

# 阳江水资源配置工程（一期）临时用地土地报批服务评标报告

## 一、项目概述、招标公告发布及投标登记、递交投标文件情况

本项目阳江水资源配置工程（一期）临时用地土地报批服务由阳江市碧源水资源开发有限公司委托广州珠江监理咨询集团有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标。该招标项目于 2025年 9月 2 日00 时 00 分至 2025 年 9月 9 日 00 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，于2025 年 9 月 2日00 时 00 分至 2025 年 9 月 9 日 00 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网接受投标登记，共有5家投标单位进行了投标登记，至 2025 年 9 月 23 日 10 时 00 分投标截止时间止，共有5家投标单位进行递交了投标文件，具体名单如下：

序号	投标人名称
1	(主)中弘设计集团有限公司;(成)广州市绿之城园林绿化工程有限公司
2	(主)思城设计集团有限公司;(成)广东数原农林科技有限公司
3	(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司;(成)广东碧然景观艺术有限公司
4	(主)中睿筑城规划设计有限公司;(成)中科广盛技术有限公司
5	(主)一方设计集团有限公司;(成)广东南粤生态科技有限公司

## 二、开标情况

本项目于2025 年 9 月 23 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）本部第 03 开标室进行公开开标，具体情况详见《开标记录表》。

## 三、评标委员会的组建

本项目于2025 年 9 月 23 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）本部第 4评标室进行评标，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名专家组成。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

## 四、评标情况

## 1、资格审查

### (1) 资格审查

评标委员会按招标文件要求对投标单位的投标文件进行资格审查，经评审，5家投标单位的投标文件均通过资格审查，具体情况详见《资格审查表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

### (2) 投标文件的有效性审查

评标委员会按招标文件要求对投标单位的投标文件进行有效性审查，经审查，(主)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司；(成)广东碧然美景观艺术有限公司投标文件不通过投标文件有效性审查，原因：投标报价不符合招标文件第14.5项的要求，其余4家投标单位的投标文件均通过有效性审查，具体情况详见《有效性审查记录表》、《有效性审查汇总表》。

## 2、综合评分

评标委员会按招标文件要求对通过资格审查、投标文件的有效性审查的投标单位的投标文件进行综合评分，投标人得分为评标委员会分数去掉一个最高分和一个最低分后，取算术平均值（小数点后保留二位，第三位四舍五入），投标人各单项得分汇总后得出投标人综合得分，并按综合得分从高到低排列先后次序，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，则由评标委员会采用投票方式，确定中标候选人的排序，详见《得分汇总记录表》。

序号	投标人名称	投标报价下浮率 (%)	投标总报价 (万元)	总得分	排名
1	(主)中弘设计集团有限公司；(成)广州市绿之城园林绿化工程有限公司	0.337	532.7047	89.30	1
2	(主)思城设计集团有限公司；(成)广东数原农林科技有限公司	0.187	533.5065	62.33	2
3	(主)中睿筑城规划设计有限公司；(成)中科广盛技术有限公司	0.150	533.7042	44.99	3
4	(主)一方设计集团有限公司；(成)广东南粤生态科技有限公司	0.100	533.9715	38.30	4

## 五、废标情况说明

无。

## 六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

## 七、评标委员会的评标结论

评标委员会一致同意，推荐的 3 名中标候选人分别是：

第一中标候选人：(主)中弘设计集团有限公司；(成)广州市绿之城园林绿化工程有限公司，总得分：89.30分，投标总报价：人民币532.7047万元，投标报价下浮率：0.337%；

第二中标候选人：(主)思城设计集团有限公司；(成)广东数原农林科技有限公司，总得分：62.33分，投标总报价：人民币533.5065万元，投标报价下浮率：0.187%；

第三中标候选人：(主)中睿筑城规划设计有限公司；(成)中科广盛技术有限公司，总得分：44.99分，投标总报价：人民币533.7042万元，投标报价下浮率：0.150%；

评标委员会（签名）：

日期：2025 年 9 月 23 日