

项目代码：2410-440113-04-01-504653

## 广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州市番禺区石碁镇海傍村股份合作经济社 经济类型：集体

项目名称：石碁镇海傍村旧市场拆除重建工程 建设地点：广州市番禺区石碁镇海涌路海傍村段20号

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他 建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

### 建设规模及内容：

计划建设《石碁镇海傍村旧市场拆除重建工程》项目，本项目用地面积3593.96平方米，重建1栋建筑物地上共5层，地下1层，总建筑面积约10152.09平方米（实际面积以规划部门审批为准），预算工程总额（包括：整栋建筑物室内外装修、水电、消防、五楼酒堂安装空调、立项招标代理服务费、勘察费、设计费、施工建设费及其他服务等）约4900万元。功能用途为综合服务市场。

项目总投资：4900.00 万元（折合 万美元） 项目资本金：4900.00 万元

其中：土建投资：4900.00 万元

设备及技术投资：0.00 万元； 进口设备用汇：0.00 万美元

计划开工时间：2025年09月

计划竣工时间：2027年04月

备案机关：番禺区发展和改革局

备案日期：2024年10月25日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制