将公示期的最后1天顺延至下一个工作日。

7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保，如果中标人的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在广州行政辖区内（或在中国注册且营业地点在投标人注册所在地）。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约担保由联合体主办方的名义提交。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订

立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、加密和标记、递交、开标、评标等具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

开标记录表（以交易中心系统为准）

项目编号： 项目名称： _____

最高投标限价(元)： _____

序号	投标人名称	投标文件递交情况	投标文件解密情况	投标保证金递交情况	工期	质量标准	项目负责人	施工负责人	设计负责人	专职安全员	投标总报价（元）	建安工程费报价（元）	设计费报价（元）	勘察费报价（元）	电脑机器特征码	投标人签名

监管单位：

招标人：

招标代理：

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

_____（工程名称）的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于年月日时前递交至（详细地址）或传真至（传真号码）。采用传真方式的，应在年月日时前将原件递交至（详细地址）。

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年月日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

（工程名称）的评标委员会：

问题澄清通知（编号：）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

附件四：中标通知书

中标通知书

（以交易中心出具为准）

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		法定代表人证明及授权	投标文件中有有效的法定代表人证明书，或由委托代理人签字或盖章的投标文件中有法定代表人证明书和授权委托书
		投标承诺函	投标承诺函内容与招标文件规定一致，且按规定加盖投标人电子印章
		投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		投标保证金递交情况	按招标文件要求递交投标保证金
		机器特征码一致	不同投标人的加密打包投标文件电脑机器特征码不一致
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		财务状况	/
		类似项目业绩	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉	/
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		施工负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		设计负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		技术负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		专职安全员	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定		
联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定		
2.1.3	勘察设计 方案响应	暗标形式	投标人未在勘察设计方案上标注或做任何可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等

(1)	性评审标准	明标暗标互相印章	投标文件未通过明标、暗标中包含的相同内容（如报价等）互相印证、辨认投标人身份
		合法合规性	投标人之间不存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的
		抄袭行为	未发现明显抄袭行为
2.1.3 (2)	工程总承包实施方案响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.2 项规定且不低于企业成本
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		合法合规性	投标人之间不存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的
条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	$\text{总分} = \text{勘察设计方案得分 (满分为 100 分)} \times \text{权重 (30\%)} + \text{工程总承包实施方案得分 (含资信部分) (满分为 100 分)} \times \text{权重 (35\%)} + \text{投标报价得分 (满分为 100 分)} \times \text{权重 (35\%)}$	
2.2.2	评标基准价计算方法	<p>通过形式评审、资格评审、勘察设计方案响应性评审、工程总承包实施方案响应性评审且经算术校核的投标总报价位于[本项目最高投标限价×90%，本项目最高投标限价]区间的投标人大于或等于 5 家时，去掉一个最高价和一个最低价后，取剩余报价的算术平均值为评标基准价；通过形式评审、资格评审、勘察设计方案响应性评审、工程总承包实施方案响应性评审且经算术校核的投标总报价位于[本项目最高投标限价×90%，本项目最高投标限价]区间的投标人少于 5 家时，直接取区间中的投标总报价的算术平均值为评标基准价。若没有投标总报价位于[本项目最高投标限价×90%，本项目最高投标限价]区间，则由招标人依法重新招标。</p>	

