

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第六工程局有限公司	施工方案分析有条理，能根据每项措施进行合理安排，设置专项方案，内容全面，措施可行性高，质量控制和安全文明管理措施流程清晰、分工明确，整体工期控制管理全面、细致，价格合理。

备注：

- （1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有 1 票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。
- （2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。
- （3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第六工程局有限公司	该单位提交当施工方案内容全面、操作具体、可行性高；价格优势明显；答辩条理清晰，实施本项目的总体优势明显

备注：

- （1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有 1 票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。
- （2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。
- （3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第六工程局有限公司	对项目的理解透彻，对重点及公司获奖和团队人员实力、业绩方面都有详细介绍，对答辩问题回答条理清晰，比如根据学校特点，提出利用寒暑假赶工期等，实施本项目的总体优势明显。

备注：

（1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有1票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。

（2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。

（3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第八工程局有限公司	对基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析全面，措施具体，针对性强。质量通病管理措施全面，表格化表达。安全文明管理措施针对性强。

备注：

- （1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有 1 票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。
- （2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。
- （3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第六工程局有限公司	施工方案内容详细全面、操作具体、可行性高。答辩语言清晰，对本项目理解透彻，提问回答合理。且对本项目报价合理。

备注：

（1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有1票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。

（2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。

（3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名

日期：2025 年 9 月 26 日

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第六工程局有限公司	基坑开挖支护保障等措施合理，针对性强，保障措施操作具体、可行性高；管理整体工期控制管理体系健全，操作具体、可行性高；进度控制措施内容全面，操作具体、可行性高；价格合理，有比较优势；答辩条理清晰，对业主关切的问题做了很好的响应，优势明显。

备注：

（1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有1票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。

（2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。

（3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025年9月26日

定标投票表（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	投票支持的合格的中标候选人名称	评语
1	中国建筑第八工程局有限公司	针对“施工场地紧邻教学楼，对教学秩序，师生学习生活的影响”等项目重点分析客观，保障措施及专项工作方案具体可行，图文互佐。答辩条理较清晰，对现场有较为详细的分析，同类项目施工经验丰富，实施本项目的总体优势明显。

备注：

- （1）定标委员会集体进行一次票决（即一轮票决），每位定标委员每轮只有1票表决权，即每位定标委员只能对其中一家合格中标候选人投票。
- （2）投票若出现票数相同且无法决出中标人时，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决）。若附加票决后再有相同票数的情形且无法决出中标人，对票数相同的合格的中标候选人再集体进行一次附加票决（一轮票决），直至决出得票数最多的确认为中标人。
- （3）定标委员会成员应当独立投票，自投票开始至最终排名统计结果公布期间，任何人不得非法干预、影响投票过程，不得透露、协商、改变投票结果，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

投票汇总表格（定标阶段）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

序号	合格的中标候选人名称	得票数	附加投票（如有）	评语汇总	是否被确认为中标人	备注
1	中铁建工集团有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
2	中国建筑第四工程局有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
3	中铁十八局集团第五工程有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
4	中国建筑第六工程局有限公司	5	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	是	/
5	广东省第一建筑工程有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
6	中国建筑第二工程局有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
7	中国建筑第八工程局有限公司	2	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
8	广州市第二建筑工程有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
9	广州市第四建筑工程有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
10	广州市房屋开发建设有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/
11	中铁建设集团有限公司	0	/	详见《定标投票表（定标阶段）》	否	/

