

凤凰五路北延线市政道路及配套工程监理项目

评标报告

凤凰五路北延线市政道路及配套工程监理项目

评标委员会

2025年9月26日

凤凰五路北延线市政道路及配套工程监理项目

评标报告

一、项目基本情况

本招标项目由广州市从化区道路工程建设中心委托广东省国际工程咨询有限公司组织公开招标。本招标项目分为 1 个标段，资格审查采用资格后审方式。本项目于 2025-09-05 00:00:00 至 2025-09-25 10:00:00 在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网及中国招标投标公共服务平台发布招标公告。投标单位于 2025-09-05 00:00:00 至 2025-09-25 10:00:00 通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件并在投标文件递交截止前办理网上投标登记手续，投标文件递交的截止时间为 2025-09-25 10:00:00。

二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2025-09-05 00:00:00 至 2025-09-25 10:00:00 在广州公共资源交易中心从化交易部第 1 开标室接受投标单位递交的备用投标文件电子光盘（或 U 盘）。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有 26 家投标单位递交了电子投标文件，分别是中新华都国际工程咨询有限公司、江苏华盛工程咨询股份有限公司、成致项目管理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司、广东海外建设咨询有限公司、山西昊圣建设工程项目管理有限责任公司、元森建设管理有限公司、山东正直建设工程项目管理有限公司、盛鼎工程咨询有限公司、河南中建工程技术有限公司、中规工程技术有限公司、四川科恒建设咨询监理有限责任公司、河南省华兴建设监理有限公司、广州珠江监理咨询集团有限公司、广东重工建设监理有限公司、广州市穗高工程监理有限公司、广州地铁工程咨询有限公司、广东省建筑工程监理有限公司广东工程建设监理有限公司、广州市城市建设工程监理有限公司、中达安股份有限公司、广州市市政工程监理有限公司、广东省城规建设监理有限公司、广州市富华工程建设监理有限公司、广东建发工程管理有限公司、珠海经济特区建设监理有限公司。本项目于 2025-09-25 10:00:00 在广州公共资源交易中心从化交易部第 1 开标室进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，具体情况（详见《开标记录表》）。

三、评标委员会成员

根据招标文件规定，本招标项目评标委员会由 9 名评委组成，其中 6 名从广东省综合评标评审专家库抽取，另外 3 名为招标人代表。评标委员会成员分别为：

四、评标办法

本次评标采用综合评估法。

五、投标文件综合评审情况

评标工作于 2025 年 9 月 26 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心从化交易部第 3 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会成员按招标文件的规定对递交电子投标文件的各投标人进行形式评审。经审查，中新华都国际工程咨询有限公司和河南省华兴建设监理有限公司提供了两个投标报价，不满足评标办法前附表 2.1.1 形式评审标准第 5 条备选投标方案“除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案。”，不通过形式评审。其余 24 家投标人通过形式评审。详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

2、资格评审

评标委员会成员按招标文件的规定对 24 家进入资格评审的投标人的资格进行了审查。

经审查，中达安股份有限公司、山东正直建设项目管理有限公司、珠海经济特区建设监理有限公司因未提供广州市交通建设项目企业信息库企业信用档案证明材料，不满足评标办法前附表 2.1.2 资格评审标准第 4 条其他要求“符合第二章投标人须知“第 1.4.1 项规定 ””，不通过资格审查。其余 21 家投标人通过资格评审，详见《资格评审记录表》及《资格评审汇总表》。资格审查情况详见《资格审查报告》。

3、响应性评审

评标委员会成员按招标文件的规定对进入响应性评审的 21 家投标人进行了

响应性评审。

经审查，21家投标人通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

4、详细评审

各评委独立对进入详细评审的21家投标人进行了详细评审并打分（详见《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲记录表》、《监理大纲汇总表》、《其他因素评分记录表》）。

5、计算综合得分和排序

评标委员会根据本项目评标办法，计算各投标人的综合得分以及排名顺序如下（详见《投标报价记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

序号	投标人名称	投标总报价 (元人民币)	综合 得分	综合得分 由高到低 排序
1	广州珠江监理咨询集团有限公司	3611879.32	87.68	1
2	广东省城规建设监理有限公司	3545634.11	83.29	2
3	广东海外建设咨询有限公司	3485450.55	81.97	3
4	广东重工建设监理有限公司	3484151.63	81.24	4
5	广东建发工程管理有限公司	3502336.59	80.93	5
6	江苏华盛工程咨询股份有限公司	3695876.51	79.5	6
7	广州市穗高工程监理有限公司	3471595.35	79.19	7
8	广东省建筑工程监理有限公司	3533077.83	78.34	8
9	广东工程建设监理有限公司	3550396.84	78.31	9
10	广州市市政工程监理有限公司	3488048.4	77.39	10
11	广州宏达工程顾问集团有限公司	3468997.49	75.88	11
12	广州市富华工程建设监理有限公司	3529181.05	73.93	12
13	广州地铁工程咨询有限公司	3536108.65	73.53	13
14	广州市城市建设工程监理有限公司	3490646.26	70.9	14
15	四川科恒建设咨询监理有限责任公 司	3468131.54	65.34	15

16	成致项目管理有限公司	3521387.5	58.34	16
17	河南中建工程技术有限公司	3465533.69	53.97	17
18	山西昊圣建设工程项目管理有限责任公司	3464234.77	53.56	18
19	元森建设管理有限公司	3465966.67	52.75	19
20	盛鼎工程咨询有限公司	3493244.11	49.59	20
21	中规工程技术有限公司	3468131.54	44.85	21

六、废标情况说明

无。

七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

八、推荐中标候选人

依据招标文件的规定，经评标委员会一致同意，中标候选人推荐情况如下：

第一中标候选人：广州珠江监理咨询集团有限公司；

第二中标候选人：广东省城规建设监理有限公司；

第三中标候选人：广东海外建设咨询有限公司。

评标委员会签名：

日期：2025年9月26日