2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标总报价－评标基准价) / 评标基准价	
条款号	评分因素	评分标准	
2.2.4(1)	勘察设计方案评分标准 (100分)	勘察方案 (30分)	<p>1、针对项目场地采用的原位试验种类。勘察服务方案（勘察手段、方法及工艺）及建议，本项目勘察的重点难点及建议、质量保证措施及如何解决勘察过程中的问题等。</p> <p>优：5~4分；良：4~3分；一般：3~2分；差：2~1分。未提供不得分。</p>
			<p>2、勘察工作流程和相应的工期进度计划。</p> <p>优：5~4分；良：4~3分；一般：3~2分；差：2~1分。未提供不得分。</p>
			<p>3、投入本项目的人员数量、工种，设备数量、种类。</p> <p>优：3~2分；良：2~1.5分；一般：1.5~1分；差：1~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
			<p>4、勘察成果报告综合评价深度，成果文件内容目录。</p> <p>优：3~2分；良：2~1.5分；一般：1.5~1分；差：1~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
			<p>5、投标人掌握的勘察工作有关的法律法规、标准、规范一览表。</p> <p>优：3~2分；良：2~1.5分；一般：1.5~1分；差：1~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
			<p>6、需要建设单位、设计单位配合的事项。</p> <p>优：3~2分；良：2~1.5分；一般：1.5~1分；差：1~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>

			<p>7、发生追记行为的相应赔偿办法。</p> <p>优：3~2分；良：2~1.5分；一般：1.5~1分；差：1~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
			<p>8、投标人参与施工验槽，解决工程设计和施工中与勘察工作有关问题的服务承诺、响应时间、相关费用。</p> <p>优：3~2分；良：2~1.5分；一般：1.5~1分；差：1~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
			<p>9、技术培训和职业道德教育情况。</p> <p>优：1~0.7分；良：0.7~0.4分；一般：0.4-0.1分；差：0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
			<p>10、以往完工项目的资料分类编目、装订、归档保存的情况。</p> <p>优：1~0.7分；良：0.7~0.4分；一般：0.4-0.1分；差：0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
		设计方案 (70分)	<p>总体规划 (14分)</p> <p>土地利用合理、总平面布局合理、交通流线（人流、车流、物流）顺畅、竖向设计合理。</p> <p>优：14~10分；良：10~6分；一般：6~2分；差：2~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>
		建筑单体 设计 (21分)	<p>建筑功能合理、工艺流程布置合理、分区明确、建筑外立面构思主题明确、符合当地地域特点。</p> <p>优：21~16分；良：16~12分；一般：12~6分；差：6~0分。</p> <p>未提供不得分。</p>

			设计深度 (14分)	总平面图布置图、竖向分析图、功能分区图、交通流线图、管线综合图、鸟瞰图、单体人视效果图齐全。 优：14~10分；良：10~6分；一般：6~2分；差：2~0分。 未提供不得分。
			工程技术 (7分)	消防、结构、电气、给排水、通风方案安全合理，且满足国家及地方相关标准要求。 优：7~5分；良：5~3分；一般：3~1分；差：1~0分。 未提供不得分。
			工程经济 (10分)	满足限额设计相关要求、符合工程实际情况、根据项目特点提出详尽的工程经济优化要点及过程控制措施。 优：10~7分；良：7~5分；一般：5~2分；差：2~0分。 未提供不得分。
			新技术、新材料应用 (4分)	响应国家及地方号召，优先选用节能、环保的新技术、新材料、新工艺。 优：4~3分；良：3~2分；一般：2~1分；差：1~0分。 未提供不得分。
2.2.4(2)	工程总承包实施方案评分标	资信部分 (36分)	企业业绩 (15分)	<p>勘察业绩 (4分)</p> <p>投标人（若为联合体，由联合体勘察方提供）2018年1月1日至今承接过的建筑工程勘察业绩，每项业绩得1分，最高得4分。 注：1、时间以合同签订时间为准，若暂未签订合同，则以中标通知书为准。2、需提供合同关键页扫描件或中标通知书扫描件。</p> <p>设计业绩 (10分)</p> <p>投标人（若为联合体，由联合体设计方提供）2018年1月1日至今承接过的建筑工程设计业绩，每项业绩得1分，最高得10分。 注：1、时间以合同签订时间为准，若暂未签订合同，则以中标通知书为准。2、需提供合同关键页扫描件或中标通知书扫描件。</p> <p>施工业绩 (1分)</p> <p>投标人（若为联合体，由联合体施工方提供）2018年1月1日至今承接过建筑工程施工业绩合同额≥5000万的，得1分，最高得1分。</p>