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语	中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	中铁十八局集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东省第一建筑工程有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施	基坑开挖支护等方案及措施较为全面合理，可行性较高。（良）	基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析全面，措施具体，可行性高。图文并茂并茂（优）	基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析到位；措施具体；针对性强。（优）	基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析全面，针对性强、可行性高。图文并茂并茂（优）	重点分析及保障措施内容较全面，保障措施操作较具体、可行性较高。（良）	基坑开挖支护等方案及措施较为全面合理，可行性较高，针对性较强。（良）	
	质量控制和安全管理措施	质量控制和安全管理措施较为全面、操作较具体（良）	质量控制和安全管理措施全面、操作性高（优）	质量控制和安全管理措施较为全面、可行性较高。（良）	质量控制和安全管理措施内容全面，针对性强，图文并茂。（优）	质量控制和安全管理措施内容较全面、操作较具体、可行性较高（良）	质量控制和安全管理措施内容较全面、操作较具体、可行性较高。（良）	
	进度控制措施	工期合理化建议具有可操作性。（良）	进度控制及纠偏措施全面、合理，具有可操作性（优）	进度控制措施合理，工期优化措施具有较大可行性。（良）	进度控制措施具体，网络图编制合理，工期优化措施具有可行性。（优）	进度控制措施合理，工期优化措施具有较大可行性。（良）	进度控制实施三级计划管理，措施合理，工期优化措施具有较大可行性。（良）	
价格因素		报价合理	报价合理	报价合理	报价合理	报价合理	报价合理	
答辩因素		介绍及对定标小组所提两个问题的回答全面清晰（优）	对项目内容熟悉，对定标小组所提两个问题的回答全面清晰（优）	答辩条理较为清晰（良）	答辩条理较为清晰（良）	对定标小组所提两个问题的回答全面清晰（优）	答辩条理较为清晰（良）	

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人的各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素	评语	中国建筑第八工程局有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市房屋开发建设有限公司	中铁建设集团有限公司
	重点分析及保障措施	对基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析全面，措施具体，针对性强。图文并茂（优）	方案及措施较为全面合理，可行性较高。（良）	对基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析全面，措施具体，针对性强。图文并茂（优）	对基坑开挖支护、室内装修及对教学生活影响分析全面，措施具体，针对性强。图文并茂（优）	方案及措施较为全面合理，可行性较高。（良）
施工方案因素	质量控制和安全管理措施	质量通病管理措施全面，表格化表达。安全文明管理措施针对性强。（优）	质量控制和安全文明管理措施较为全面、操作较具体（良）	质量控制和安全文明管理措施全面、操作较具体、可行性高（优）	质量控制和安全文明管理措施全面、操作较具体、可行性高（优）	质量控制和安全文明管理措施较为全面、操作较具体（良）
	进度控制措施	进度控制管理措施内容全面、操作具体、可行性高（优）	进度控制管理措施内容较全面、操作较具体、可行性较高。（良）	进度控制管理措施内容较全面、操作较具体、可行性较高。（良）	进度控制管理措施内容较全面、操作较具体、可行性较高。（良）	进度控制管理措施内容全面、操作具体、可行性高（优）
价格因素		报价合理	报价合理	报价合理	报价合理	报价合理
答辩因素		对定标小组所提两个问题的回答全面清晰（优）	答辩条理较清晰，实施本项目总体优势较明显。（良）	对定标小组所提两个问题的回答较为清晰（良）	答辩条理较清晰，实施本项目的总体优势较明显。（良）	对定标小组所提两个问题的回答全面清晰（优）

备注：
(1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语	中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程有限公司	中铁十八局集团有限公司	中国建筑第六工程有限公司	广东省第一建筑工程有限公司	中国建筑第二工程有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施	分析及保障措施内容较全面，可操作性较高。	结合项目分析较全面，保障措施可操作性较高。	结合项目分析较全面，保障措施可操作性较高。	分析及保障措施内容较全面，保障措施可操作性较高。	分析及保障措施内容较全面，保障措施可操作性较高。	分析及保障措施内容较全面，保障措施可操作性较高。	分析及保障措施内容较全面，保障措施可操作性不强。
	质量控制和安全管理措施	措施内容较全面，可操作性较高。	有数字化管理平台，管理措施较全面、可操作性较高。	管理措施较全面、可操作性较高。	管理措施内容较全面、可操作性。	管理措施内容较全面、可操作性较高。	管理措施内容较全面、可操作性较高。	管理措施内容较全面、可操作性不够具体。
	进度控制措施	措施内容较全面，有一定的可行性。	措施内容较全面，可操作性较高。	措施内容较全面，可操作性较高。	管理措施内容较短，设定工期较具体、可操作性较高。	管理措施内容较具体、可操作性较高。	管理措施内容较具体、可操作性较高。	管理措施内容较全面、可操作性较高。
	价格因素	合理	合理	合理	价格优势	合理	合理	价格最高
答辩因素		答辩条理清晰，对现场有较为详细的分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。	答辩条理清晰，对实际情况有一定的分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。	答辩条理清晰，对实际情况有一定的分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。	答辩条理清晰，对现场有较为详细的分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。	答辩对实际情况有足够分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。	答辩对实际情况有足够分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。	答辩对实际情况有足够分析，同类项目实施的经验较丰富，总体优势较明显。

