

中标候选人公示

投资项目代码	2406-440106-04-01-554447						
投资项目名称	天河区柯木塱村城中村改造项目						
招标项目名称	天河区柯木塱村城中村改造项目一首开区广建及其南北地块复建安置房及配套设施工程设计施工总承包						
标段(包)名称	天河区柯木塱村城中村改造项目一首开区广建及其南北地块复建安置房及配套设施工程设计施工总承包						
公示名称	天河区柯木塱村城中村改造项目一首开区广建及其南北地块复建安置房及配套设施工程设计施工总承包中标候选人公示						
开标日期	2025 年 9 月 23 日 8 时 30 分						
评标情况	本项目评标结果如下：						
	序号	投标单位名称				是否推荐为合格的中标候选人	
	1	(主)广东新江永安建设集团有限公司;(成)中裕工程集团有限公司				是	
	2	(主)广东省第一建筑工程有限公司;(成)广东睿博建筑设计研究有限公司				是	
	3	(主)广州珠江建设发展有限公司;(成)广州市第二建筑工程有限公司;(成)广州建筑产业开发有限公司;(成)广州市城规规划设计院有限公司;(成)广州瀚华建筑设计有限公司				是	
	4	(主)广州协安建设工程有限公司;(成)广东海外建筑设计院有限公司				是	
	5	(主)广州城投房屋建筑工程有限公司;(成)上海天华建筑设计有限公司				是	
合格的中标候选人	合格候选人代码	投标报价	质量承诺	工期(交货期)	中标候选人响应招标文件的能力	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格

					条件	名	
(主)广东新江永安建设集团有限公司;(成)中裕工程集团有限公司	91441702785784182C	86521.224164 (万元)	按招标文件要求	按招标文件要求	资格情况: 详见投标文件公开 业绩情况: 详见投标文件公开	李文华	资质资格: 建筑工程专业一级注册建造师资格/粤1132010201008070 业绩: 详见投标文件公开
(主)广州珠江建设发展有限公司;(成)广州市第二建筑工程有限公司;(成)广州建筑产业开发有限公司;(成)广州市城规规划设计院有限公司;(成)广州瀚华建筑设计有限公司	9144010119045212XH	86830.495573 (万元)	按招标文件要求执行	按招标文件要求执行	资格情况: 详见投标文件公开 业绩情况: 详见投标文件公开	邱权	资质资格: 建筑工程专业一级注册建造师资格/粤1442017201846262 业绩: 详见投标文件公开
(主)广	91440300MA5GFDPM7R	86877.206855	按招	按招标	资格	胡	资质资格: 建筑工程



州城投 房屋建 筑工程 有限公 司;(成) 上海天 华建筑 设计有 限公司		(万元)	标文 件要 求	文件要 求	情 况: 详见 投标 文件 公开 业绩 情 况: 详见 投标 文件 公开	皓 然	专业一级注册建造 师资格/粤 1452015201506438 业绩:详见投标文件 公开
(主)广 州协安 建设工 程有限 公司;(成) 广东海 外建筑 设计院 有限公 司	91440101190511230T	86966.413303 (万元)	按招 标文 件要 求	按招 标文 件要 求	资 格 情 况: 详见 投标 文件 公开 业绩 情 况: 详见 投标 文件 公开	刘 智 明	资质资格:建筑工程 专业一级注册建造 师资格/粤 1442020202106397 业绩:详见投标文件 公开
(主)广 东省第 一建筑 工程有 限公 司;(成) 广东睿 博建筑 设计研 究有限 公司	914400001903237820	87061.694786 (万元)	按招 标文 件要 求	按招 标文 件要 求	资 格 情 况: 详见 投标 文件 公开 业绩 情 况: 详见 投标 文件 公开	张 至 斌	资质资格:建筑工程 专业一级注册建造 师资格/粤 1442024202500106 业绩:详见投标文件 公开
异议受理	广州市天投城市更新有限公司		联系地址		广州市越秀区流花展贸中心 15		

部门			号馆 3 楼
异议受理 部门联系 人	曾工	联系电话	020-80922912
招标投标 监督部门	广州市天河区建设工程招标管理办公室	联系电话	020-85536908
联系地址	天河区黄埔大道中 166 号 305 室		
公示开始 时间	2025 年 09 月 24 日 00 时 00 分	公示结束时间	2025 年 09 月 27 日 00 时 00 分
法律法规 规定和招 标文件规 定公示的 其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人：广州市天投城市更新有限公司

日期：2025 年 9 月 23 日