准 (1 0 0 分)				注：1、时间以合同签订时间为准，若暂未签订合同，则以中标通知书为准。2、金额以合同或中标通知书为准。3、需提供合同关键页扫描件或中标通知书扫描件。
		主要人员 (8分)	项目负责人 (4分)	1、项目负责人具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格的，得2分； 2、具有工程类专业中级工程师或以上职称的，得2分。 注：提供相关证件扫描件。
			设计负责人 (4分)	1、设计负责人具有一级注册建筑师注册证书的，得1分； 2、具有工程类专业高级工程师或以上职称的，得3分。 注：提供相关证件扫描件。
		经历及管理体系认证 (3分)		投标人（若为联合体，由联合体施工方提供）具有在有效期内的质量管理体系认证证书，得1分；具有在有效期内的环境管理体系认证证书，得1分；具有在有效期内的职业健康安全管理体系认证证书，得1分。 注：提供证书复印件和全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn 查询截图，证书状态须为“有效”，不提供不得分。
		荣誉及奖项（10分）		投标人（若为联合体，由联合体设计方提供）2012年1月1日至今获得的国家级奖项（国家优质工程奖或全国优秀工程勘察设计奖等），每个奖项得2分，最高得10分。 注：提供奖项证书或相关证明材料扫描件。时间以证书或相关证明材料颁发时间为准。
	工程 实施 方案 (64 分)	主要施工方案（10分）		（1）方案及措施齐全，包括有钢筋工程、模板工程、混凝土工程、防水工程、机电工程、给排水安装工程、砌体工程、装饰工程、节能、外脚手架及屋面工程施工方案；得10分； （2）方案基本齐全，包括有钢筋工程、模板工程、混凝土工程、机电工程、砌体工程、外脚手架及屋面工程施工方案；得9.5分； （3）有简单基本方案，包括有简单基本分部分项施工方案；得9分。 未提供不得分。
		进度控制措施（8分）		（1）工程建设进度满足招标文件要求，关键线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行，工期保证措施合理，得8分； （2）工程建设进度满足招标文件要求，关键线路准确、完整，计划编制较合理、可行，工期保证措施较合理，得7.5

			分； (3) 工程建设进度满足招标文件要求，计划编制一般，工期保证措施一般，得 7 分。 未提供不得分。
		劳动力、机械投入措施 (10 分)	(1) 根据本工程的特点编制劳动力、机械设备投入计划，配置数量齐全、合理，确保满足施工要求，投入保证措施具体、可行，得 10 分； (2) 根据本工程的特点编制劳动力、机械设备投入计划，配置数量较合理，满足施工要求，投入保证措施较具体、可行，得 9.5 分； (3) 有劳动力、机械设备投入计划，配置数量基本合理，基本满足施工要求，投入保证措施基本可行，得 9 分。 未提供不得分。
		质量控制措施 (8 分)	(1) 质量管理体系完善，质量保证措施具体、可行，能确保实现安全质量目标，得 8 分； (2) 质量管理体系较完善，质量保证措施较具体、可行，能保证实现安全质量目标，得 7.5 分； (3) 质量管理体系一般，质量保证措施一般，基本能保证实现安全质量目标，得 7 分。 未提供不得分。
		安全控制措施 (8 分)	(1) 制定健全的安全、文明施工保证体系，各项保证措施明确、具体、可行，得 8 分； (2) 制定较健全的安全、文明施工保证体系，各项保证措施较明确、可行，得 7.5 分； (3) 制定了安全、文明施工保证体系，保证措施基本可行，得 7 分。 未提供不得分。
		绿色施工措施 (10 分)	(1) 绿色施工方案及绿色施工措施具体，得 10 分； (2) 绿色施工方案及绿色施工措施较具体，得 9.5 分； (3) 绿色施工方案及绿色施工措施不够具体，得 9 分。 未提供不得分。
		设计和施工的融合措施 (10 分)	(1) 有设计和施工融合及 BIM 技术运用具体措施，各项措施明确、具体、可行，得 10 分； (2) 有设计和施工融合及 BIM 技术运用措施，各项措施较明确、可行，得 9.5 分； (3) 有设计和施工融合及 BIM 技术运用措施，得 9 分。 未提供不得分。