备注：(1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语	中国建筑第八工程局有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市房屋开发建设有限公司	中铁建设集团有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施		针对“施工场地紧邻教学楼，对教学秩序，学生学习生活的影响”等项目重点分析客观，保障措施及专项方案具体可行，图文互佐，可行性高。	重点分析，保障内容较简洁，保障操作措施不够具体。	分析，保障措施内容较简洁，保障操作不够具体。	分析，保障措施内容较简洁，保障操作不够具体。	结合项目分析较具体，保障措施内容较全面，保障措施操作不够具体、详实，可行性较高。
			制定的质量管理目标清晰、质量管理流程完整，措施内容详实、具体、可行性高。	管理措施较简洁。	管理控制等文本较简洁、有一定的管理措施。	管理控制等文本较简洁、有一定的管理措施。	管理措施较全面、条理清晰、具体举措需要更加详实。
	进度控制措施		整体工期控制管理体系完整，包括关键节点工期的抢工保证措施等多种环节在内的进度控制措施具体详实。	管理措施内容较全面、有操作措施。	管理措施内容较全面、有操作措施。	管理措施内容较全面、有操作措施。	管理措施内容较全面、条理清晰、但不够具体。
			合理	合理	合理	合理	合理
价格因素			合理	合理	合理	合理	合理
答辩因素			答辩条理较清晰，对现场有较为详细的分析，同类项目施工经验丰富，实施本项目的总体优势明显。	答辩对实际情况有一定的分析，回答不够具体，实施本项目的总体优势一般。	答辩对实际情况有一定的分析，回答不够具体，实施本项目的总体优势一般。	答辩对实际情况有一定的分析，回答不够具体，同类项目施工经验丰富，实施本项目的总体优势良好。	答辩条理较清晰，对现场有较为详细的分析，强调自行完成及增值服务，实施本项目有自己的特点。

备注：
(1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	中铁十八局集团第五工程有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东省第一建筑工程有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。
	质量控制和安全管理措施	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。
	进度控制措施	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。
	价格因素	基本合理	报价较高	基本合理	合理	合理	合理
答辩因素		良：语言条理较清晰，实施本项目的总体优势较明显。	良：语言条理较清晰，实施本项目的总体优势较明显。	良：语言条理较清晰，实施本项目的总体优势较明显。	优：语言条理清晰，实施本项目的总体优势明显。	优：语言条理清晰，实施本项目的总体优势明显。	优：语言条理清晰，实施本项目的总体优势明显。

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
- (2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素	评语		中国建筑第八工程局有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市房屋开发建设有限公司	中铁建设集团有限公司
	重点分析及保障措施		优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。	优：分析及保障措施内容全面，保障措施操作具体、可行性高。
施工方案因素	质量控制和安全管理措施		优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：管理措施内容全面、操作具体、可行性高。
	进度控制措施		优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。	优：进度管理措施内容全面、操作具体、可行性高。
	价格因素		报价较高	报价较高	报价较高	基本合理	基本合理
答辩因素		优：语言条理清晰，实施本项目的总体优势明显。	优：语言条理清晰，实施本项目的总体优势明显。	优：语言条理清晰，实施本项目的总体优势明显。	良：语言条理清晰，实施本项目的总体优势较明显。	良：语言条理清晰，实施本项目的总体优势较明显。	良：语言条理清晰，实施本项目的总体优势较明显。

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025年9月26日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语	中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程有限公司	中铁十八局集团第五工程有限公司	中国建筑第六工程有限公司	广东省第一建筑工程有限公司	中国建筑第二工程有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施		基坑开挖支护保障措施合理，保障措施操作较具 体、可行性较高	基坑开挖支护保障措施合理，保障措施操作较具 体、可行性较高	基坑开挖支护保障措施合理，保障措施操作较具 体、可行性较高	基坑开挖支护保障措施合理，针对性强，保障措施操作具 体、可行性高	基坑开挖支护保障措施合理，保障措施操作较具 体、可行性较高	基坑开挖支护保障措施合理，保障措施操作较具 体、可行性较高。
	质量控制和安全管理措施		管理整体工期控制管理体系较健全，操作具 体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具 体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具 体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系健全，操作具 体、可行性高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具 体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具 体、可行性较高
	进度控制措施		进度控制措施内容较全面，操作具 体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具 体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具 体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具 体、可行性高	进度控制措施内容较全面，操作具 体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具 体、可行性较高
价格因素			合理	合理	合理	合理，有优势	合理，有优势	合理，有优势
答辩因素			答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，总体优势较明显	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，优势较明显	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，优势较明显	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了很好的响应，优势明显	答辩条理清晰，对业主关切的问题响应一般，总体优势一般	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，优势较明显

