

# 广州科学城质子治疗中心新建项目施工总承包 评标报告

由广州开发区财政投资建设项目管理中心（招标人）筹建的广州科学城质子治疗中心新建项目施工总承包招标项目（项目编号：JG2025-4166），已委托广州万安建设监理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部组织进行公开招标，本项目实施电子化招投标，已经完成评标程序，具体情况报告如下：

## 一、招标公告、网上答疑、投标登记及投标文件递交情况

本项目于2025-08-30 00:00:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站及其他法定媒体发布招标公告及发出招标文件。

本项目采用网上答疑。在招标文件规定时间内，本项目收到对招标公告和招标文件的疑问，并于2025-09-05发布了招标澄清及答疑纪要。

投标人于2025-08-30 00:00:00至2025-09-22 14:30:00通过广州公共资源交易网站办理网上投标登记手续并递交电子投标文件。

至投标截止时间2025-09-22 14:30:00止，共有7家投标人按规定成功办理投标登记，共有7家投标人按规定成功递交了电子投标文件，其中共有2家投标人按规定递交了备用电子光盘。成功递交了电子投标文件的具体名单如下：1. 广东华融建筑工程有限公司、2. 广东鑫泰洋实业有限公司、3. 广东宝泰森建设工程有限公司、4. 中建科技集团有限公司、5. (主)中国建筑一局(集团)有限公司;(成)广东奕佳建设工程有限公司、6. 科学城(广州)建筑工程有限公司、7. (主)中国建筑第四工程局有限公司;(成)广州开投房屋建筑有限公司。

## 二、开标情况

本项目于2025-09-22 14:30:00在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 03 开标室进行公开开标。在投标文件解密截止时间内（2025-09-22 14:30:00至2025-09-22 15:30:00），在规定时间内共有7家投标人按规定完成电子投标文件解密。本项目所有完成解密的投标人均完成开标程序，进入评标阶段。

本项目开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部进行。评标委员会签名：

部见证下进行，且开标过程投标人没有提出异议。

### 三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，评标委员会由招标人依法在广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名评标专家组成，并经评标委员会成员推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会成员名单：

评标委员会成员推选主持本项目评审工作的组长为：

评标委员会评审组组长：

### 四、评标情况

评标时间：2025-09-23 09:00:00

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第 01 评标室

本项目采用评定分离定标办法。本次评标采用“有限数量制评审法”推荐合格中标候选人，评标办法选用：选取方法八（适合经评审的最低投标价法，技术标与经济标同时开启）。具体评标办法及标准详见本招标项目招标文件（含招标澄清及答疑纪要）。

本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部电子见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。评标委员会按如下步骤进行评审：

#### （一）资格审查

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对已公开开标的各投标人进行资格审查，结果如下：共有 7 家投标人通过了资格审查并进行下一阶段评审。

#### （二）技术标投标文件有效性审查

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过资格审查的各投标人进行技术标投标文件有效性审查，结果如下：共有 6 家投标人的技术标投标文件通过有效性审查并进行下一阶段评审；有 1 家投标人的技术标投标文件未通过有效性审查，具体情形为：广东鑫泰洋实业有限公司因未提供《参与编制技术标投标文件人员名单》的编标人员社保证明，不符合技术标有效性审查第 6 条规定。

#### （三）经济标投标报价算术校核

评标委员会签名：

第 2 页 共 4 页

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过技术标有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则进行算术校核。

#### **（四）经济标投标报价评审**

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对通过技术标有效性审查的 6 家投标人的经济标投标报价按量化因素进行折算，按经评审的投标报价从低到高进行排序。

#### **（五）经济标投标文件有效性审查**

评标委员会按照本项目《招标文件》的评标办法及标准，对进入各投标人进行经济标投标文件有效性审查，结果如下：6 家投标人的经济标投标文件均通过有效性审查。

**（六）评标委员会采用“有限数量制评审法”推荐不超过 5 家（经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的投标人数量 $\geq$  5 家时除外）不排序的合格中标候选人进入定标阶段。推荐规则如下：**

（1）当通过有效性审查的投标人数 $<$ 3 家时，招标人应重新招标。

（2）当通过有效性审查的投标人数 $\geq$ 3 家且 $<$ 5 家时，则通过有效性审查的所有投标人全部进入定标阶段。

（3）当通过有效性审查的投标人数 $\geq$ 5 家时，则：

①若经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的数量 $\geq$ 5 家时，则经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的投标人全部进入定标阶段；

②若经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的数量 $<$ 5 家时，则按经评审的投标报价由低到高选取 5 家不排序的合格中标候选人进入定标阶段。

注：进入定标阶段的合格中标候选人不排序【按统一社会信用代码后 4 位(除校验码外)大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位;如出现后 4 位(除校验码外)大小一致的，则随机排位(联合体投标的按联合体主办方的统一社会信用代码排位)】。

**五、评标澄清、说明、补正事项纪要：无。**

#### **六、合格中标候选人推荐情况**

评标委员会签名：

第 3 页 共 4 页

经审查，本项目通过有效性审查的投标人数 $\geq 5$ 家，并且经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的数量 $\geq 5$ 家，则经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与工程成本警示价（含本数）之间的投标人全部进入定标阶段。评标委员会向招标人推荐合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位（联合体投标的按联合体主办方的统一社会信用代码排位）】进入定标阶段。评标委员会一致推荐如下：

统一社会信用代码后4位 (除校验码外)	合格中标候选人名称	投标报价(元)
7173	(主)中国建筑一局(集团)有限公司; (成)广东奕佳建设工程有限公司	16901137.18
6068	中建科技集团有限公司	16881461.85
1707	(主)中国建筑第四工程局有限公司; (成)广州开投房屋建筑有限公司	16902101.29
JGG0	广东华融建筑工程有限公司	17776007.23
JBK0	科学城(广州)建筑工程有限公司	17790243.28

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

特此报告。

2025年9月23日