2.2. 4(3)	投标报价 评分标准 (100 分)	投标报价 (100 分)	当投标总报价等于评标基准价时得 100 分，投标总报价每高于评标基准价 1%，扣 0.1 分，每低于评标基准价 1%，扣 0.1 分，得出投标报价得分，最多扣 100 分，精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。
--------------	----------------------------	--------------	--

备注：

- 1、投标人如果同时满足多个评分档次的，按所满足的最高档得分。
- 2、投标人得分为所有评委评分去掉一个最高分和一个最低分后的算术平均值（若分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 (1) 勘察设计方案响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 (2) 工程总承包实施方案响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成及权重：见评标办法前附表；

(1) 勘察设计方案：见评标办法前附表；

(2) 工程总承包实施方案：见评标办法前附表；

(3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

(1) 勘察设计方案评分标准：见评标办法前附表；

(2) 工程总承包实施方案评分标准：见评标办法前附表；

(3) 投标报价评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

本项目采取电子评标。投标单位的形式审查、资格审查由综合评审组评标委员会负责。投标文件的勘察设计方案评审由设计评审组评标委员会负责，投标文件的工程总承包实施方案和投标报价的评审及评审汇总由综合评审组评标委员会负责。

3.1 勘察设计方案评审（由设计评审组负责）

3.1.1 设计评审组评委按勘察设计方案文件响应性评审标准（详见前附表）对所有成功解密的勘察设计方案投标文件进行评审，只有通过勘察设计方案响应性审查的勘察设计方案投标文件方可进入下一阶段的评审。如果有否决投标提议，则设计评审组成员共同表决，按照少数服从多数的原则决定是否否决其投标。

3.1.2 设计评审组评委按勘察设计方案评分标准（详见前附表）对各勘察设计方案投标文件进行评分。

3.1.3 本表按百分制评分，所有评委每个分项的分数汇总后，去掉一个最高分和一个最低分的算术平均值为投标人的最终得分。分数出现小数点，保留小数点后二位小数，第三位小数四舍五入。

3.1.4 设计评审组评委揭晓投标人身份。

3.1.5 设计评审组评委按只有通过勘察设计方案响应性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓投标人身份后，根据勘察设计方案响应性审查结果，否决未通过勘察设计方案响应性评审的投标人的投标，取消其得分，且不再进入得分汇总阶段。设计评审组评委汇总各投标人勘察设计方案部分得分、编写、签署勘察设计方案评标报告，评标报告由设计评审组评委全体成员签名，对评标结论持有异议的评委可以书面方式阐述其不同意见和理由。

3.1.6 设计评审组评委向招标人提交书面勘察设计方案评标报告后即告解散。

3.2 形式审查及资格审查（由综合评审组负责）

3.2.1 形式审查中全部符合形式评审标准（详见前附表）中规定情形的，为形式审查合格。否则为形式审查不合格，经综合评审组评委共同认定后，其投标文件将被拒绝。如综合评审组评委的评审意见不一致时，以综合评审组过半数成员的意见作为综合评审组对该情形的认定结论。

3.2.2 汇总形式审查情况，只有通过形式审查的投标人方可进入下一阶段的评审。形式审查合格的投标人少于3名的，则本项目招标失败。

3.2.3 综合评审组评委对所有通过形式审查的投标人进行资格审查。资格审查文件中全部符合资格评审标准（详见前附表）中规定情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经综合评审组评委共同认定后，其投标将被拒绝。如综合评审组评委的评审意见不一致时，以过半数成员的意见作为综合评审组评标委员会对该情形的认定结论。只有通过资格审查的投标人方可进入下一阶段的评审。

