

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总承包

[项目编号：JG2025-4036]

评 标 报 告

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总
承包评标委员会

日 期：2025 年 9 月 25 日

评委签名：

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路） 设计施工总承包评标报告书

一、基本情况

工程名称：高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总承包

招标单位：高州市市政设施管理所

招标代理：广东省瑞建工程咨询有限公司

招标类别：设计施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：高州市城南片区。

建设规模：项目总投资约 27096.47 万元，其中建安费约 10305.88 万元；高州市城南片区开发及基础设施建设工程(笔架南路)架南路起点于湖光山色附近与站前路相交，顺接现状笔架路，起点桩号为 K0+000，路线由北往南走，在 K0+182 处与现状街坊路相交，后与多条规划路相交，终点接上规划岭南大道，道路全长 1534.672m，本项目实施终点桩号为 K1+480.160，实施长度 1.480km。建设内容包括道路工程、交通工程、涵洞工程、给排水工程、电气工程和绿化工程等。本项目拟采用设计速度 40km/h 双向六车道城市次干路标准设计，路基标准横断面宽度为 30.0 米，路面采用水泥混凝土结构。

二、开标情况

1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2025 年 9 月 25 日 8 时 45 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心 14 开标室

2、开标过程

(1) 开标会由 广东省瑞建工程咨询有限公司 主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件时间止（2025 年 9 月 25 日 8 时 45 分），共有 5 家单位递交致项目定标委员会的函电子版（制作光盘 1 张，U 盘 1 个）（见附表 2）；在投标文件解密时间止（2025 年 9 月 25 日 9 时 15 分），共有 5 家单位完成解密（见附表 3）。

(2) 开标全程在广州公共资源交易中心工作人员、招标监督小组及招标人监督下进行。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表 2）。

评委签名：

(4) 开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高级工程师	高级工程师	高级工程师	高级工程师	高级工程师
评标委员会成员推举专家__担任评标委员会主任。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 9 月 25 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心 22 号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的 5 家投标文件进行初步评审，5 家投标单位均通过了初步评审。

5、评标程序的详细评审

评标委员会按照招标文件第三章商务、技术评分细则评分标准前附表、经济报价评分标准前附表规定的量化因素和分值对投标文件的商务投标部分、技术投标部分及经济报价部分进行打分，并计算出综合评分总分。

本次评标采用综合评标法，是指对投标人的商务及经济报价投标文件、技术投标文件进

评委签名：

行评分。评标委员会对通过初步评审的投标文件，按照招标文件第三章第 1.2、1.3、1.4 款规定的评分标准进行打分，并推荐综合得分最高的 5 名投标人为入围定标候选人。如果在确定最后一名入围定标候选人时，出现多个综合得分相同的情况，则经济投标报价较低者入围定标候选人；如果出现综合评分相同且经济投标报价又相同时，则由评标委员会抽签确定入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于 5 家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

定标候选人名称	投标报价（元）	工期 （日历天）	项目经理姓名	项目经理资格证书编号
(主)立乔建设集团有限公司;(成)首辅工程设计有限公司	100257537.76	570	王洪君	一级建造师/粤 1222006200860013
(主)广东省建筑工程集团股份有限公司;(成)高州市建总工程集团有限公司;(成)广西交通设计集团有限公司	99991744.00	570	易明红	一级建造师/粤 14420142015277441
(主)甘肃一安建设科技集团有限公司;(成)冠程设计咨询有限公司	100213485.88	570	陈玉龙	一级建造师/甘 162201 5201503311
(主)陕西省三和建设集团有限公司;(成)中大设计集团有限公司	100359928.80	570	杨建军	一级建造师/陕 1612017201818721
(主)广东广基建设集团有限公司;(成)中城科泽工程设计集团有限责任公司	100368743.32	570	杨培蓝	一级建造师/粤 1442018201905021

日期：2025 年 9 月 25 日

评委签名：

附表：

- 1、开标、评标现场工作人员签到表
- 2、投标文件递交登记表
- 3、开标现场记录表
- 4、异议记录表
- 5、投标文件电脑机器特征码系统分析结论表
- 6、评标委员会成员签到表
- 7、评标专家承诺书
- 8、形式评审记录表、形式评审汇总表
- 9、资格评审记录表、资格评审汇总表
- 10、响应性评审记录表、响应性评审汇总表
- 11、资格审查情况报告
- 12、商务评分表、商务得分汇总表
- 13、技术投标文件符合性审查表、技术投标文件符合性审查汇总表
- 14、技术评分表、技术得分汇总表
- 15、经济报价 K 值抽取记录表
- 16、评标基准价确认表
- 17、经济投标报价评审得分表
- 18、综合得分汇总表
- 19、无排序入围定标候选人
- 20、定标候选人投标文件优点和存在的缺点、签订合同前应注意和澄清的事项