备注:

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025年9月26日

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素	评语		广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中铁建设集团有限公司
	重点分析及保障措施	施工方案因素	基坑开挖支护保障等措施合理，保障措施操作较具体、可行性较高	基坑开挖支护保障等措施合理，保障措施操作较具体、可行性较高	基坑开挖支护保障等措施合理，保障措施操作较具体、可行性较高	基坑开挖支护保障等措施合理，保障措施操作较具体、可行性较高
质量、安全、文明施工、进度、价格	质量控制和安全管理措施	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具体、可行性较高	管理整体工期控制管理体系较健全，操作具体、可行性较高
	进度控制措施	进度控制措施内容较全面，操作具体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具体、可行性较高	进度控制措施内容较全面，操作具体、可行性较高
	价格因素	合理	合理	合理	合理	合理
答辩因素	答辩因素	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，优势较明显	答辩条理清晰，对业主关切的问题响应一般，总体优势一般	答辩条理清晰，对业主关切的问题响应一般，总体优势一般	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，优势较明显	答辩条理清晰，对业主关切的问题做了较好的响应，优势较明显

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025年9月26日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语				
施工方案因素	重点分析及保障措施	中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	中铁十八局集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东省第一建筑工程有限公司
		良：重点分析有从项目实际出发，提出了专项方案，内容全面具体。	优：重点分析及保障措施能结合学校实际情况，内容全面具体，可行性高。	一般：分析及保障措施内容简单。	优：重点分析从基坑开挖及支护、室内装修方案和对教学秩序、师生学习生活的影响了分析，并且提出了可行的解决方案。	优：重点分析及保障措施能结合学校的实际情况，内容全面具体，可行性高。
	质量控制和安全管理措施	良：管理措施内容全面，可行性高。	优：质量控制目标明确，管理措施内容全面具体，可行性高。	一般：管理措施内容简单。	优：质量控制和安全管理程序化管理。从材料进场、规范施工等方面管理措施内容全面。	良：管理措施内容全面，可行性高。
	进度控制措施	良：进度控制措施较详细。	优：工期管理体系全面，在保证工期的基础上合理化建议，可行性高。	一般：管理措施内容简单。	优：工期目标和施工进度计划详细清晰，工期优化措施可行性高。	良：进度控制措施较详细。
价格因素		报价合理。	报价合理。	报价合理。	报价合理。	报价合理。
答辩因素		一般：答辩问题时对因为教学等造成的停工只是没有具体的方案。	优：答辩条理清晰，公司实力强，且在资金上也保证了工期的问题。在银行授信造成的停工数量及班次等项目的解决明显。	一般：答辩中对项目没有针对性理解，团队优势方面也缺少详细的介绍，答辩内容较简单。	优：对项目重点及公司获奖和施工团队实力、业绩问题都有详细回答，比如根据学校特点，提出利用暑假赶工期等，实施项目的总体优势明显。	良：对本项目和理解清晰，在广东省内主产业链，实施本项目的优势较明显。