3.2.4 汇总资格审查情况，编写资格审查报告。资格审查合格的投标人少于3名的，则本项目招标失败。

3.2.5 资格审查时，投标企业名称已经工商变更的，但企业及个人的资质证书未完成企业名称变更，仍然承认其有效；投标企业未及时办理变更手续的，招标人或招标代理机构应通报发证部门。资质证书、安全生产许可证之间登记的信息不一致，应当允许投标人澄清，不得直接否决其投标。

特别声明：资审合格后，投标人的资格发生变化而不满足投标人合格条件，在发出中标通知书前，资格问题仍未解决的，招标人将取消其中标资格。

3.3 工程总承包实施方案评审（由综合评审组负责）

3.3.1 工程总承包实施方案的响应性审查：通过资格审查的投标文件中没有任一种列于工程总承包实施方案响应性评审标准（详见前附表）中情形的，为有效标书。否则为无效标书，经综合评审组评委共同认定后，其投标文件将被拒绝。只有通过工程总承包实施方案响应性审查的投标文件方可进入下一阶段的评审。如综合评审组评委的评审意见不一致时，以过半数成员的意见作为综合评审组评标委员会对该情形的认定结论。

3.3.2 工程总承包实施方案详细审查：综合评审组评委按照工程总承包实施方案评分标准（详见前附表），对通过工程总承包实施方案响应性审查的投标文件进行详细审查，评分。

3.3.3 本表按百分制评分，所有评委每个分项的分数汇总后，去掉一个最高分和一个最低分的算术平均值为投标人的最终得分。综合评审组评委按此汇总每个投标人工程总承包实施方案详细审查得分，分数出现小数点，保留小数点后二位小数，第三位小数四舍五入。

3.4 投标报价评审（由综合评审组负责）

3.4.1 综合评审组评委汇总设计评审组的勘察设计方案响应性评审结果，未通过初步评审的投标人的投标报价，不再进行投标报价评审，也不参与评标基准价的计算。

3.4.2 投标报价的算术校核。综合评审组评标委员会对通过初步评审的投标文件投标报价进行算术校核，具体标准如下：

（1）如果最高投标限价减下浮率乘以最高投标限价不等于投标报价时，以下浮率为准修正投标报价（下浮率有明显的小数点错误的除外，此时应修正下浮率），若修正后的投标报价超过最高投标限价的，作否决投标处理；

（2）如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准；

（3）如果分项报价累加不等总价的，以分项报价累加为准，修正总价；

（4）投标文件存在其他计算性错误的，按就低不就高计算并修正；

（5）按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标担保也将被没收。

3.4.3 投标总报价评分

(1) 通过形式评审、资格评审、勘察设计方案响应性评审、工程总承包实施方案响应性评审且经算术校核的投标总报价位于[本项目最高投标限价×90%，本项目最高投标限价]区间的投标人大于或等于 5 家时，去掉一个最高价和一个最低价后，取剩余报价的算术平均值为评标基准价；通过形式评审、资格评审、勘察设计方案响应性评审、工程总承包实施方案响应性评审且经算术校核的投标总报价位于[本项目最高投标限价×90%，本项目最高投标限价]区间的投标人少于 5 家时，直接取区间中的投标总报价的算术平均值为评标基准价。若没有投标总报价位于[本项目最高总投标限价×90%，本项目最高投标限价]区间，则由招标人依法重新招标。

(2) 当投标总报价等于评标基准价时得 100 分，投标报价每高于评标基准价 1%，扣 0.1 分，每低于评标基准价 1%，扣 0.1 分，得出投标报价得分，最多扣 100 分，精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。

