

粗品提取建设项目施工总承包
(项目编号: JG2025-4082) 定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称: 粗品提取建设项目施工总承包
2. 工程建设地点: 广州市黄埔区穗东街道广州市黄埔区西成南街9号E栋201房(广州经济技术开发区)。
3. 招标单位: 广州普贵生物科技有限公司
4. 招标代理机构: 国义招标股份有限公司
5. 最高投标限价: ¥5,425,574.49

二、定标前期准备工作: 无。

三、定标委员会组建情况

定标会于2025年9月26日15时00分至17时00分在广州公共资源交易中心第2评标室(黄埔交易部)进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责,成员数量为5人。具体名单如下:

组长	成员

四、评标情况

本项目评标工作于2025年9月18日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第1评标室进行,评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法: 本招标项目评标办法采用“评定分离”,具体评标办法及标准见本招标项目招标文件(含招标文件澄清、招标答疑纪要)。

评标汇总: 经评审,评标委员会按照招标文件(含招标文件澄清、招标答疑纪要)的规定推荐合格的中标候选人(不排序),按统一社会信用代码后4位(除校验码外)大

小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后4位(除校验码外)大小一致的，则随机排位。名单如下：

投标人名称	统一社会信用代码	投标报价 (人民币/元)
广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	5310154.63
金中凯建设集团有限公司	91440000791202564R	5224828.72
广东荣通建设工程有限公司	91441424MA547XX59J	5251847.76
联旺工程建设有限公司	91440112560205039X	5370233.65
广东骏业建设有限公司	91440101MA5CX6JC28	5393021.17

五、定标情况

定标办法：采用资信因素+团队因素+方案因素+价格因素组合进行定标。定标委员会在评标委员会评审的基础上，根据定标因素及投标人提供的定标部分的投标文件，对进入定标阶段的全部合格的中标候选人的资信因素、团队因素、方案因素和价格因素进行打分。

定标因素：资信因素+团队因素+方案因素+价格因素。

打分规则：定标委员会对进入定标阶段的全部合格的中标候选人的资信因素、团队因素、方案因素和价格因素进行打分，根据合格的中标候选人总得分由高至低对合格的中标候选人进行排序。合格的中标候选人总得分=资信因素（12分）+团队因素（8分）+方案因素（60分）+价格因素（20分），总得分四舍五入保留两位小数。定标委员会确定总得分最高的合格的中标候选人为中标人。

经评审，各合格的中标候选人的得分详见《定标阶段(资信因素)评审表》、《定标阶段（资信因素）评审汇总表》、《定标阶段(团队因素)评审表》、《定标阶段（团队因素）评审汇总表》、《定标阶段(方案因素)评审表》、《定标阶段（方案因素）评审汇总表》、《定标阶段(价格因素)评审表》、《合格的中标候选人定标因素总得分汇总表》。结果如下：

序号	合格的中标候选人	总得分	得分排名	是否被确认为 中标人
1	广东安广建设集团有限公司	58.30	3	否
2	金中凯建设集团有限公司	71.20	2	否
3	广东荣通建设工程有限公司	82.70	1	是
4	联旺工程建设有限公司	52.10	4	否
5	广东骏业建设有限公司	42.36	5	否

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价(元)
广东荣通建设工程有限公司	¥5,251,847.76

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

特此报告。

定标委员会全体成员签字：

2025年9月26日

合格的中标候选人定标因素总得分汇总表

项目名称：粗品提取建设项目施工总承包

定标日期：2025年9月26日

项目编号：JG2025-4082

定标地点：广州公共资源交易中心第2评标室（黄埔交易部）

序号	定标候选人	资信因素得分	团队因素得分	方案因素得分	价格因素得分	总得分	得分排名
1	广东安广建设集团有限公司	10.00	5.50	22.80	20.00	58.30	3
2	金中凯建设集团有限公司	9.00	7.00	36.80	18.40	71.20	2
3	广东荣通建设工程有限公司	12.00	8.00	43.80	18.90	82.70	1
4	联旺工程建设有限公司	4.00	5.00	24.80	18.30	52.10	4
5	广东骏业建设有限公司	0.00	4.50	20.20	17.66	42.36	5

定标委员会全体成员签名：