

中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区一期工程高大支模第三方监测服务评标报告

由广州市重点公共建设项目管理中心组织的中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区一期工程高大支模第三方监测服务（项目编号：JG2025-4190）招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、项目基本情况

项目名称：中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区一期工程高大支模第三方监测服务

建设地点：广东省广州市海珠区，东至规划道路，南接环岛路，西至洛溪大桥，北邻海珠儿童公园

建设规模：中山大学孙逸仙纪念医院海珠湾院区一期工程总建筑面积 238120 平方米，其中，地上建筑面积 151120 平方米（包含综合医疗中心 149120 平方米，发热门诊 2000 平方米），地下建筑面积 87000 平方米。本项目最大单体建筑面积约 236120 平方米，最大建筑高度约 99.9 米，最大单跨跨度 36 米。

本项目基坑支护结构安全等级为一级，地基基础设计等级是甲级

招标单位：广州市重点公共建设项目管理中心

招标代理：广东工程建设监理有限公司

招标方式：公开招标

招标控制价：2138752.00 元

二、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025 年 9 月 2 日至 2025 年 9 月 22 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，本项目实施电子化招投标。

招标人（招标代理）于 2025 年 9 月 2 日 00 时 00 分至 2025 年 9 月 22 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）接受投标登记和递交投标文件。

投标登记及投标文件递交起始时间：2025 年 9 月 2 日 00 时 00 分

投标登记及投标文件递交截止时间：2025 年 9 月 22 日 09 时 00 分

投标文件递交不成功或撤回的投标人名单：无

投标文件递交成功的投标人名单：广东省工程勘察院、大连市勘察测绘研究院集团有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中铁第六勘察设计院集团有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司、广州市市政工程设计研究总院有限公司、建材广州工程勘察院有限公司、广东省重工建筑设计院有限公司、广东省建设工程质量安全检测总站有限公司、广州建设工程质量安全检测中心有限公司。

三、开标情况

开标时间：2025 年 9 月 22 日 09 时 00 分

开标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）会议大厅（原拍卖大厅）开标室（中心本部）

（一）投标文件解密情况

在规定时间内 10 家投标单位完成了投标文件解密。

（二）开标成功的投标人情况

进入投标文件评审环节的投标人名单：广东省工程勘察院、大连市勘察测绘研究院集团有限公司、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、中铁第六勘察设计院集团有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司、广州市市政工程设计研究总院有限公司、建材广州工程勘察院有限公司、广东省重工建筑设计院有限公司、广东省建设工程质量安全检测总站有限公司、广州建设工程质量安全检测中心有限公司。

（三）根据招标文件的规定，于 2025 年 9 月 22 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）会议大厅（原拍卖大厅）开标室（中心本部）开标。详见《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证人见证了整个过程。

四、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，评标委员会为广东省综合评标评审专家库中随机抽取 5 人组成，经评标委员会推荐___专家为评标委员会组长，主持评标工作，其他评委专家为_____。

本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

五、评标原则

本项目招标采用综合评估法，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件。

六、评审情况

评标工作于 2025 年 9 月 22 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 7 评标室(4F)。

评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，首先对投标单位的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。经评审，10家投标单位通过初步评审。详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

随后，评标委员会对通过初步评审的有效投标文件进行综合评审打分，主要对投标单位的商务技术部分、投标报价等方面进行评审，汇总各投标单位的综合得分，并按照综合得分高低对投单位进行排序。详见《商务技术评分记录表》、《商务技术评分记录汇总表》、《投标报价算术校核表》、《报价打分记录表》、《投标报价得分表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

七、否决投标情况说明： 无

八、澄清、说明、补正事项纪要： 无

九、评标结果及推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将综合总得分由高到低的排名顺序推荐前 3 名中标候选人，评标委员会一致推荐：

中标候选顺序	投标人名称	投标报价（元）	总得分
第一中标候选人	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	582400.00	97.20
第二中标候选人	广州建设工程质量安全检测中心有限公司	626080.00	93.92
第三中标候选人	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	740020.34	83.49

评标委员会全体成员（签名）：

2025 年 9 月 22 日