3.5 评审汇总（由综合评审组负责）

3.5.1 投标人总得分满分为 100 分，分数出现小数点，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。总分权重分配见：评标办法前附表。

3.5.2 综合评审组评委按照“评标办法前附表”所述公式，只有通过形式审查、资格审查、勘察设计方案响应性审查和工程总承包实施方案响应性审查方可计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。总分相同的，以投标总报价低的优先；总分与投标总报价也相同的，以工程总承包实施方案得分高的优先；总分、投标总报价、工程总承包实施方案得分均相同的投标文件，则对具有相同情况的投标人，按中标候选人数量规定，由综合评审组评委采用实名投票方式，确定中标候选人的排序。综合评审组评标委员会应按排序先后，在招标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编写评标报告。

3.5.3 通过形式审查、资格审查、勘察设计方案响应性审查和工程总承包实施方案响应性审查的有效投标人不足 3 名的，应当依法重新招标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标期间，经评标委员会中两人以上（含两人）的成员以书面形式提出动议，评标委员会应当书面发出澄清通知，要求投标人对投标文件含义不明确的内容作出澄清。

3.6.2 投标人应以书面形式进行澄清，澄清中的承诺性意思表示在投标文件有效期内均对投标人有约束力。除评标委员会对评标中发现算术错误进行修正后要求投标人以澄清形式进行的核实和确认外，澄清不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容，超出部分不作为评标委员会相应评审的依据。

3.6.3 评标委员会成员均应当阅读投标人的澄清，但应独立参考澄清对投标文件进行评审。

3.6.4 如果投标文件实质上不响应招标文件的各项要求，评标委员会相应评审将按照响应性审查标准予以拒绝，不接受投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

3.7 评标结果

3.7.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

3.7.3 投标人如在本项目中存在串通投标、弄虚作假、行贿情形且在评标过程中未被发现的，其投标不改变本项目评标结果排序。招标人按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十五条的规定确定中标人或重新招标。

投标总报价得分计算表

投标人名称												
投标报价 PT (元)												
评标基准价 PC (元)												
偏差 $((PT-PC) / PC) (\%)$												
减分 (A)												
得分 $(I=100-A)$												

注：报价得分精确到小数点后两位。

评委签名：

日期：

第四章 合同条款及格式

(另册)

第五章 招标人要求

第六章 招标人提供的资料

第七章 投标文件格式

格式 1

法人代表证明书、授权委托书

法定代表人（负责人）证明书

（ ）第 号

_____现任我单位_____职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限：

附：法定代表人（负责人）性别：____年龄：____身份证号码：

注册号码：_____企业类型：

经营范围：

_____单位：（盖章）

年 月 日

注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本证明书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方盖章即可。

法定代表人授权委托书

（ ）第 号

兹授权为我方委托代理人，其权限是：

有效期限：

附：代理人性别：年龄：身份证号码：

注册号码：企业类型：

经营范围：

法定代表人（负责人）：（签名或盖章）

授权单位：（盖章）

年 月 日

注：1、法定代表人授权委托书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本授权书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方签字或盖章即可。

格式 2

联合体共同投标协议书

(参考招标公告附件二)

格式 3:

投标书

工 程 名 称	花都汽车产业基地一期A地块厂房建设项目工程总承包	
投 标 总 工 期	按招标文件要求	
工 程 质 量 标 准	按招标文件要求	
保 修 期 限	按招标文件要求	
项 目 负 责 人	姓 名	
施 工 负 责 人	姓 名	
专 职 安 全 员	姓 名	
设 计 负 责 人	姓 名	
投 标 总 报 价 (元)	大写:	
	小写:	
其 中 : 勘 察 费 (元)	大写:	
	小写:	
	下浮率__%, 注: 下浮率=【1- (勘察费投标报价/勘察费最高投标限价)】*100%	
其 中 : 设 计 费 (元)	大写:	
	小写:	