备注：
(1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025年9月26日

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语			
施工方案因素	重点分析及保障措施	中国建筑第八工程局有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市房屋开发建设有限公司
		优：重点分析及保障措施能结合学校的实际情况，内容全面具体，可行性高。	一般：分析及保障措施内容简单。	一般：分析及保障措施内容简单。	良：重点分析及保障措施较全面，保障措施较具体。
	质量控制和安全文明施工措施	优：质量控制目标明确，通过BIM技术应用等，管理措施内容全面具体，可行性高。	一般：管理措施内容简单。	一般：管理措施内容简单。	良：管理措施内容全面较全面，可行性高。
	进度控制措施	优：工期管理体系全面，在保证工期的基础上合理化建议，可行性高。	一般：管理措施内容简单。	一般：管理措施内容简单。	优：有整体工期控制管理体系，能动态监控进度工期，工期优化合理化建议可行性高。
价格因素		报价合理。	报价合理。	报价合理。	报价合理。
答辩因素		优：答辩条理清晰，公司实力强，实施本项目的优势明显。	优：对项目的理解充分，技术方面有详细分析，但是对答辩第一个问题回答是跟劳务公司沟通，让工人不闹事，不能很好的解决问题。	一般：答辩时先介绍了公司以往的业绩，以施工技术也有BIM等支持，对项目理解一般。	优：对项目理解透彻，技术分析全面。问题回答内容较简单，实施本项目的总体优势明显。

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025年9月26日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素	评语	中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	中铁十八局集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东省第一建筑工程有限公司	中国建筑第二工程局有限公司
		一般：重点分析简洁，保障措施内容一般，可操作性一般。	良：分析有条理，保障措施内容较全面、可操作性较高。	良：分析有条理，针对方案具体，对扬尘、噪音、光污染等方面措施，可操作性较高，但措施不够细致。	优：分析有条理，能根据每项措施进行合理安排，设置专项方案，内容全面，图文并茂，措施可操作性具体。	良：分析有条理，保障措施内容较全面、可操作性较高。	一般：重点分析简洁，保障措施内容一般，可操作性一般。
施工方案因素	质量控制和安全管理措施	一般：质量控制措施及安全管理措施基础，没有进一步细化。	良：采用BIM技术建立三维模型等三方面严格控制质量通病，应急预案内容较全面、可操作性较高。	良：对质量通病防治措施进行较详细阐述，安全施工内容较全面、可操作性较高。	优：通过质量管理体系与程序表管理流程清晰、分工明确、安全管理措施对应、标准化	良：对材料进场检验进行一看、二测、三验，严控质量通病，管理措施内容较全面、可操作性较高。	一般：质量控制措施及安全管理措施基础，没有进一步细化。
	进度控制措施	一般：整体工期控制管理制度薄弱、工期控制优化建议可行性一般。	良：进度控制措施较全面、操作较具体，工期合理化建议较高。	良：进度控制根据人员、资金、材料等方面措施保障较全面、操作较具体。工期优化建议简洁。	优：整体工期控制管理制度全面、施工进度安排，还提供三级计划对工期优化措施。	良：利用整体工期控制管理体系，将总体进度控制目标逐层分解，操作较具体，工期合理化建议可行性较高。	一般：整体工期控制管理制度薄弱、进度控制优化建议可行性一般。
价格因素		合理	合理	合理	合理	合理	合理
答辩因素		一般：答辩条理较清晰，对基本问题的回答较清晰，对实施本项目的总体优势一般。	良：答辩条理较清晰，能给出具体保障措施和实施方案，总体优势较明显。	良：答辩条理较清晰，能给出具体保障措施和实施方案，总体优势较明显。	优：答辩表达清晰有条理，根据问题分条框列，对保障措施描述准确，具有详细应对手段，实施本项目的总体优势明显。	良：答辩条理较清晰，能给出具体保障措施和实施方案，总体优势较明显。	一般：答辩条理较清晰，对基本问题的回答较清晰，对实施本项目的总体优势一般。

备注:

备注：
(1) 每位定标委员会成员独立对合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。
定标委员签名：

