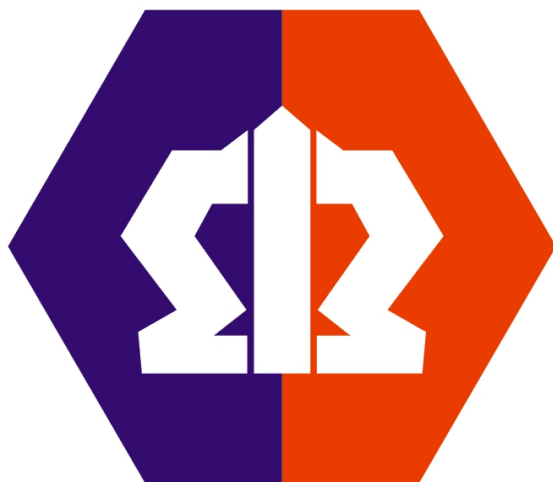




评 标 报 告

项目名称：市桥街云星村白沙堡村民小组卫生清洁承包项目(第三次)

项目编号：ZJZ2025-015

采 购 人：广州市番禺区市桥街云星村股份合作经济社

采购代理机构：中基科技（广州）有限公司

2025 年 9 月

评标报告

一、项目简介：

中基科技（广州）有限公司受广州市番禺区市桥街云星村股份合作经济社的委托，组织市桥街云星村白沙堡村民小组卫生清洁承包项目(第三次)（项目编号：ZJZ2025-015）的招标、评审工作。

二、招标内容：

- 1、采购人名称：广州市番禺区市桥街云星村股份合作经济社
- 2、项目名称：市桥街云星村白沙堡村民小组卫生清洁承包项目(第三次)
- 3、项目编号：ZJZ2025-015
- 4、采购预算：144 万元

三、招标过程简介：

本次招标于 2025 年 9 月 3 日开始在公开的媒体【广州公共资源交易中心网站（<https://gzggzy.cn/>）；番禺区集体经济组织三资管理平台（<https://nclqyj.panyu.gd.cn/>）；中基科技（广州）有限公司（www.zjkjgz.com）】上登载招标公告，于 2025 年 9 月 3 日 00 点 00 分（北京时间）开始接受网上登记报名。至报名截止时间 2025 年 9 月 24 日 14 点 30 分（北京时间），共有 6 家投标人报名并获取了招标文件。于 2025 年 9 月 3 日发布延期公告，投标截止时间延期为 2025 年 9 月 26 日 10 点 00 分。投标截止时间为 2025 年 9 月 26 日 10 点 00 分（北京时间），同时第 2 开标室（广州公共资源交易中心黄埔交易部）公开开标。

至投标截止时间止，共 5 家投标人递交投标文件。

（投标人名单及开标情况详见《投标人签到及投标文件递交表》和《开标一览表》）

四、评标委员会组成：

评标委员会成员共 5 人，均由采购人委派，名单详见《评审委员会签到表》。

经共同推选，__担任本次评标委员会负责人，主持评标工作。

五、评标过程：

评标委员会将按照招标文件确定的评标方法进行评标，评审基本情况如下：

1. 评标方法

本次评标取所有通过初步评审的有效投标报价的算术平均值作为基准价，最接近基准价且低于基准价的投标人为第一中标候选人，次接近基准价且低于基准价的投标人为第二中标候选人。

本次评标是以招标文件为依据，遵循公开、公平、公正和诚实信用原则。

2. 评标步骤

评标委员会对投标文件进行初步评审，只有通过初步评审的投标才能进入详细的评审。

3. 初步审查情况

采购人根据招标文件的规定，对投标文件进行了初步审查，审查情况如下：

有效投标人共 4 家，分别是：广州市德诚市政园林建设工程有限公司、云光生活服务（广东）有限公司、广东智洋城市服务有限公司、广州市裕航城市服务有限公司番禺分公司。

无效投标人：广州清秀环保科技有限公司。不符合“具有良好的商业信誉和健全的财务会计

评委签名：

第 1 页

制度（提供 2024 年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明）”要求。

（初步审查结果详见-《初步审查表》）

4. 详细评审

取所有通过初步评审的有效投标报价的算术平均值作为基准价，最接近基准价且低于基准价的投标人为第一中标候选人，次接近基准价且低于基准价的投标人为第二中标候选人。评标时，开标一览表投标总报价与投标分项报价表中的投标总报价不一致的，以投标分项报价表中的单价金额计算结果为准。开标一览表的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。修正后的报价采用书面形式，加盖投标人公章，或者由投标人法定代表人或其授权的代表签字，经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

评标委员会认为供应商的投标报价明显低于其他通过资格性及符合性审查的供应商的报价，有可能影响响应质量和不能诚信履约的，供应商应当在评标委员会发出投标报价澄清要求的时间内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明文件，并由其供应商法定代表人/授权代表签字。否则，评标委员会可以认定为无效报价处理，并取消该供应商的成交候选资格。

评审价格相同的，排名由评标委员会抽签确定。

六、评标委员会对各投标文件进行了认真评审，按照招标文件确定的评标办法和标准，对投标文件进行综合评审和比较，评审结果详见下表：

投标人名称	投标报价	基准价	排名
广州市德诚市政园林建设工程有限公司	1, 438, 560. 00	1, 433, 244. 00	
云光生活服务（广东）有限公司	1, 439, 958. 00		
广东智洋城市服务有限公司	1, 415, 520. 00		1
广州市裕航城市服务有限公司番禺分公司	1, 438, 938. 00		

七、中标候选人

根据综合得分排名情况，中标候选人推荐如下：

中标候选人	投标人名称	中标金额(元)
第一中标候选人	广东智洋城市服务有限公司	1, 415, 520. 00

注：因低于基准价的投标人只有 1 家，只推荐一家中标候选人。

市桥街云星村白沙堡村民小组卫生清洁承包项目(第三次)

（项目编号：ZJZ2025-015）

评标委员会

2025 年 9 月 26 日

评委签名：