	下浮率__%, 注: 下浮率=【1- (设计费投标报价/设计费最高投标限价)】*100%
其中: 建安工程费 (元)	大写:
	小写:
	下浮率__%, 注: 下浮率=【1- (建安工程费投标报价/建安工程费最高投标限价)】*100%
法定代表人 (签名或盖章)	
授权委托人 (签名或盖章)	
投标人 (企业公章)	

注: (1) 联合体投标的, “投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称, 可由主办方签署、盖章。

(2) 投标报价的大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准。

(3) 投标报价及下浮率的填报精确到小数点后 2 位, 第 3 位四舍五入。

格式 4:

投标承诺函

致：_____（招标人名称）

我司确认收到贵司提供的_____（项目名称）_____招标文件的全部内容，我司：_____（投标人名称）_____已作为投标人正式授权_____（授权代表全名，职务）_____代表我司进行有关本投标的一切事宜。

我司已完全明白和接受招标文件的所有条款要求，并重申以下几点：

1. 我司已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容，同意招标文件的内容，对招标文件内容和约束无异议，充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑，我司放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力，承认招标文件的所有条款，按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我司已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式，我司完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后 **90 日历天**内有效；

4. 我司承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的，并承担由此引起的一切责任。

5. 我司明白并愿意若在规定的投标截止时间之后至投标有效期之内撤回投标，则投标保证金将被贵单位没收。

6. 我司同意按照贵司可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

7. 我司如果中标，我司保证：

7.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务，在中标通知书规定的时间内签订合同，并严格按国家有关法规履行我司的全部责任，按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

7.2 保证将我司的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得招标人认可)的部分专业工程(如果有)，委托获得招标人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施，确保项目质量及进度。

7.3 保证所完成的勘察设计将完全符合国家相关规范要求，符合或优于招标文件、技术条件、合同条款的要求。若我司完成的勘察设计文件未能达到招标人(或相关政府部门)的要求，我司将无条件根据要求进行修改勘察设计文件，直至得到招标人(及相关政府部门)的认可为止。

7.4 保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期，若我司未能按投标承诺的工期完成本项目，除承担合同约定的违约责任外，招标人有权解除合同，我司承担由于违约解除合同退场造成的对招标人的一切损失。

7.5 保证投标所报的项目负责人、施工负责人、设计负责人在本项目合同签订后 7 日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或招标人要求不得更换。我司违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

7.6 保证所投入本项目的主要材料、设备质量符合或优于招标文件要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主主要材料、设备质量一致并有良好的配套性。

7.7 保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我司愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。

7.8 保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我司愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿招标人的全部损失。

投标人： （盖章）

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章)：

日 期： 年 月 日

注：联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

格式 6:

中小企业声明函

本企业郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定，本企业具体情况如下：

本企业属于建筑业行业；营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、《中小企业声明函》须按照本函格式填写，否则评标委员会有权视其为非中小企业，不享受免于提交投标保证金的优惠政策。
- 3、招标人、招标代理机构将按有关规定公开《中小企业声明函》。
- 4、联合体投标的，“企业名称”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。已提交投标保证金的投标人无须提供本声明函。

格式 7:

关于投标保证金的承诺

本招标项目招标人及招标监管机构:

本公司就参加_____（招标项目名称）_____项目的投标工作，作出郑重声明:

本公司满足招标文件中免交投标保证金的相关要求，在投标时未提交投标保证金。我司理解在投标时免交投标保证金是为企业减负的举措，并未免除我司的投标义务，本公司一旦发生符合招标文件规定的不予退还投标保证金情形的，将按照招标人的要求，在规定的时间内向招标人足额补交投标保证金。

本公司违反上述保证的，将被视为虚假承诺，按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉，并承担由此产生的相应责任。

特此承诺。

投标人： （盖章）

日 期：

注：联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。已提交投标保证金的投标人无须提供本承诺。