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语	广州市第二建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市房屋开发建设有限公司	中铁建设集团有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施	优： 对基坑开挖、室内装修、以及学校现有建筑等进行分析，合理安排相应措施，设置专项方案，内容全面，图文结合，描述细致，措施可行性高，保障措施操作具体。	一般： 重点分析简洁，内容对策略基础，保障措施操作一般、可行性一般。	优： 重点分析及保障措施描述细致，内容具体，措施给出专业，业对应方案。	一般： 重点分析简洁，内容对策略基础，保障措施操作一般、可行性一般。	优： 分析有条理，能根据每项措施进行合理安排，专项方案内容全面，图文结合，描述细致，措施可行，操作性具体。
	质量控制和安全文明管理措施	优： 通过质量管理表格、流程图、分工明确、管理措施内容全面，还设立里安全应急预案 措施完善。	一般： 质量控制措施及安全有进一步细化。	优： 质量管理机构中人员职责明确，保障措施清晰。具体内容，措施给出专业，根据对应方案。	一般： 质量控制措施及管理有进一步细化。	优： 通过质量管理体系与程序表单流程清晰、分工明确、管理措施一一对应，安全文明管理措施标准化
	进度控制措施	优： 对总工期进行全面、细致的合理分析，在保障绝对工期的同时，实现项目进度目标与资源投入优化、成本控制、安全管理。	一般： 整体工期控制管理较薄弱、优化一般，没有细化。	优： 计划实施过程风险分析较细。	一般： 整体工期控制管理较薄弱、优化一般，没有细化。	优： 对总工期进行全面、细致的合理化分析，资源控制措施全面
价格因素		合理	合理	合理	合理	合理
答辩因素		优： 答辩表达清晰有条理，描述准确，能用数据说话，实施能力，具有详细应对手段，实施本项目的总体优势明显。	一般： 答辩条理较清晰，只做最基本的应对，实施本项目的总体优势一般。	良： 答辩条理较清晰，能给出具体保障措施和实施方案，总体优势明显。	优： 答辩表达清晰有条理，描述准确，能用数据说话，展现实力，实施有详细应对手段，实施本项目的总体优势明显	一般： 答辩条理较清晰，只做最基本的应对，实施本项目的总体优势一般。

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名：

日期：2025 年 9 月 26 日

定标因素评审表（一）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包					
定标因素	评语	中铁建工集团有限公司	中国建筑第四工程有限公司	中铁十八局集团有限公司	中国建筑第六工程有限公司
	重点分析及保障措施	基坑开挖支护一般；室内装修（需满足实训教育的需求）一般；施工对教学秩序、师生生活的影响分析较深；现场设备材料放置的分析，分析可行，分析及保障措施内容一般、可行性一般；保障措施操作性一般。	基坑开挖支护分析优；室内装修（需满足实训教育的需求）优；施工对教学秩序、师生生活的影响很小；现场设备材料放置的方案优，分析及保障措施内容全面，可操作性高；保障措施操作性高。	基坑开挖支护一般；室内装修（需满足实训教育的需求）可行；施工对教学秩序、师生生活的影响小；现场设备材料放置的分析及保障措施内容一般、可行性一般。	基坑开挖支护简单；室内装修（需满足实训教育的需求）；施工对教学秩序、师生生活的影响；现场设备材料放置的分析和专项方案简单，分析及保障措施内容一般，保障措施操作性一般、可行性一般。
施工方案因素	质量控制和安全管理措施	材料进场检验、检测的专项质量通病的防治措施可行；质量管理体系与程序、质量应急预案；安全文明施工管理措施可行；良	材料进场检验、检测的专项质量通病的防治措施全面；质量管理体系与程序、质量应急预案；安全文明施工管理措施优秀；优	材料进场检验、检测的专项质量通病的防治措施全面；质量管理体系与程序、质量应急预案；安全文明施工管理措施可行；良	材料进场检验、检测的专项质量通病的防治措施可行；质量管理体系与程序、质量应急预案；安全文明施工管理措施可行；良
	进度控制措施	整体工期控制管理体系一般；在保证工期的基础上，提出合理化的优化建议可行；一般	整体工期控制管理体系全面可行；在保证工期的基础上，提出合理化的优化建议；优	整体工期控制管理体系可行；在保证工期的基础上，提出合理化的优化建议；良	整体工期控制管理体系、进度控制措施可行；在保证工期的基础上，提出了合理化的优化建议；良
价格因素		合理	合理	合理	合理
答辩因素		答辩条理清晰，实施本项目总体优势一般	答辩条理清晰，实施本项目总体优势较明显；良	答辩条理清晰，实施本项目总体优势明显；一般	答辩条理清晰，实施本项目总体优势较明显；良

备注：
(1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人各项定标因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名