评委签名：

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总承包

定 标 报 告

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总承包招标定标委员会

2025 年 9 月 28 日

高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总承包定标报告书

一、基本情况

工程名称：高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）设计施工总承包

招标单位：高州市市政设施管理所

招标代理：广东省瑞建工程咨询有限公司

招标类别：设计施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：高州市城南片区。

建设规模：项目总投资约 27096.47 万元，其中建安费约 10305.88 万元；高州市城南片区开发及基础设施建设工程（笔架南路）架南路起点于湖光山色附近与站前路相交，顺接现状笔架路，起点桩号为 K0+000，路线由北往南走，在 K0+182 处与现状街坊路相交，后与多条规划路相交，终点接上规划岭南大道，道路全长 1534.672m，本项目实施终点桩号为 K1+480.160，实施长度 1.480km。建设内容包含道路工程、交通工程、涵洞工程、给排水工程、电气工程和绿化工程等。本项目拟采用设计速度 40km/h 双向六车道城市次干路标准设计，路基标准横断面宽度为 30.0 米，路面采用水泥混凝土结构。

二、定标委员会

招标人组建定标委员会，成员如下：

	成员一	成员二	成员三	成员四	成员五	成员六	成员七
姓名							
定标委员会成员推举_____担任定标委员会组长。							

三、定标方式

采用票决定标法定标法定标。

四、定标情况

（一）定标会召开时间及地点

（1）时间：2025 年 9 月 28 日 9 时 00 分

定标委员会成员签名：

(2) 地点：高州市公共资源交易中心评标室

(二) 定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，由定标委员会成员随机开启定标候选人《致项目定标委员会的函》，其中，所有定标候选人《致项目定标委员会的函》符合招标文件要求。

4. 定标委员会在开始定标工作之前，由广东省瑞建工程咨询有限公司介绍项目情况、招标情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素

招标人可以根据项目概况和自身实际需要，选择企业实力、创新能力、企业信誉、拟派团队管理能力与水平、技术方案、价格因素、评标报告等作为定标因素。

5.1 企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2020年1月1日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2 企业信誉包括2020年1月1日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3 各定标候选人的技术方案对保证措施、施工计划和技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案、安全文明施工措施、新技术应用、质量保证和违约责任承诺等的充分考虑，技术方案合理性、科学性、表述清晰、完整、具体、有效并实施可行。

5.4 各定标候选人的项目负责人及团队水平，按时按质完成项目的能力，施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。

5.5 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

①资质高企业优于资质低企业；

②营业额大企业优于营业额小企业；

③业绩技术复杂、难度大的企业优于业绩技术相对简单、难度较小的企业；

④履约评价好企业优于履约评价差企业；

⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；

⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；

⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；

⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

6. 定标委员会成员根据定标因素对各定标候选人进行评审比较后：

采用票决定标法，由定标委员会以直接票决方式确定中标人。定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次性票决排名。票决宜采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的 N 分（N 为定标候选人数），其次 N-1 分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。

票决采用记名方式并注明投票理由。

五、定标结果

定标委员会采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，推选前三名为中标候选人。

中标候选人情况见下表:

定标候选人名称					票决得分	排名
(主)立乔建设集团有限公司;(成)首辅工程设计有限公司					17	3
(主)广东省建筑工程集团股份有限公司;(成)高州市建总工程师集团有限公司;(成)广西交通设计集团有限公司					35	1
(主)甘肃一安建设科技集团有限公司;(成)冠程设计咨询有限公司					15	5
(主)陕西省三和建设集团有限公司;(成)中大设计集团有限公司					16	4
(主)广东广基建设集团有限公司;(成)中城科泽工程设计集团有限责任公司					22	2
中标候选人		票决得分	设计费 投标下 浮率 (%)	建安费 投标下 浮率 (%)	投标总报价 (元)	项目负责人及证书 编号
第一中标 候选人	(主)广东省建筑工程集团股份有限公司;(成)高州市建总工程师集团有限公司;(成)广西交通设计集团有限公司	35	5.50	4.50	99991744.00	易明红/一级建造 师粤 1442014201527744 1
第二中标 候选人	(主)广东广基建设集团有限公司;(成)中城科泽工程设计集团有限责任公司	22	7.00	4.11	100368743.32	杨培蓝/一级建造 师粤 1442018201905021
第三中标 候选人	(主)立乔建设集团有限公司;(成)首辅工程设计有限公司	17	6.25	4.23	100257537.76	王洪君/一级建造 师粤 1222006200860013

定标委员会组长签名:

定标委员会成员签名: /

附表：

- 1、定标现场工作人员签到表
- 2、定标纪律
- 3、定标委员会成员签到表
- 4、定标委员会成员承诺书
- 5、定标票决打分表
- 6、票决得分汇总表
- 7、中标候选人情况表

定标委员会成员签名：