日期：2025年9月26日

定标因素评审表（二）

工程名称：广东工贸职业技术学院白云校区测绘地理信息产教融合实训基地（A-8A）项目施工总承包

定标因素		评语	中国建筑第八工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市房屋开发建设有限公司	中铁建设集团有限公司
施工方案因素	重点分析及保障措施	基坑开挖支护分析优；室内装修（需满足实训教育的需求）优；施工对教学秩序、师生生活影响很小；现场设备材料放置分析和专项措施内容全面，保障操作具体、可行性高：优	基坑开挖支护一般；室内装修（需满足实训教育的需求）一般；施工对教学秩序、师生生活的影响分析较深；现场设备材料放置的分析及保障措施内容一般，保障操作一般、可行性一般：一般	基坑开挖支护一般；室内装修（需满足实训教育的需求）一般；施工对教学秩序、师生生活的影响分析较深；现场设备材料放置的分析及保障措施内容一般，保障操作一般、可行性一般：一般	基坑开挖支护一般；室内装修（需满足实训教育的需求）一般；施工对教学秩序、师生生活的影响分析较深；现场设备材料放置的分析及保障措施内容一般，保障操作一般、可行性一般：一般	基坑开挖支护一般；室内装修（需满足实训教育的需求）一般；施工对教学秩序、师生生活的影响分析较深；现场设备材料放置的分析及保障措施内容一般，保障操作一般、可行性一般：一般	基坑开挖支护方案良好；室内装修（需满足实训教育的需求）方案好；施工对教学秩序、师生生活的影响不大；现场设备材料放置的分析及保障措施内容全面，保障操作具体、可行性较高：良
	质量控制和安全管理措施	材料进场检验、检测的专项质量管理措施安排非常全面；质量通病的防治措施全面；质量控制目标、质量管理措施与程序、质量应急预案；安全文明施工目标、安全文明施工管理体系与程序、安全文明施工措施优秀：优	材料进场检验、检测的专项质量管理措施可行；质量通病的防治措施；质量控制目标、质量管理措施良好；安全应急预案；安全文明施工目标、安全文明施工管理体系与程序、安全文明施工措施可行：良	材料进场检验、检测的专项质量管理措施可行；质量通病的防治措施；质量控制目标、质量管理措施良好；安全应急预案；安全文明施工目标、安全文明施工管理体系与程序、安全文明施工措施可行：良	材料进场检验、检测的专项质量管理措施可行；质量通病的防治措施；质量控制目标、质量管理措施良好；安全应急预案；安全文明施工目标、安全文明施工管理体系与程序、安全文明施工措施可行：良	材料进场检验、检测的专项质量管理措施安排非常全面；质量通病的防治措施全面；质量控制目标、质量管理措施与程序、质量应急预案；安全文明施工目标、安全文明施工管理体系与程序、安全文明施工措施优秀：优	材料进场检验、检测的专项质量管理措施安排非常全面；质量通病的防治措施全面；质量控制目标、质量管理措施与程序、质量应急预案；安全文明施工目标、安全文明施工管理体系与程序、安全文明施工措施优秀：优
	进度控制措施	整体工期控制管理体系、进度控制措施全面可行；在保证工期的基础上，提出了合理化的优化建议：优	整体工期控制管理体系、进度控制措施一般；在保证工期的基础上，提出合理化的优化建议可行性一般：一般	整体工期控制管理体系、进度控制措施一般；在保证工期的基础上，提出合理化的优化建议可行性一般：一般	整体工期控制管理体系、进度控制措施可行；在保证工期的基础上，提出了合理化的优化建议：良	整体工期控制管理体系、进度控制措施可行；在保证工期的基础上，提出了合理化的优化建议：良	整体工期控制管理体系、进度控制措施可行；在保证工期的基础上，提出了合理化的优化建议：良
价格因素		合理	合理	合理	合理	合理	合理
答辩因素		答辩条理清晰，实施本项目的总体优势明显：优	答辩条理清晰，实施本项目的总体优势一般：一般	答辩条理清晰，实施本项目的总体优势一般：一般	答辩条理清晰，实施本项目的总体优势一般：一般	答辩条理清晰，实施本项目的总体优势较明显：良	答辩条理清晰，实施本项目的总体优势较明显：良

备注：

- (1) 每位定标委员会成员独立对各合格中标候选人因素进行横向比较，并根据各项定标因素撰写评语。
(2) 定标委员会成员应当独立评审，任何人不得非法干预、影响评审过程，不得使用通信联络工具。

定标委员签名

日期：2025年9月26日